

COMPARATIVO DEL CODIGO DE RENTAS DE LOS MUNICIPIOS DE PEREIRA Y DOSQUEBRADAS EN LOS IMPUESTOS TERRITORIALES.

**MARYURY BIBIANA LOAIZA TAMAYO
ALEJANDRA CARDONA RAMIREZ
DIANA CAROLINA QUINTERO RIVERA**

**UNIVERSIDAD LIBRE DE PEREIRA
FACULTAD CIENCIAS ECONÓMICAS Y CONTABLES
PEREIRA RISARALDA
2012**

**COMPARATIVO DEL CODIGO DE RENTAS DE LOS MUNICIPIOS
DE PEREIRA Y DOSQUEBRADAS EN LOS IMPUESTOS
TERRITORIALES.**

**MARYURY BIBIANA LOAIZA TAMAYO
ALEJANDRA CARDONA RAMIREZ
DIANA CAROLINA QUINTERO RIVERA**

Trabajo Proyecto de Investigación

**Asesor
EFRÉN DARIO ARCILA**

**UNIVERSIDAD LIBRE DE PEREIRA
FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS Y CONTABLES
PEREIRA RISARALDA**

Nota de aceptación

Firma del Presidente del Jurado

Firma del Jurado

Firma del Jurado

Pereira, 11 de Mayo de 2012

CONTENIDO

CAPITULO I

1. TITULO

- 1.1 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA
- 1.2 FORMULACIÓN DEL PROBLEMA
- 1.3 SISTEMATIZACIÓN DEL PROBLEMA

2. OBJETIVOS

- 2.1 GENERAL
- 2.2 ESPECIFICOS

3. JUSTIFICACIÓN

4. MARCO TEORICO

- 4.1 EVOLUCIÓN HISTORICA DE LOS IMPUESTOS LOCALES
- 4.2 ELEMENTOS DEL TRIBUTO
- 4.3 PRINCIPALES IMPUESTOS EN PEREIRA
 - 4.3.1 IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
 - 4.3.2 IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO Y SU COMPLEMENTARIOS DE AVISOS Y TABLEROS
 - 4.3.2.1 IMPUESTO DE AVISOS Y TABLEROS
 - 4.3.2.2 SISTEMA DE RETENCION DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO
 - 4.3.3 IMPUESTO DE CIRCULACION Y TRANSITO
 - 4.3.4 IMPUESTO A LOS JUEGOS DE AZAR Y JUEGOS PERMITIDOS
 - 4.3.4.1 BILLETES, TIQUETES Y BOLETAS DE RIFAS, PLAN DE PREMIOS Y UTILIDAD
 - 4.3.4.2 VENTA POR SISTEMA DE CLUBES
 - 4.3.4.3 IMPUESTO A JUEGOS PERMITIDOS Y CASINOS
 - 4.3.5 IMPUESTO DE ESPECTACULOS PUBLICOS
 - 4.3.6 IMPUESTOS DE DELINEACION URBANA, ESTUDIOS Y APROBACION DE PLANOS
 - 4.3.7 LICENCIA DE CONTRUCCION
 - 4.3.8 IMPUESTO POR EL USO DEL SUBSUELO EN LAS VIAS PUBLICAS Y PO EXCAVACIONES EN LAS MISMAS
 - 4.3.9 IMPUESTO POR EXTRACCION DE ARENA, CASCAJO Y PIEDRA
 - 4.3.10 IMPUESTO DE OCUPACION DE VIAS, PLAZAS Y LUGARES PUBLICOS
 - 4.3.11 IMPUESTO DE DEGUELLO DE GANADO MENOR Y MAYOR
 - 4.3.12 IMPUESTO PUBLICIDAD VISUAL EXTERIOR
 - 4.3.13 IMPUESTO A VENTAS ESTACIONARIAS Y AMBULATORIAS
- 4.4 PRINCIPALES IMPUESTOS EN EL MUNICIPO DE DOSQUEBRADAS
 - 4.4.1 IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
 - 4.4.2 IMPUESTO DE CIRCULACION Y TRANSITO Y DERECHOS DE TRANSITO

- 4.4.3 IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO
- 4.4.3.1 RETENCION DE IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO
- 4.4.4 IMPUESTO A ESPECTACULOS PUBLICOS
- 4.4.5 IMPUESTO DE AVISOS Y TABLEROS
- 4.4.6 IMPUESTO DE PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL
- 4.4.7 IMPUESTO DE DEGUELLO DE GANADO MAYOR Y MENOR
- 4.4.8 IMPUESTO SOBRE JUEGOS DE SUERTE Y/O AZAR PERMITIDOS
- 4.4.9 IMPUESTO A LA EXPEDICION DE LA DELINEACION
- 4.4.10 IMPUESTO AL TRANSPORTE DE HIDROCARBUROS
- 4.4.11 IMPUESTO POR ASIGNACION DE NOMENCLATURA
- 4.4.12 IMPUESTO DE ALUMBRADO PUBLICO

CAPITULO II

5. PROCEDIMIENTO TRIBUTARIO

5.1 IMPUESTOS DE PEREIRA

- 5.1.1 ASPECTOS GENERALES
- 5.1.2 DECLARACIONES TRIBUTARIAS
- 5.1.3 OTROS DEBERES FORMALES
- 5.1.4 SANCIONES
- 5.1.5 LIQUIDACIONES OFICIALES
- 5.1.6 RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE LA SECRETARIA DE HACIENDA
- 5.1.7 EXIBICION DE LA OBLIGACION TRIBUTARIA
- 5.1.8 DEVOLUCIONES

5.2 IMPUESTOS EN DOSQUEBRADAS

- 5.2.1 ASPECTOS GENERALES
- 5.2.2 INSPECCION TRIBUTARIA
- 5.2.3 EXTINCION DE LA OBLIGACION TRIBUTARIA Y MODOS DE EXTINCION
- 5.2.4 DEVOLUCIONES
- 5.2.5 ACUERDOS DE PAGO
- 5.2.6 SANCIONES
- 6.2.6.1 DETERMINACION E IMPOSICION DE SANCIONES

CAPITULO III

6. COMPARATIVO ENTRE EL CODIGO DE RENTAS DE PEREIRA Y DOSQUEBRADAS

CAPITULO IV

7. CONCLUSIONES

8. RECOMENDACIONES

9. BIBLIOGRAFIA

INTRODUCCIÓN

El siguiente trabajo nos muestra un recorrido por cada uno de los impuestos territoriales de acuerdo al código de rentas del municipio de Pereira y Dosquebradas y las diferentes reformas de estos, llegando así a la normatividad vigente.

Además, se puede encontrar cada uno de los impuestos territoriales de estos dos municipios desde los cinco elementos del tributo, sujeto activo, sujeto pasivo, hecho generador, base gravable y tarifa, el procedimiento tributarios de los mismos y lo más importante un cuadro comparativo entre las dos normatividades, que si bien es cierto son regidas por nuestro estatuto tributario tienen varias diferencias en los tributos que se aplican por su estructura, ubicación y gobierno local.

Cabe aclarar que aunque es un tema de mucha importancia los profesionales de la contaduría no nos preocupamos, ni nos centramos lo suficiente perdiendo así buenos beneficios tributarios territoriales y en muchas ocasiones ganándonos sanciones.

En resumen, el trabajo busca con el cuadro comparativo ayudar a definir si voy a desarrollar una actividad industrial, comercial o de servicios de cualquier índole, en cuál de estos dos municipios desde el punto de vista de los impuestos es más rentable tenerlo, si en Pereira o Dosquebradas, y poder encontrarlo con facilidad.

CAPITULO I

1. TITULO

Comparativo del Código de Rentas de los Municipios de Pereira y Dosquebradas en los Impuestos Territoriales.

1.1. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

El desconocimiento de las diferencias del código de rentas de los municipios de Pereira y Dosquebradas se genera por la falta de actualización de los contribuyentes en lo referente a impuestos municipales, la poca formación que se recibe de los entes reguladores sobre el tema, la asignación de responsabilidades a funcionarios sin la capacitación adecuada, la descontextualización en la normatividad vigente y el desconocimientos del procedimiento jurídico trae como consecuencia sanciones e infracciones por desconocimientos en cuanto a la actualización normativa del código de rentas de los diferentes municipios y la mala aplicación de las tarifas en los impuestos territoriales.

1.2. FORMULACIÓN DEL PROBLEMA

¿Es importante comparar el código de Renta de los municipios de Pereira y Dosquebradas respecto a los impuestos en su componente normativo?

1.3. SISTEMATIZACIÓN DEL PROBLEMA

- ¿Se requiere comparar el código de rentas del municipio de Pereira y Dosquebradas en su componente normativo?
- ¿Es necesario conocer los cinco elementos del tributo?
- ¿Es importante analizar, identificar y concluir las diferencias entre el código de rentas del municipio de Pereira y Dosquebradas?

2. OBJETIVOS

2.1. GENERAL

Identificar las diferencias entre el código de rentas del municipio de Pereira y Dosquebradas en su componente normativo.

2.2. ESPECÍFICOS

- Consultar los códigos de rentas del municipio de Pereira y Dosquebradas, e identificar los cinco elementos del tributo: sujeto activo, sujeto pasivo, hecho

generador, base gravable y tarifa en cada uno de los tributos consignados en los códigos.

- Revisar el procedimiento tributario de los códigos de Pereira y Dosquebradas.
- Analizar, identificar y concluir las diferencias entre el código de rentas del municipio de Pereira y Dosquebradas.

3. JUSTIFICACIÓN

La existencia del Estado como organización, implica la necesidad de proveer el establecimiento de las instituciones que lo componen, para facilitar el logro y el cumplimiento de los fines y objetivos inherentes a la función de coordinación de la gestión gubernamental orientada a conseguir el bienestar de los ciudadanos.

Los tributos constituyen una fuente de ingreso municipal dadas sus especiales características de estabilidad, mecanismos de imposición y control del cobro de los mismos, es por esto que el sistema tributario ha tenido la necesidad de generar normatividad tributaria municipal, por lo que se deberá contar con las disposiciones vigentes, para optimizar el proceso de recaudo.

Dadas las circunstancias es necesario revisar los procesos del código de rentas de Pereira y Dosquebradas para optimizar la liquidación de los tributos y no perjudicar al contribuyente en sobrecarga fiscal. Para ello es necesario que la entidad encargada cuente con los mecanismos necesarios para tal fin como es el de una buena información y atención al mismo.

Es necesario que el contribuyente estudie y conozca el código de renta municipal para planear sus beneficios con anterioridad al pago de sus tributos y así poder evitar una incidencia económica alta en su compañía como son las sanciones, presentaciones extemporáneas, correcciones o incumplimiento en una obligación

4. MARCO TEÓRICO

4.1. EVOLUCION HISTORICA DE LOS IMPUESTOS LOCALES

Los impuestos tienen su origen en el precepto Constitucional según el cual todos los nacionales están en el deber de: Artículo 95, numeral 9º de la Constitución Política de Colombia “*Contribuir al financiamiento de los gastos e inversiones del Estado dentro de los conceptos de justicia y equidad*”

Desde la constitución de 1886 se establecían tributos cuya explotación era exclusiva de las ciudades y los departamentos. La constitución de 1991 también dejó esto muy claro y dentro de su articulado protegió las rentas municipales.

En su artículo 362 señaló: *“Los bienes y rentas tributarias o no tributarias o provenientes de la explotación de monopolios de las entidades territoriales son de su propiedad exclusiva y gozan de las mismas garantías que la propiedad y renta de los particulares. Los impuestos departamentales y municipales gozan de protección constitucional y en consecuencia la ley no podrá trasladarlos a la Nación, salvo temporalmente en caso de guerra exterior”*.

Añade la Constitución en su artículo 294 que *“las leyes nacionales no pueden conceder exenciones o tratos preferenciales sobre los tributos territoriales”* y el Artículo 317 puntualiza: *“Solo los municipios podrán gravar la propiedad inmueble. Lo anterior no obsta para que otras entidades impongan contribución de valorización”*.

En su artículo 150-12 la Constitución estableció el principio de legalidad de los impuestos, al consagrar como función del Congreso: *“Establecer contribuciones fiscales y, excepcionalmente, contribuciones parafiscales...”*

Acorde con este principio, la Corte Constitucional (En sentencia C-537 de 1995) interpreta que la ley que cree una determinada contribución, debe definir también directamente los elementos del tributo.

En otras palabras, para establecer un impuesto municipal se requiere previamente de una Ley de la República que autorice su creación. Una vez creado el impuesto por una ley, los municipios adquieren el derecho a administrarlo, reglamentarlo y manejarlo como lo consideren conveniente, de acuerdo con sus necesidades, sin que pueda el Congreso injerir en su administración, recortarlo, conceder exenciones, tratamientos preferenciales, extenderlo, o trasladarlo a la nación, salvo el caso de guerra exterior.

4.2 ELEMENTOS DEL TRIBUTO

La obligación tributaria es el vínculo jurídico en virtud del cual la persona natural, jurídica, sociedad de hecho y sucesiones ilíquidas están obligadas a pagar al tesoro Municipal una determinada suma de dinero cuando se realiza el hecho generador determinado en la ley.

Desde una perspectiva amplia la jurisprudencia constitucional ha definido los elementos de un tributo como se reseña a continuación:

HECHO GENERADOR: El hecho generador es el presupuesto establecido por la Ley para tipificar el tributo y cuya realización origina el nacimiento de la obligación tributaria.

SUJETOS ACTIVO: El sujeto activo es el Municipio de Pereira y de Dosquebradas.

SUJETOS PASIVO: El sujeto pasivo es la persona natural o jurídica, la sociedad de hecho, la sucesión ilíquida o la entidad responsable del cumplimiento de la

obligación de cancelar el impuesto, la tasa o la contribución, bien sea en calidad de contribuyente responsable o perceptor. Son contribuyentes las personas respecto de las cuales se realiza el hecho generador de la obligación tributaria. Son responsables o perceptoras las personas que sin tener el carácter de contribuyente, por disposición expresa de la Ley, deben cumplir las obligaciones atribuidas a estos.

GRAVABLE: Es el valor monetario o unidad de medida del hecho imponible, sobre el cual se aplica la tarifa para determinar el monto de la obligación.

TARIFA: Es el valor determinado en la ley o Acuerdo Municipal, para ser aplicado a la base gravable

4.3 PRINCIPALES IMPUESTOS EN PEREIRA

4.3.1 IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Según el Artículo 13 del código de Rentas de Pereira, la Naturaleza es: un tributo anual de carácter municipal que grava la propiedad inmueble, tanto urbana como rural y que fusiona los impuestos Predial Ordinario, Predial Adicional, Centros Culturales, Fomento al Turismo, Parques y Arborización, impuesto de lotes, la Sobretasa de Levantamiento Catastral y sobretasa para la Corporación Autónoma Regional del Risaralda CARDER, como único impuesto general que puede cobrar el municipio sobre el avalúo catastral fijado por el Instituto Geográfico “Agustín Codazzi”, o el autoevalúo señalado para cada predio ubicado dentro de la jurisdicción del municipio.

Se fija 15% del recaudo del impuesto predial unificado, para la CARDER, los cuales serán abonados en cuotas mensuales por parte de la secretaría de Hacienda.

Hecho Generador: Lo constituye la posesión o propiedad de un bien raíz urbano o rural, en cabeza de una persona natural o jurídica, incluidas las personas de derecho público, en el municipio de Pereira.

Sujeto Pasivo: Es la persona natural o jurídica, (incluidas las entidades públicas) propietaria o poseedora del bien inmueble en la Jurisdicción del Municipio de Pereira.

Causación: Se cauda el 1 de enero, es anual para pagos por trimestres.

Base Gravable: La base será el establecido para 1996 por el Gobierno Nacional comprendido entre el 1 de enero a 31 de Diciembre.

Tarifa: Se clasifica según el Tipo y el estrato

TIPO	ESTRATO	TARIFA x MIL
Sector Urbano	I	2,0
	II	3,0
	III	7,0
	IV	9,0
	V	11,5
	VI	13,0
Lotes no edificados zona Urbana	-	20,0
Entidades del Sector Financiero Predios en los que funcionen entidades del sector financiero, sometidas al control de la Superintendencia Bancaria o quien haga sus veces, siempre y cuando sea propiedad de estos.	-	16,0
Predios donde funcionen Juegos Electrónicos y de suerte y Azar	-	16,0
Predios de propiedad de establecimientos Educativos Privados	-	5,0
Predios de propiedad o al servicio de la Justicia y de los organismos de seguridad del Estado, excepto los tomados en arrendamiento con particulares.	-	4,0
Sector Rural	Pequeños Rurales Agropecuarios	6,0
	Medianos Rurales Agropecuarios	10,0
	Grandes Rurales Agropecuarios	11,0
	Rurales no Agropecuarios	13,0

- Predios Residenciales: Los que están ubicados dentro del perímetro urbano de Pereira, y están destinados a vivienda, si tiene otra actividad distinta no puede ser mayor al 50% del uso del predio.
- Predios No Residenciales: Los que se encuentren destinados a un uso diferente al de vivienda.
- Lotes no edificados: Los carentes de desarrollo por construcción.
- Predios Rurales: Los Ubicados fuera del perímetro urbano.
- Rurales no Agropecuarios: Los destinados total o parcialmente a actividades distintas de las agropecuarias como explotación comercial, servicios, hoteles, turismo, residencias campestres.
- Predios Rurales Agropecuarios: Los destinados a esta actividad.

Tarifa Preferencial a predios sujetos a tratamiento de conservación del municipio, los cuales deben demostrarse antes del 31 de Marzo:

TIPO DE CONSERVACION	TARIFA
CONSERVACIÓN TOTAL	2,0
UNICAMENTE FACHADA	3,0
CONSERVACIÓN AMBIENTAL	2,0

Tarifa unificado para predios que tengan uso mixto (residencial, juegos electrónicos, de suerte y azar)

TIPO Y ESTRATO RESIDENCIALES	TARIFA APLICAR	A
ESTRATO I	2,5	
ESTRATO II	4,0	
ESTRATO III	8,5	
ESTRATO IV	11,0	
ESTRATO V	14,0	
ESTRATO VI	16,0	

Tarifa diferencial para predios de entidades sin ánimo de lucro que destinen sus excedentes al objeto social destinados a prestar servicios e salud:

TIPO DE CONSERVACION	TARIFA
INMUEBLES DESTINADOS A SERVICIOS DE SALUD.	2,0

Exonerados: Se encuentran varios predios exentos del impuesto, en los siguientes casos:

- Por tratados internacionales un termino de años
- Los escenarios deportivos de propiedad de entidades estatales un termino de años.
- Las viviendas de estrato 1 (Bajo-Bajo) por 3 años, que el avalúo catastral sea igual o inferior a 8SMLMV.
- Los inmuebles destinados al culto de todas las religiones, las casas cúrales y episcopales.

Se tiene que tener en cuenta que debe cancelar las sobretasas con destino a la CARDER y al Área Metropolitana Centro Occidente y al impuesto predial dentro del primer mes de cada vigencia fiscal, sopea de perder los beneficios tributarios.

Exclusiones: No se consideran sujetos pasivos del impuesto predial y de sobretasas que se liquiden con base en el avalúo catastral.

- Los inmuebles de propiedad del municipio y sus instituciones descentralizadas, excepto las empresas de servicios públicos Domiciliarios.
- Los inmuebles de propiedad de la iglesia, congregaciones o sinagogas reconocidas por el Estado Colombiano y dedicados exclusivamente al culto.
- Los bienes de uso público y los parques naturales.
- Los bienes destinados a la educación formal pública y a la salud, a cargo de entidades de derecho público.
- Los predios adquiridos y/o destinados directamente a la beneficencia, así como las instituciones de carácter cultural que demuestren su existencia por un periodo no inferior a ocho (8) años y siempre y cuando suscriban convenios de contraprestación de labor social en los estratos bajo – bajo y bajo.
- Las sedes sociales de las Juntas de Acción Comunal y organizaciones comunitarias.

Los predios de nuevo establecimiento comercial y/o de servicio contados a partir de la fecha de su construcción o inscripción en Industria y comercio, los adquiridos con destinos a establecimientos comerciales y/o servicios que se trasladen a la zona industrial determinada por la secretaria de planeación municipal gozarán de exoneración del 100% por 2 años, si se combina entre vivienda y comercio y/o servicio, solo al área destinada al ejercicio.

4.3.2 IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO Y SU COMPLEMENTARIO DE AVISOS Y TABLEROS

Es un gravamen de carácter general y obligatorio. Están Obligados a presentarla las personas naturales, jurídicas y sociedades de hecho que realicen dentro del territorio de la jurisdicción del Municipio de Pereira, las actividades que de conformidad con las normas sustanciales están gravadas o exentas del impuesto.

Hecho Generador: Lo constituye la realización de actividades industriales, comerciales y de servicios, incluidas las del sector financiero, en el Municipio de Pereira directa o indirectamente, por personas naturales, jurídicas o sociedades de hecho, que utilicen el equipamiento o infraestructura del Municipio de Pereira ya sea que se cumplan en forma permanente u ocasional, en inmuebles determinados con establecimientos de comercio o sin ellos.

Sujeto Pasivo: Las personas naturales o jurídicas o sociedad de hecho, que realice el hecho generador de la obligación tributaria, incluidos los establecimientos públicos, las sociedades de economía mixta y las empresas

industriales y comerciales del Estado del orden nacional, departamental y municipal.

Base Gravable Ordinaria: Conformada por el promedio mensual de ingresos brutos del contribuyente obtenidos durante el año inmediatamente anterior. Para determinarlos, se restará de la totalidad de los ingresos brutos ordinarios y extraordinarios, los correspondientes a actividades exentas y no sujetas, así como las devoluciones, rebajas y descuentos, exportaciones y venta de activos fijos. Hacen parte de la base gravable los ingresos obtenidos por comisiones. La base gravable para el sector financiero continuará rigiéndose por las normas vigentes para él. Se entiende por ingresos brutos del contribuyente lo facturado por ventas, las comisiones, los intereses, los honorarios, los pagos por servicios prestados y todo ingreso originado o conexo con la actividad gravada. Si se realizan actividades exentas o no sujetas se descontarán del total de ingresos brutos relacionados en la declaración. Para tal efecto deberán demostrar en su declaración el carácter de exentos o amparados por prohibición invocando el acto administrativo que otorgó la exención o la norma a la cual se acojan, según el caso.

Para efectos de la determinación de la base gravable y liquidación del impuesto de industria y comercio, se tendrán en cuenta las siguientes definiciones:

A. CONTRATISTAS DE CONSTRUCCIÓN: Toda persona natural, jurídica o sociedad de hecho que mediante licitación, concurso o cualquier otro medio de contratación se comprometa a llevar a cabo la construcción de una obra a cambio de una retribución económica.

B. URBANIZADOR: Es toda persona natural, jurídica o sociedad de hecho que realice una de las siguientes actividades:

1. Ejecute por sí o por interpuesta persona las instalaciones necesarias para la construcción de vivienda; tales como redes de alcantarillado, acueducto, electricidad y pavimentación de vías.

2. Vende por lotes un terreno, tenga o no las obras de infraestructura citadas en el numeral 1.

C. CONSTRUCTOR: Es quien realiza por su cuenta obras civiles para la venta.

D. Se entiende por *administraciones delegadas* aquellos contratos de construcción en los cuales el contratista es administrador del capital que el propietario invierte en las obras; en estos casos se gravarán los ingresos brutos por honorarios, comisiones o cualquier otra retribución que el contratista reciba por tal concepto, con la tarifa señalada. En el caso de contratistas de construcción, constructores y urbanizadores, se entiende incluido en la construcción, la planeación, diseño y estudio a que haya lugar para llevar a término la obra. En el caso de urbanizadores y constructores el impuesto se liquidará sobre los ingresos brutos tal como lo establece el artículo 27 del código de Rentas Municipal.

Los servicios de consultoría profesional comprenden la prestación de servicios de asesoría técnica, servicios arquitectónicos, levantamiento de planos, servicios

jurídicos, servicios médicos, servicios de contabilidad, auditoria y teneduría de libros, servicios de tabulación y sistematización de datos, servicios geológicos y de prospección prestados a terceros y en general todo tipo de servicios técnicos y comerciales de investigación prestados con base en honorarios por contrato.

1. Base Gravable para Actividades Industriales: La sede fabril, se determinará por el total de los ingresos provenientes de la comercialización de la producción obtenidos en el respectivo periodo fiscal, cuando se trate de un industrial que fabrique y venda directamente su producción. Cuando la sede fabril esté situada en un Municipio diferente a Pereira y ejerza actividad comercial, directa o indirectamente a través de puntos de fábrica, almacenes, locales o establecimientos de comercio situados en jurisdicción del Municipio de Pereira, el contribuyente deberá demostrar que el impuesto es cancelado en la sede fabril, de lo contrario deberá pagar por la actividad comercial, teniendo como base gravable los ingresos brutos obtenidos en Pereira durante el respectivo periodo fiscal y con aplicación de tarifa de actividad comercial.

2. Base Gravable para los distribuidores derivados del petróleo: Será el margen bruto fijado por el Gobierno Nacional para la comercialización de los combustibles. Los distribuidores de combustibles derivados del petróleo que ejerzan paralelamente otras actividades de comercio o de servicios, deberán pagar por éstas de conformidad con la base gravable ordinaria. A la persona natural o jurídica que desarrolle actividades de extracción y transformación de derivados del petróleo, se le aplicará la tarifa industrial correspondiente, en cuanto a la liquidación del impuesto se refiere. A las personas que compren al industrial para vender al distribuidor que comercializa al público se les aplicará la tarifa comercial correspondiente.

3. Base Gravable para Agencias de Publicidad, Administradoras o Corredores de Bienes inmuebles o de Seguros: Están constituida por el promedio mensual de ingresos brutos, entendiendo como tales el valor de los honorarios, comisiones y demás ingresos propios percibidos para sí.

4. Base para la Comercialización de Automotores: Se tomará la diferencia entre los ingresos brutos y el valor pagado al industrial por el automotor sin perjuicio de los demás ingresos percibidos.

5. Base Gravable de las Mercancías en Consignación: El consignante pagará sobre el valor de la mercancía, deducido el pago de la comisión y el consignatario pagará sobre el valor de la comisión recibida aplicando la tarifa de la actividad que corresponde. En caso de que el consignante no pague los impuestos correspondientes señalados en el inciso anterior, el consignatario se hará responsable directo de ellos ante la División de Impuestos.

6. Base Gravable del Sector Financiero:

1. Para los Bancos, los ingresos operacionales anuales representados en los siguientes rubros: **A.** Cambios Posición y certificado de cambio **B.** Comisiones: De operaciones en moneda nacional De operaciones en moneda extranjera **C.** Intereses: De operaciones con entidades públicas De operaciones en moneda nacional De operaciones en moneda extranjera **D.** Rendimientos de inversiones de la Sección de Ahorro **E.** Ingresos varios **F.** Ingresos en operaciones con tarjeta de crédito

2. Para las Corporaciones Financieras, los ingresos operacionales anuales representados en los siguientes rubros: **A.** Cambios: Posición y certificados de cambio **B.** Comisiones: De operaciones en moneda nacional De operaciones en moneda extranjera **C.** Intereses: De operaciones en moneda nacional De operaciones en moneda extranjera De operaciones con entidades públicas y **D.** Ingresos varios

3. Para las Corporaciones de Ahorro y Vivienda, los ingresos operacionales anuales representados en los siguientes rubros: **A.** Intereses **B.** Comisiones **C.** Ingresos varios **D.** Corrección monetaria, menos la parte exenta

4. Para las Compañías de Seguros de Vida, Seguros Generales y Compañías reaseguradoras, los ingresos operacionales anuales representados en el monto de las primas retenidas.

5. Para las Compañías de financiamiento comercial, los ingresos operacionales anuales representados en los siguientes rubros: **A.** Intereses **B.** Comisiones **C.** Ingresos Varios

6. Para Almacenes Generales de Depósito, los ingresos operacionales anuales representados en los siguientes rubros: **A.** Servicio de almacenaje en bodegas y silos **B.** Servicios de Aduanas **C.** Servicios Varios **D.** Intereses recibidos **E.** Comisiones recibidas **F.** Ingresos Varios

7. Para Sociedades de Capitalización, los ingresos operacionales anuales representados en los siguientes rubros: **A.** Intereses **B.** Comisiones **C.** Dividendos **D.** Otros Rendimientos Financieros

8. Para los demás establecimientos de crédito, calificados como tales por la Superintendencia Bancaria y Entidades financieras definidas por la ley, diferentes a las mencionadas en los numerales anteriores, la base impositiva será la establecida en el numeral 1o. de este artículo en los rubros pertinentes.

9. Para el Banco de la República, los ingresos operacionales anuales señalados en el numeral 1º. de este artículo, con exclusión de los intereses percibidos por los cupos ordinarios y extraordinarios de crédito concedidos a los establecimientos financieros, otros cupos de crédito autorizados por la Junta Monetaria, líneas especiales de crédito de fomento y préstamos otorgados al Gobierno Nacional.

7. Base Gravable de Contribuyentes con Actividad en mas de un Municipio: El contribuyente que realice actividades industriales, comerciales o de

servicios en más de un municipio a través de sucursales o agencias constituidas de acuerdo con lo estipulado en el Código de Comercio o de establecimientos de comercio debidamente inscritos, deberán registrar su actividad en cada municipio y llevar registros contables que permitan la determinación del volumen de ingresos obtenidos por las operaciones realizadas en dichos municipios. Tales ingresos constituirán la base gravable.

8. Base Gravable para los sistemas generales de Seguridad Social en salud: Sólo pueden ser objeto de gravamen los recursos que las EPS, IPS, clínicas y establecimientos privados prestadores del servicio de salud captan por concepto de sobre aseguramientos o planes complementarios por fuera de lo previsto en el POS y todos los demás ingresos que excedan los recursos exclusivos para la prestación del POS.

Deducciones: De los ingresos Brutos se excluye lo siguiente:

- Las devoluciones : Deben ser relacionados por el contribuyente junto a su declaración y liquidación privada
- Los Ingresos provenientes de venta de Activos Fijos: Los que no se enajenan en el giro ordinario de los negocios.
- El valor de los impuestos recaudados de aquellos productos cuyo precio esté regulado por el Estado: En caso de investigación se debe presentar, Copia de los recibos de pago del impuesto y el certificado de la Superintendencia de Industria y Comercio en donde se acredite que el producto tienen precio regulado por el Estado.
- El monto de los subsidios percibidos.
- Los ingresos provenientes de exportaciones: Se debe anexar copia del formulario único de exportación debidamente sellado por autoridad competente o copia de embarque.
- El IVA.

Tarifas: Se liquida de acuerdo con las siguientes tablas:

1. Industriales:

CODIGO	ACTIVIDAD	TARIFA X MIL
101	Fabricación de prendas de vestir, calzado y productos lácteos.	2.4
102	Fabricación de hilados y acabados textiles	3.4
103	Fabricación y montaje de vehículos automotores	2.4
104	Fabricación de productos de papel y cartón	4.4
105	Fabricación de bebidas gaseosas	4.9
106	Fabricación de comestibles	3.4

107	Fabricación de productos de cemento, arcilla y asbesto	3.4
108	Fabricación de artículos de cuero	4.4
109	Fabricación de artículos eléctricos	3.4
110	Fabricación de productos de madera y mimbre	4.4
111	Fabricación de Productos Metálicos	3.9
112	Fabricación de drogas, sustancias y productos químicos	4.4
113	Fabricación de cervezas y demás bebidas alcohólicas	12.4
114	Las demás industrias	5.4
115	Industria de la Construcción	4.4

2. Comerciales:

CODIGO	ACTIVIDAD	TARIFA X MIL
201	Revuelterías, Carnicerías y Distribuidores de huevos, pollos y pescado	3.9
202	Venta de combustibles y lubricantes.	7.4
203	Venta de maquinaria y equipo, repuestos y accesorios para vehículos.	5.4
204	Ferreterías y depósitos de materiales para construcción.	3.9
205	Muebles para el hogar y la oficina, equipos para oficina.	4.9
206	Floristería y productos agropecuarios (semillas, abonos, etc.)	4.4
207	Prendas de vestir (incluye calzado)	3.4
208	Joyerías, Relojerías y platerías.	6.1
209	Artículos de cuero (excepto calzado)	5.1
210	Librerías, papelerías y revistas	3.4
211	Venta de electrodomésticos.	5.4
212	Venta de artículos para deporte	5.4
213	Comercializadores de música (cds, dvd, video etc)	6.1
214	Almacenes de artesanías.	6.1
215	Supermercados, cacharrerías, misceláneas, estanquillos, tiendas naturistas, cigarrerías, supertiendas, minimercados y graneros.	6.1
216	Venta de equipos para hospitales, artículos ópticos y equipos de precisión.	5.4
217	Las demás actividades comerciales.	6.1

218	Comercialización de vinos y licores que realicen entidades oficiales de todo orden en el Municipio de Pereira.	6.4
219	Establecimientos cooperativos: Los establecimientos cooperativos no financieros cancelarán el impuesto de acuerdo al monto de sus ingresos brutos del año anterior y de acuerdo a la siguiente tabla:	
	De 0 a 4.200 S.M.M.V.	2.9
	Más de 4.200 y menos de 8.400 S.M.M.V.	3.9
	Más de 8.400 S.M.M.V.	4.9
220	Compraventa con pacto de retroventa	20.4
221	Comercializadoras de textiles mayoristas	3.9
222	Venta de medicamentos al por mayor y al detal	3.9

3. Servicios:

CODIGO	ACTIVIDAD	TARIFA X MIL
301	Estudios fotográficos, artísticos y comerciales.	6.8
302	Servicios funerarios.	6.8
303	Servicios de lavandería, teñido y limpieza de prendas.	6.4
304	Servicios médicos de sanidad, clínicas y laboratorios (Declarado nulo por sentencias de primera instancia de fecha 9 de septiembre de 2004 expedida por el Tribunal Contencioso Administrativo de Risaralda, confirmada por el Consejo de Estado en segunda instancia, el 8 de febrero de 2007
305	Peluquerías, salones de belleza y centros de estética.	6.8
306	Salas de cine y arrendamiento de todo tipo de reproducciones que contengan vídeo.	6.8
307	Urbanizadores, constructores, consorcios, uniones temporales, interventores, consultores y similares.	4.4
308	Servicios de sistematización.	6.8
309	Talleres de mecánica, lamina, latonería, pintura y vulcanizadoras, reparación de electrodomésticos.	6.8
310	Reparación de calzado y sastrerías	4.4
311	Radiodifusoras, comunicaciones telefónicas, radioteléfono, fax, internet y demás actividades relacionadas con las comunicaciones.	6.8
312	Compañías de Vigilancia Privada	6.8
313	Parqueaderos y Lavautos	10.4

314	Hoteles, residencias, hospedajes y hosterías	8.4
315	Agentes de aduanas, de seguros, agencias de empleos y agencias de viajes	10.4
316	Servicios de propaganda y publicidad	10.4
317	Servicios de transporte de carga y pasajeros	10.4
318	Agencias de arrendamiento y administración de bienes	7.4
319	Comisionistas en general	10.4
320	Contratistas de construcción	6.4
321	Concesionarios y consignatarios	10.4
322	Otras actividades de servicios no incluidas en otros grupos	10.4
323	Heladerías y salones de té	9.4
324	Panaderías y/o Cafeterías	8.4
325	Tiendas mixtas	9.4
326	Establecimientos donde funcionen juegos	25.4
327	Clubes sociales	22.4
328	Restaurantes, Asaderos y Piqueteaderos	10.4
329	Bares, cafés, cantinas, estaderos, centros artísticos, griles, discotecas, fuentes de soda, coreográficos, moteles, y en general todos aquellos establecimientos donde expendan bebidas alcohólicas para el consumo dentro de ellos	25.4
330	Negocios de préstamos, prenderías y otras similares	25.4
331	Establecimientos educativos privados	2.4
332	Servicios Turísticos (Incorporado por el artículo 5 del, acuerdo No.74/09	4.4

4. Sector Financiero:

CODIGO	ACTIVIDAD	TARIFA x MIL
401	Corporaciones de ahorro y vivienda	3.4
402	Demás actividades del sector financiero	5.4

Los Establecimientos de Crédito, Instituciones financieras y Compañías de Seguros y reaseguradoras que realicen sus operaciones en municipios cuya población sea superior 250.000 habitantes además del impuesto que resulte de aplicar como base gravable los ingresos previstos en el artículo 207 del Decreto 1333 de 1986, pagarán por cada oficina comercial adicional la suma de \$ 10.000 anuales, para la vigencia del 2012 es de \$ 91.300 por bimestre. En los municipios con una población igual o inferior a 250.000 habitantes, tales entidades pagarán

por cada oficina comercial adicional, la suma de cinco mil pesos (\$5.000). Los valores absolutos en pesos mencionados en este artículo, se incrementaran anualmente en un porcentaje igual a la variación del índice general de precios debidamente certificado por el DANE.

1. Industriales: Las dedicadas a la producción, extracción, fabricación, confección, preparación, reparación, manufacturas, ensamblaje, de cualquier clase de material o bienes y en general todo proceso de transformación por elemental que este sea.

2. Comerciales: Las destinadas al expendio, compraventa o distribución de bienes o mercancías, tanto al por mayor como al de tal, y las demás definidas como tales por el Código de Comercio, siempre y cuando no estén consideradas por el mismo Código como actividades industriales o de servicio.

3. Servicios: Según el artículo 36 de la Ley 14 de 1983 *“las dedicadas a satisfacer necesidades de la comunidad mediante la realización de una o varias de las siguientes o análogas actividades: expendio de bebidas y comidas; servicio de restaurante, cafés, hoteles, casas de huéspedes, moteles, amoblados, transporte y aparcaderos, formas de intermediación comercial, tales como el corretaje, la comisión, los mandatos y la compra - venta y administración de inmuebles; servicios de publicidad, interventoría, construcción y urbanización, radio y televisión, clubes sociales, sitios de recreación, salones de belleza, peluquerías, portería, servicios funerarios, talleres de reparaciones eléctricas, mecánica, automoviliarias y afines, lavado, limpieza y teñido, salas de cine y arrendamiento de películas y de todo tipo de reproducciones que contengan audio y vídeo, negocios de montepíos y los servicios de consultoría profesional prestados a través de sociedades regulares o de hecho.”* Se entiende que el servicio se realiza en el municipio de Pereira, cuando la prestación del mismo se inicia o cumple en la jurisdicción municipal.

Actividades: Cuando un contribuyente realice varias actividades en el mismo local, se determina la base gravable de cada una de ellas y se aplicara la tarifa correspondiente de acuerdo al movimiento contable en los libros legalmente registrados, y luego se sumará para determinar el impuesto total a cargo.

Actividades no gravadas:

1. La producción primaria agrícola, ganadera y avícola, piscícola y camaronera sin que se incluyan la fabricación de productos alimenticios, con excepción de toda industria donde haya un proceso de transformación por elemental que este sea.

2. La producción nacional de artículos destinados a la exportación.

3. La explotación de canteras y minas diferentes de sal, esmeraldas y metales preciosos cuando las regalías o participaciones para el Municipio sean superiores a lo que corresponda pagar por concepto de los impuestos de Industria y Comercio.

4. Los establecimientos oficiales de educación pública, las entidades de beneficencia, las culturales y deportivas, los sindicatos, los partidos políticos y los hospitales adscritos o vinculados al sistema nacional de seguridad social. Excepto cuando realicen actividades Industriales y Comerciales.
5. La primera etapa de transformación realizada en predios rurales, cuando se trate de actividades de producción agropecuaria, con excepción de toda industria donde haya un proceso de transformación por elemental que esta sea.
6. El ejercicio de profesiones liberales no estará sujeto a este impuesto, siempre y cuando no involucren almacenes, talleres, oficinas de negocios comerciales o sociedades regulares o de hecho.
7. El tránsito de mercancía de cualquier género que atraviese el Municipio de Pereira con destino a un lugar diferente de este.
8. Las actividades realizadas por el Instituto de Mercadeo Agropecuario - IDEMA.

4.3.2.1 IMPUESTO COMPLEMENTARIO DE AVISOS Y TABLEROS

El artículo 37 de la ley 14 de 1983 dispuso que el impuesto de avisos y tableros se liquidará y cobrará, en forma complementaria con el impuesto de industria y comercio; sin embargo no todos los sujetos pasivos del impuesto de industria y comercio, son responsables del impuesto complementario de avisos y tableros.

Para determinar la responsabilidad en el impuesto de avisos y tableros, es necesario que concurren dos condiciones, primero se debe tener la calidad de sujeto pasivo del impuesto de industria y comercio y segundo mediante avisos y tableros colocados en el espacio público o espacios privados visibles desde el espacio público, se difunda el nombre comercial, se acredite su actividad económica, su establecimiento, sus productos o servicios. Para el no pago de este impuesto debe ser solicitado ante la Secretaría de Hacienda.

Base Gravable: Será el valor del impuesto de industria y comercio.

Tarifa: Será del 15% sobre el valor del impuesto de Industria y Comercio.

Registro y Matricula: Deben registrarse para obtener la matrícula en la División de Impuestos, dentro de 45 días calendario siguientes a la iniciación de actividades, si no lo realizan podrán ser requeridos.

Registro Oficioso o Matricula de Oficio: El jefe de la División de Impuestos dispondrá el registro oficioso de las actividades sujetas al Impuesto de Industria y comercio cuando:

1. La persona obligada a pagar el impuesto no cumple con la obligación de matricular su negocio dentro del plazo estipulado o se negare a hacerlo no atendiendo el señalado en la norma dentro de los diez (10) días hábiles siguientes.
 2. El propietario o representante legal se niegue a recibir la citación para registro.
- La base gravable se tomará con fundamento en informe rendido por el funcionario y al sector económico en el cual se ubique el establecimiento.

El Jefe de la División de Impuestos podrá oficiosamente disponer el cambio de contribuyente cuando el establecimiento o negocio haya sido objeto de negociación o enajenación y los interesados no hayan hecho el traspaso correspondiente dentro de los treinta (30) días siguientes siempre que obre en el expediente la prueba legal suficiente y copia de la citación que se hubiere enviado al contribuyente para registrar el cambio correspondiente, sin perjuicio de las sanciones previstas en el artículo 321 del código de renta municipal.

Los nuevos contribuyentes en caso de tratarse de cambios de propietario, deberán pagar los impuestos adeudados, los intereses, las multas y sanciones.

Si los contribuyentes no cumplieren con la obligación de informar la terminación de su establecimiento o actividad gravable, el jefe de la División de Impuestos previa comprobación citará al contribuyente inscrito para que dentro de los cinco días (5) hábiles siguientes efectúe la respectiva cancelación. Si no lo hiciere el Jefe de la División de Impuestos dispondrá la cancelación oficiosa por medio de resolución motivada imponiendo la sanción estipulada en el artículo 321 cuando a ello hubiere lugar y cobrando los impuestos causados.

Obligación de Informar la Dirección y la Actividad Económica: Los obligados a declarar informarán su dirección en las declaraciones tributarias. Cuando existiere cambio de dirección, el término para informarla será de un (1) mes contado a partir del mismo, para lo cual se deberán utilizar los formatos especialmente diseñados para tal efecto por la División de Impuestos. En el caso de los obligados a presentar la declaración de industria y comercio y avisos y tableros, deberán informar, además de la dirección su actividad económica. La División de Impuestos podrá establecer, previas las verificaciones del caso, la actividad económica que corresponda al contribuyente.

Obligación del cese de Actividades o demás novedades: Los contribuyentes del impuesto de industria y comercio y avisos y tableros que cesen definitivamente en el desarrollo de la totalidad de las actividades sujetas a dicho impuesto, deberán informar de tal hecho dentro de los sesenta días calendario siguientes al mismo.

Recibida la información la División de Impuestos procederá a cancelar la inscripción en el registro de industria y comercio, sin perjuicio de la facultad para efectuar las verificaciones posteriores a que haya lugar. Mientras el contribuyente no informe el cese de actividades, estar obligado a presentar las correspondientes declaraciones tributarias y cancelar los impuestos respectivos. Igualmente, estarán obligados a informar a la División de Impuestos, dentro del mes siguiente a la fecha de su ocurrencia cualquier otra novedad que pueda afectar los registros de

dicha dependencia, de conformidad con las instrucciones que se impartan en los formatos diseñados para el efecto.

En los casos de muerte del propietario y mientras se lleve a cabo el proceso de sucesión y se adjudiquen los bienes del causante, el heredero o herederos informarán tal novedad en la División de Impuestos, allegando certificado de defunción y las pruebas que acrediten su calidad de herederos. Dicho traspaso se harán en forma provisional.

Cuando un contribuyente por alguna circunstancia, no efectúe ante la División de Impuestos la cancelación dentro de los sesenta (60) días calendario siguiente a la terminación de actividades, podrá solicitar por escrito anexando además los siguientes documentos:

- a. Manifestación escrita por parte del Contribuyente de la fecha de terminación de actividades.
- b. Los demás documentos exigidos por la División de impuestos
- c. con el visto bueno del Secretario de Hacienda para que oficiosamente disponga el cierre retroactivo de aquellos establecimientos, cuya evidencia de terminación de actividades sea tan clara que no necesite demostrarse, sin perjuicio de la sanción estipulada en el artículo 321.

Cuando antes del vencimiento del respectivo período gravable, un contribuyente clausure definitivamente sus actividades sujetas a impuestos, debe presentar una declaración definitiva por el período de año transcurrido hasta la fecha de cierre. Posteriormente, la División de Impuestos, mediante inspección ocular, deberá verificar el hecho antes de proceder, en caso afirmativo, a expedir el acto administrativo por medio del cual se formalice la cancelación y pago. El incumplimiento a esta obligación dará lugar a la sanción por no informar mutaciones o cambios (artículo 321).

Exoneración:

1. Nuevos Establecimientos Comerciales y/o de Servicios: Concédase a favor de los establecimientos comerciales y de servicios que se establezcan en la ciudad y que generen hasta diez (10) empleos directos permanentes, exoneración del cincuenta por ciento (50%) del impuesto de industria y comercio durante el primer año de actividad, contado a partir de la fecha de iniciación de actividades. Los nuevos establecimientos comerciales y de servicios que generen entre 11 y 30 empleos directos permanentes quedarán exentos del pago del impuesto de Industria y Comercio por los dos (2) primeros años de actividad en un 70%, contados a partir de la fecha de iniciación de actividades. Los nuevos establecimientos comerciales y de servicios que generen más de 30 empleos

directos permanentes quedarán exentos del pago del Impuesto de Industria y Comercio por los cinco (5) primeros años en un 70%, contados a partir de la fecha de iniciación de actividades. Los establecimientos comerciales y de servicios que se localicen o trasladen a la zona industrial determinada por la Secretaría de Planeación Municipal, gozarán de la exención del pago del impuesto de industria y comercio por un término de siete (7) años en un cien por ciento (100%) contados a partir del momento de su instalación definitiva. Se excluyen de estos beneficios:

- a.** Los griles, bares, discotecas, cantinas, compraventas, prenderías, montepíos o similares, moteles, casas de lenocinio, juegos y todos aquellos establecimientos que expendan bebidas embriagantes para el consumo dentro de ellos.
- B.** Los establecimientos que sean consecuencia de liquidación, transformación, expansión de otro establecimiento ya existente, salvo los casos de traslados a la zona industrial.
- C.** Aquellos establecimientos comerciales y de servicios existentes que simplemente realicen cambios en su razón social o denominación comercial, sin que su objetivo social sufra alteración alguna, salvo los casos de traslado a la zona industrial.

Para obtener la exención deberán llenar los siguientes requisitos:

- 1.** Registrarse dentro de los cuarenta y cinco (45) días calendario a la iniciación de las actividades gravables con el impuesto de industria y comercio, en la División de Impuestos.
- 2.** Acreditar la existencia y representación legal de la empresa, o establecimiento, mediante certificación expedida por la Cámara de Comercio.
- 3.** Que cumplan con las normas de uso del suelo, estipulado por el Código de urbanismo.
- 4.** Acreditar el número de empleados permanentes con la última nómina y las afiliaciones a una E.P.S. y a Comfamiliar, requisitos que se presentarán anualmente con la declaración de Industria y Comercio a la Secretaría de Hacienda, so pena de revocar el beneficio tributario concedido.

La falsedad comprobada en las declaraciones para el beneficio de las exoneraciones acarreará además de las sanciones penales y tributarias correspondientes, la de cobrar al establecimiento infractor con retroactividad los impuestos que ha debido tributar durante todo el tiempo de funcionamiento con un recargo del cincuenta (50%).

Los anteriores beneficios serán aplicables a la actividad o actividades que se ejerzan en el momento de obtener la exoneración, beneficio que no cobijara las actividades que con posterioridad se adicionen. Las empresas industriales, comerciales o de servicios de que hagan uso de los incentivos tributarios a que

este se refiere, deberán continuar ejerciendo sus actividades económicas en la jurisdicción del Municipio de Pereira por lo menos durante un tiempo igual al que disfrutaron de los incentivos invocados y utilizados. Si no cumplen con la anterior obligación, deberán pagar las obligaciones tributarias que dejaron de cumplir por la utilización de los incentivos tributarios en los términos ordinarios del Estatuto Tributario, con los intereses moratorios y sanciones a que haya lugar. Se exceptúan de lo anterior aquellas empresas que entren en procesos concordatarios, liquidaciones forzosas y procesos de reestructuración conforme a la ley 550 de 1999.

2. A Nuevos Establecimientos Industriales: Las nuevas industrias que se localicen en la zona industrial de Pereira, gozarán de la exoneración del impuesto de industria y comercio durante diez (10) años. Las empresas existentes que se desplacen o establezcan sus plantas industriales en los predios de la zona industrial de Pereira, determinada por la Secretaría de Planeación Municipal, gozarán de la exención del impuesto de industria y comercio por los diez (10) primeros años, contabilizados a partir de la fecha de su instalación definitiva. Para las nuevas empresas industriales que se localicen por fuera de la zona industrial de Pereira y que cumplan con las normas del uso del suelo estipulados por el Código de Urbanismo, gozarán de una exoneración del cien por ciento (100%) del impuesto de industria y comercio durante los diez (10) primeros años. Se excluyen de estos beneficios los establecimientos industriales que sean consecuencia de liquidación, transformación o expansión de otro establecimiento ya existente, salvo los casos de traslados a la zona industrial.

Para obtener la exención a que se refiere el presente artículo será necesario:

1. Acreditar la existencia y representación legal de la empresa industrial, mediante certificación expedida por la Cámara de Comercio.
2. Registrarse dentro de los cuarenta y cinco (45) días calendario siguiente a la iniciación de actividades gravables con el impuesto de industria y Comercio.
3. Que cumpla con las normas de uso del suelo, estipuladas por el Código de Urbanismo.
4. Acreditar el número de empleos directos permanentes con la última nómina y las afiliaciones a una E.P.S. y a Comfamiliar requisito que se presentará anualmente con la declaración de Industria y Comercio a la Secretaría de Hacienda Municipal so pena de revocar el beneficio tributario concedido.

La falsedad comprobada en los documentos acarreará, además de las sanciones tributarias y penales correspondientes, la de cobrar a la empresa infractora con retroactividad los impuestos que ha debido tributar durante el tiempo establecido, con un recargo del cincuenta por ciento (50%). Aquellas empresas industriales existentes y que sólo realicen cambios en su razón social, sin que su objeto social sufra alteración alguna, serán sustraídos del beneficio de exención, salvo en los casos de traslado a la zona industrial. Los anteriores beneficios serán aplicables a

la actividad o actividades que se ejerzan en el momento de obtener la exoneración, beneficio que no cobijará las actividades que con posterioridad se adicionen. Las empresas industriales, comerciales o de servicios de que trata el artículo anterior, que hagan uso de los incentivos tributarios a que este se refiere, deberán continuar ejerciendo sus actividades económicas en la jurisdicción del Municipio de Pereira por lo menos durante un tiempo igual al que disfrutaron de los incentivos invocados y utilizados. Si no cumplen con la anterior obligación, deberán pagar las obligaciones tributarias que dejaron de cumplir por la utilización de los incentivos tributarios en los términos ordinarios del Estatuto Tributario, con los intereses moratorios y sanciones a que haya lugar. Se exceptúan de lo anterior aquellas empresas que entren en procesos concordatarios, liquidaciones forzosas y procesos de reestructuración conforme a la ley 550 de 1999.

Recaudo y Pago: Se pagará bimestralmente a través de entidades financieras que se tenga convenio de acuerdo a los plazos fijados por la Administración Municipal.

Sera liquidado con un tope mínimo mensual 0.60 de un SMLDV para el área urbana, y del 0.40 de un SMLDV para los establecimientos del área rural.

1. Los contribuyentes deberán presentar la declaración y liquidación privada, correspondiente a las actividades del año anterior en la forma y lugar que establezca la Administración Municipal, entre el 1º de enero y el 31 de marzo de cada año.

2. Esta obligación de presentar la declaración, se extiende a las actividades exoneradas del pago del Impuesto.

Cuando la iniciación o el cese definitivo de la actividad se presente en el transcurso de un período declarable, la declaración de industria y comercio y avisos y tableros deberá presentarse por el período comprendido entre la fecha de iniciación de la actividad y la fecha de terminación del respectivo período, o entre la fecha de iniciación del período y la fecha del cese definitivo de la actividad, respectivamente. En este último caso, la declaración deberá presentarse dentro del mes siguiente a la fecha de haber cesado definitivamente las actividades sometidas al impuesto, la cual en el evento de liquidación, corresponderá a la indicada en el artículo 595 del Estatuto Tributario Nacional *“En los casos de liquidación durante el ejercicio, el año concluye en las siguientes fechas:*

a. Sucesiones ilíquidas: *en la fecha de ejecutoria de la sentencia que apruebe la partición o adjudicación; o en la fecha en que se extienda la escritura pública, si se optó por el procedimiento a que se refiere el Decreto Extraordinario 902 de 1.988.*

b. Personas jurídicas: *en la fecha en que se efectúe la aprobación de la respectiva acta de liquidación, cuando estén sometidas a la vigilancia del Estado;*

c. Personas jurídicas no sometidas a la vigilancia estatal, sociedades de hecho y comunidades organizadas: *en la fecha en que finalizó la liquidación de conformidad con el último asiento de cierre de la contabilidad; cuando no estén*

obligados a llevarla, en aquélla en que terminan las operaciones, según documento de fecha cierta.” para cada situación específica allí contemplada.

4.3.2.2 SISTEMA DE RETENCION A TITULO DE INDUSTRIA Y COMERCIO

Los Agentes Retenedores están obligados a efectuar Retención a Título del Impuesto de Industria y Comercio, sobre todos los pagos o abonos en cuenta que constituyan para quien los percibe ingresos por actividades industriales, comerciales y de servicios sometidos al Impuesto de Industria y Comercio en el Municipio de Pereira. La base sobre la cual se efectuará la retención será el valor total del pago o abono en cuenta, excluido el IVA facturado. La Retención a Título del Impuesto de Industria y Comercio deberá efectuarse en el momento del pago o abono en cuenta, lo que ocurra primero. (Artículo 68)

Tarifa: Es la correspondiente al impuesto de industria y comercio previstas en las normas vigentes.

Agentes: Son agentes de retención a título del Impuesto de Industria y Comercio las siguientes:

a) Todas las entidades públicas que realicen pagos o abonos en cuenta en el Municipio de Pereira o por operaciones realizadas en el mismo, bien sea que tengan domicilio, sucursal, agencia, establecimiento o representante que efectúe el pago. Para efectos de la obligación se entienden como entidades públicas: la Nación, los Ministerios, Superintendencias, Unidades Administrativas Especiales, las Contralorías, Procuradurías, Personerías, Fiscalías, Defensorías, los Departamentos, Municipios, los Establecimientos Públicos, las Empresas Industriales y Comerciales del Estado de todos los niveles territoriales, las Sociedades de Economía Mixta en las cuales el Estado tenga una participación superior al 50%, así como las entidades descentralizadas indirectas y directas y las demás personas jurídicas en las que exista dicha participación pública mayoritaria, cualquiera que sea la denominación que ellas adopten, en todos los órdenes territoriales y niveles y en general todos los organismos del Estado

a. Los cuales la Ley les otorgue la capacidad de celebrar contratos, sea que los hagan directamente o por interpuesta persona.

b. Todas las personas jurídicas y sus asimiladas que realicen pagos o abonos en cuenta en el Municipio de Pereira o por operaciones realizadas en el mismo, bien sea que tengan domicilio, sucursal, agencia, establecimiento o representante que efectúe el pago.

c. Las personas jurídicas que tengan la calidad de no sujetos pasivos del impuesto de industria y comercio.

d. Las personas naturales que tengan la calidad de comerciantes y que sean agentes de retención en la fuente para la DIAN.

e. Las sociedades fiduciarias por los pagos o abonos que efectúen en desarrollo de los contratos y encargos fiduciarios que constituyan para sus beneficiarios ingresos gravados con el impuesto de industria y comercio y los agentes intermediarios.

f. Los consorcios y uniones temporales cuando realicen pagos o abonos en cuenta en el Municipio de Pereira.

g. Agentes Intermediarios:

* Son agentes intermediarios para efectos de la obligación de retener, las agencias de publicidad, las agencias de viajes, las administradoras y corredoras de bienes inmuebles, las corredoras de seguros, las sociedades de intermediación aduanera, los concesionarios de vehículos, los administradores delegados en las obras de construcción, los mandatarios deberán efectuar retención del impuesto de industria y comercio, en las operaciones en las cuales actúan en nombre propio o representación de terceros. En tal caso deben identificar en la contabilidad y con los soportes respectivos los beneficiarios de los ingresos sobre los cuales realicen las retenciones. Las responsabilidades como agente retenedor son del intermediario, salvo cuando dicho intermediario sea persona natural, en cuyo caso será la persona jurídica que efectúa el pago o abono quien efectuará la retención.

* Empresas de Transporte de Carga y Pasajeros: Están obligadas a efectuar retención sobre los ingresos de los propietarios de los vehículos, naves o aeronaves siempre que estén sometidos al impuesto de industria y comercio en el municipio de Pereira las empresas de transporte de carga y de pasajeros con domicilio, sucursal, agencia o establecimiento en Pereira.

Base: Las bases mínimas corresponderán siempre a las que se apliquen para la retención en la fuente de impuestos nacionales tanto en compras como servicios.

No están Sujetos: Algunas entidades como:

a) Las entidades públicas

b) Las entidades sometidas a control y vigilancia por parte de la Superintendencia Financiera.

c) Las estaciones de combustible.

d) Los grandes contribuyentes del impuesto de renta clasificados como tal por la DIAN.

e) Los contribuyentes que estén gozando de exoneración del impuesto de industria y comercio reconocida mediante resolución por parte de la Secretaria de Hacienda.

f) Los contribuyentes que para efecto de control determine la Secretaria de Hacienda.

La condición de no sujeto de la retención a título del impuesto de industria y comercio se podrá perder o suspender cuando así lo determine la Secretaria de

Hacienda, por encontrarse en mora en el cumplimiento de la obligación de declarar y pagar el impuesto de industria y comercio.

Obligaciones del Agente Retenedor:

1. Efectuar la retención cuando estén obligados conforme a las disposiciones contenidas en este acuerdo.
2. Llevar una cuenta separada en la cual se registren las retenciones efectuadas que se denominará "Retención del Impuesto de Industria y Comercio por Pagar", debidamente respaldada con los soportes y comprobantes externos e internos que correspondan a las operaciones, en la cual se refleje el movimiento de las retenciones que deben efectuar.
3. Presentar en el formulario establecido por la Administración Municipal, las retenciones que conforme a las disposiciones de este acuerdo efectuaron en el período correspondiente. Si en periodo respectivo no se practicaron retenciones la declaración deberá ser presentada en ceros.
4. Cancelar el valor de las retenciones en los plazos establecidos para presentar las declaraciones de retenciones.
5. Expedir a petición del interesado el certificado de las retenciones practicadas en los períodos gravables respectivos.
6. Conservar los documentos soportes de las operaciones efectuadas por un término de cinco (5) años contados a partir del vencimiento del plazo para declarar la respectiva operación.

Procedimiento en Devoluciones, Rescisiones, Anulaciones o resoluciones de Operaciones: En los casos de las operaciones sometidas al sistema de retención a título del impuesto de industria y comercio, el agente de retención podrá descontar las sumas que hubiere retenido por tales operaciones del monto de las retenciones correspondientes a este impuesto por declarar y consignar en el período en el cual aquellas situaciones hayan ocurrido. Si el monto de las retenciones que debieron efectuarse en tal período no fueren suficientes, con el saldo podrá afectar los períodos inmediatamente siguientes. En todo caso, el agente de retención deberá conservar los soportes y registros correspondientes a disposición de la Secretaría de Hacienda para cualquier verificación y responderá por cualquier inconsistencia.

Retenciones Indevidas o por Mayor Valor: Cuando se efectúen retenciones indebidamente o por un valor superior al que corresponda, salvo en los casos en los cuales no se informe la tarifa, el agente de retención reintegrará los valores retenidos en exceso, previa solicitud escrita del afectado acompañando las pruebas cuando fuere del caso. En tal periodo se descontará dicho valor de las retenciones por declarar y consignar, si no es suficiente el saldo lo descontará en el periodo siguiente.

4.3.3 IMPUESTO DE CIRCULACION Y TRANSITO

Hecho Generador: Lo constituye la circulación habitual dentro de la jurisdicción Municipal.

Sujeto Pasivo: Es el propietario o poseedor del vehículo, inscrito en las oficinas de Tránsito del Municipio de Pereira.

Base Gravable: El valor comercial del vehículo constituye la base gravable de este impuesto, según la tabla establecida en la Resolución del Ministerio de Transporte o entidad que haga sus veces. Si el vehículo no se encuentra ubicado en la resolución del Ministerio de Transporte, el propietario deberá solicitar a dicha entidad el avalúo comercial del mismo.

MINISTERIO DE TRANSPORTE
Tabla No. 1. CLASIFICACIÓN SEGÚN CLASE, TIPO Y MARCA
PARA EL AÑO FISCAL 2012

MODALIDAD	CLASE Y CARROCERIA	GRUPO	MARCA
CARGA	Tracto camiones y Camionetas y Camiones con carrocería estacas, estibas, niñera, panel, pico, planchón, portacontenedor y reparto.	F	Aro, Asia, Austin, Barreiro, Baw, Bock Wall, Chana, Changfeng, Changhe, Dacia, Daewoo, Datsun, Desoto, Deutz, Dfm (Dong Feng Motor), Dragon, Ernest Gruber, Eurostar, Faw, Fiat, Forland, Foton, Golden Dragon, Goleen, GWM (Great Wall Motor), Hafei, Hersa, Higer, Huali, Ifa, Jac, Jiangchan, Jinbei, JMC, Kaizer, Kamaz, Kiamaster, Kraz, Land Rover, Man, Mudan, PH Omega, Ramírez, Reo, Saic, Sinotruck, Sisu, Skoda, Steyr, Studebaker, Tata, T-King, Tmd, Uaz, Wartburg, White, Willco, Willys, World Star, Xinkai, Yutong, ZNA, ZX Auto
		G	Agrale, Ample, Chevrolet, Citroen, Daihatsu, Dina, Delta, Dodge, Fargo, Ford, GMC, Hino, Hyundai, Kia, International, Isuzu, Iveco, Honda, Magirus, Mazda, Mitsubishi, Mercury, Nissan, Non Plus Ultra, Peugeot, Renault, Renno, Ssangyong, Schacman, Suzuki, Toyota, Volkswagen
		H	Freightliner, Kenworth, Mack, Marmon, Mercedes Benz, Pegaso, Peterbilt, Scania, Volvo y Western Star
	Camionetas, Camiones con carrocería Furgón, Casas rodantes, Tanque, y Vehículos	I	Aro, Asia, Austin, Barreiro, Baw, Bock Wall, Chana, Changfeng, Changhe, Dacia, Daewoo, Datsun, Desoto, Deutz, Dfm (Dong Feng Motor), Dragon, Ernest Gruber, Faw, Fiat, Forland, Foton, Golden Dragon, Goleen, GWM, Hafei, Hersa, Higer, Huali, Ifa, Jac, Jiangchan, Jinbei, JMC, Kaizer, Kamaz, Kiamaster, Kraz, Land Rover, Man, Mudan, PH Omega, Ramírez, Reo, Saic, Sinotruck, Sisu, Skoda, Steyr, Studebaker, Tata, T-King, Tmd, Uaz, Wartburg, White, Willco, Willys, World Star, Xinkai, Yutong, ZNA, ZX Auto

PASAJEROS Y MIXTO	de Bomberos.	J	Agrale, Ample, Chevrolet, Citroen, Daihatsu, Dina, Delta, Dodge, Fargo, Ford, GMC, Hino, Hyundai, Kia, International, Isuzu, Iveco, Honda, Magirus, Mazda, Mitsubishi, Mercury, Nissan, Non Plus Ultra, Peugeot, Renault, Renno, Ssangyong, Schacman, Suzuki, Toyota, Volkswagen
		K	Freigthliner, Kenworth, Mack, Marmon, Mercedes Benz, Pegaso, Peterbilt, Scania, Seagrave, Volvo y Wester Star
	Camión con carrocería Volco (Volqueta), Tolva, Grúa y Recolectores	L	Aro, Asia, Austin, Barreiro, Baw, Chana, Changfeng, Changhe, Dacia, Daewoo, Datsun, Desoto, Deutz, Dfm (Dong Feng Motor), Dragon, Faw, Fiat, Forland, Foton, Golden Dragon, Goleen, GWM, Hafei, Hersa, Higer, Huali, Ifa, Jac, Jiangchan, Jinbei, JMC, Kamaz, Kiamaster, Kraz, Land Rover, Man, Mudan, PH Omega, Ramírez, Reo, Saic, Sinotruck, Sisu, Skoda, Steyr, Studebaker, Tata, T-King, Tmd, Uaz, White, Willco, Willys, World Star, Xinkai, Yutong, ZNA, ZX Auto
		M	Agrale, Ample, Chevrolet, Citroen, Daihatsu, Dina, Delta, Dodge, Fargo, Ford, GMC, Hino, Hyundai, Kia, International, Isuzu, Iveco, Honda, Magirus, Mazda, Mitsubishi, Mercury, Nissan, Non Plus Ultra, Peugeot, Renault, Renno, Ssangyong, Schacman, Toyota, Volkswagen
		N	Freigthliner, Grove, Kenworth, Lorain, Mack, Marmon, Mercedes Benz, Pegaso, Peterbilt, Scania, Seagrave, Volvo y Wester Star
	Particular y Servicio Público Urbano y Nacional	W	Asia Towner, Chana (Star Van), Changfeng (Minivan), Changhe (Minivan), Chevrolet Super carry y N200 , Daewoo Damas, Dfm - Dong Feng Motor (Van Pasajeros - Familiy), Hualin (Minivan), Hafei (Zhongyi - Minyi - Xinyi - Luzun) , Haima (F Star), Lifan (Minivan), Saic (Minivan - Supervan), Suzuki Carry, Wuling ((Minivan - Supervan)
	Servicio Urbano, Particular y Ambulancias	O	American Motor, Ample, Aro, Asia, Baw, Beijing, Buick, Chana, Changfeng, Changhe, Chery, Dacia, Daewoo, Dfm (Dong Feng Motor), Dina, Faw Ami, Foton, Gaz, Golden Dragon, Gonow, Great Wall, Hafei, Higer, Hyundai, Infiniti, Jac, Jinbei, Jmc, Land Rover, Saicwuling, Saturn, Shuanghuan, Soyat, Tata, Tianma, Tmd, Uaz, Ufo, Xinkai, Yaxing, Yutong, Zahav, Zhongxing, ZNA, Zongshen, Otras Marcas.
		P	Agrale, Chevrolet, Citroen, Dodge, Daihatsu, Fiat, Ford, GMC, Hino, International, Isuzu, Iveco, Mazda, Mercedes Benz, Kia, Mitsubishi, Nissan, Non Plus Ultra, Peugeot, Renault, Scania, Ssangyong, Suzuki, Toyota, Volkswagen, Volvo
	Operación nacional	Q	American Motor, Ample, Aro, Asia, Baw, Beijing, Buick, Chana, Changfeng, Changhe, Chery, Dacia, Daewoo, Dfm (Dong Feng Motor), Dina, Faw Ami, Foton, Gaz, Golden Dragon, Gonow, Great Wall, Hafei, Higer, Hyundai, Infiniti, Jac, Jinbei, Jmc, Land Rover, Saicwuling, Saturn, Shuanghuan, Soyat, Tata, Tianma, Tmd, Uaz, Ufo, Xinkai, Yaxing, Yutong, Zahav, Zhongxing, ZNA, Zongshen, Otras Marcas.

		R	Agrale, Chevrolet, Citroen, Dodge, Daihatsu, Fiat, Ford, GMC, Hino, International, Isuzu, Iveco, Mazda, Mercedes Benz, Kia, Mitsubishi, Nissan, Non Plus Ultra, Peugeot, Renault, Scania, Ssangyong, Suzuki, Toyota, Volkswagen, Volvo
CARGA	Montacargas, Barredoras y Tractores	S	Todas las marcas
	Bombas de concretos, Compactadores, Hormigoneros, Limpiadores de Alcantarillas y Taladros	T	Autocar, Austin, Barreiro, Desoto, Ifa, Isuzu, Iveco, Kamaz, Kia, Kraz, Magirus Deutz, Mercury, Ramírez
		U	Chevrolet, Dina, Dodge, Fiat, Ford, Hino, Hyundai, International, Mazda, Mitsubishi, Nissan, PH Omega, Renault, Reo, Sisu, Toyota, Volkswagen y White
		V	Freighliner, Kenworth, Mack, Marmon, Mercedes Benz, Pegaso, Peterbilt, Scania, Volvo y Wester Star

**TABLA N° 2 CLASIFICACION SEGUN CAPACIDAD DE CARGA
PARA EL AÑO FISCAL 2012**

GRUPO	CARGA
0	Hasta 1 ton.
1	Más de 1 y hasta 2 ton.
2	Más de 2 y hasta 4 ton.
3	Más de 4 y hasta 6 ton.
4	Más de 6 y hasta 9 ton.
5	Más de 9 y hasta 12 ton
6	Más de 12 y hasta 16 ton.
7	Más de 16 y hasta 20 ton.
8	Más de 20 y hasta 25 ton.
9	Más de 25 Y hasta 30 ton.
10	Más de 30 toneladas.
D	IFA y KAMAZ

**TABLA N° 3 CLASIFICACION SEGÚN NUMERO DE SILLAS
PARA EL AÑO FISCAL 2012**

GRUPO	CARGA
A	Categoría transporte masivo articulado

B	Categoría transporte masivo biarticulado
C	Ambulancias
1	De 6 hasta 9 sillas
2	De 10 hasta 15 sillas
3	De 16 hasta 25 sillas
4	De 26 hasta 35 sillas
5	Más de 35 sillas

BASE GRAVABLE PARA EL AÑO FISCAL 2012
TABLA No. 4 VALORES POR GRUPO Y MODELO (cifras en Miles de pesos Colombianos)

GRUPO	2012														
	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	2004	2003	2002	2001	2000	1999	1998	1997
F0	16.700	15.500	15.600	14.200	13.200	12.300	11.500	10.700	9.900	9.200	8.000	7.500	7.000	6.400	5.500
F1	26.100	24.200	23.000	21.000	20.400	19.600	19.000	18.200	17.300	16.400	15.000	13.400	12.200	11.000	9.800
F2	35.000	32.400	30.900	28.100	27.200	26.200	25.400	24.200	23.100	22.000	19.900	18.000	16.200	14.600	13.100
F3	42.600	39.400	38.000	34.500	33.600	32.500	31.500	30.200	28.800	27.400	24.800	22.400	20.400	18.400	16.600
F4	66.100	61.200	59.000	53.700	52.200	50.600	48.900	46.900	44.700	42.500	38.600	34.800	31.700	28.500	25.600
F5	83.600	77.400	74.600	67.700	65.900	63.900	61.800	59.100	56.400	53.600	48.800	43.900	39.900	35.900	32.400
F6	120.100	111.200	107.200	97.400	94.600	91.900	88.800	85.000	81.100	77.200	70.200	63.200	57.500	51.800	46.600
F7	124.300	115.100	110.900	100.700	97.900	95.100	92.000	87.900	83.900	79.800	72.500	65.300	59.400	53.500	48.100
F8	153.500	142.100	136.900	124.500	121.000	117.400	113.600	108.600	103.500	98.600	89.600	80.600	73.300	66.100	59.400
F9	181.900	168.400	162.200	147.600	143.300	139.100	134.600	128.600	122.800	116.800	106.300	95.600	87.000	78.300	70.400
F10	204.200	189.100	182.200	165.500	160.800	156.100	151.100	144.500	137.800	131.200	119.400	107.400	97.600	87.900	79.100
FD	66.100	61.200	59.000	53.700	52.200	50.600	48.900	46.900	44.700	42.500	38.600	34.800	31.700	28.500	25.600
G0	20.000	18.500	17.800	16.200	15.000	14.200	13.100	12.300	11.300	10.600	9.800	9.200	8.600	7.900	7.400
G1	32.200	29.800	28.700	26.100	25.500	24.800	23.900	22.900	21.800	20.700	18.900	17.000	15.600	13.900	12.600
G2	43.300	40.100	38.600	35.100	34.100	33.000	32.000	30.600	29.300	27.800	25.300	22.700	20.700	18.600	16.700
G3	49.400	45.700	44.000	40.000	38.900	37.600	36.500	34.900	33.300	31.700	28.800	25.900	23.600	21.200	19.100
G4	80.700	74.700	72.000	65.400	63.500	61.700	59.700	57.100	54.500	51.800	47.200	42.500	38.600	34.800	31.200
G5	92.000	85.200	82.100	74.600	72.400	70.300	68.000	65.100	62.100	59.000	53.600	48.300	44.000	39.600	35.500
G6	127.100	117.700	113.300	103.000	100.000	97.100	94.000	89.800	85.700	81.600	74.300	66.800	60.800	54.600	49.300
G7	132.900	123.100	118.600	107.900	104.800	101.700	98.400	94.100	89.800	85.400	77.800	69.900	63.600	57.200	51.600
G8	165.200	153.000	147.400	134.000	130.200	126.300	122.300	116.900	111.500	106.200	96.600	86.900	79.100	71.200	64.000
G9	196.500	181.900	175.200	159.300	154.800	150.100	145.400	139.000	132.600	126.200	114.800	103.300	93.900	84.500	76.100
G10	215.900	199.900	192.600	175.100	170.000	165.100	159.700	152.800	145.700	138.800	126.100	113.600	103.200	92.800	83.600
H1	43.600	40.400	38.900	35.300	34.400	33.300	32.300	31.000	29.500	28.100	25.600	23.000	20.900	18.800	16.800
H2	47.600	44.100	42.500	38.500	37.400	36.400	35.200	33.700	32.100	30.600	27.800	25.000	22.800	20.600	18.500
H3	55.800	51.700	49.800	46.500	45.100	43.800	42.400	40.600	38.700	36.900	33.500	30.200	27.500	24.700	22.200
H4	121.400	112.400	108.200	101.200	98.300	95.400	92.400	88.400	84.200	80.300	72.900	65.700	59.800	53.700	48.400
H5	135.900	125.800	121.200	113.300	110.100	106.800	103.300	98.900	94.300	89.800	81.600	73.500	66.900	60.200	54.100
H6	146.100	135.300	130.400	121.800	118.400	114.900	111.200	106.300	101.400	96.600	87.800	79.100	71.900	64.700	58.200
H7	168.800	156.300	150.500	140.600	136.600	132.500	128.400	122.800	117.100	111.500	101.400	91.300	83.000	74.700	67.200
H8	177.700	164.500	158.400	148.100	143.800	139.700	135.200	129.300	123.400	117.400	106.800	96.100	87.500	78.700	70.800
H9	191.600	177.400	170.900	159.700	155.100	150.500	145.700	139.300	133.000	126.600	115.200	103.600	94.300	84.800	76.300
H10	200.200	185.400	178.600	167.000	162.200	157.400	152.400	145.700	139.100	132.300	120.300	108.300	98.600	88.700	79.900

GRUPO	2012														
	2011	2010	2009	2008	2007	2006	2005	2004	2003	2002	2001	2000	1999	1998	1997
I0	17.500	16.200	15.600	14.200	13.200	12.400	11.500	10.800	9.900	9.300	8.600	8.000	7.500	6.900	6.500
I1	32.500	30.100	28.700	26.100	25.400	24.300	23.500	22.500	21.500	21.000	19.000	17.100	15.400	13.900	12.500
I2	36.900	34.200	32.500	29.600	28.800	27.600	26.700	25.600	24.400	23.800	21.700	19.400	17.600	15.800	14.200
I3	47.100	43.600	42.000	38.200	37.100	36.100	34.900	33.400	31.800	30.300	27.600	24.800	22.600	20.300	18.200
I4	77.700	71.900	69.200	62.800	61.100	59.300	57.400	54.800	52.400	49.900	45.400	40.800	37.000	33.500	30.000
I5	93.300	86.400	83.200	75.700	73.500	71.300	68.900	66.000	62.900	59.900	54.500	49.000	44.600	40.100	36.100
I6	132.300	122.500	118.000	107.200	104.100	101.200	97.900	93.600	89.200	85.000	77.200	69.500	63.200	57.000	51.200
I7	135.000	125.000	120.400	109.500	104.800	101.800	98.500	94.200	89.900	85.600	77.800	70.100	63.700	57.300	51.600
I8	157.500	145.800	140.400	133.800	129.900	126.000	122.000	116.700	111.300	105.900	96.300	86.700	78.900	71.000	63.900
ID	77.700	71.900	69.200	62.800	61.100	59.300	57.400	54.800	52.400	49.900	45.400	40.800	37.000	33.500	30.000
J0	20.700	19.200	18.500	16.900	15.700	14.800	13.700	12.900	11.800	11.100	10.300	9.500	8.900	8.300	7.600
J1	41.400	38.300	36.900	33.500	32.600	31.600	30.500	29.200	28.000	26.700	24.100	21.800	19.800	17.800	16.000
J2	46.900	43.400	41.800	38.000	37.000	35.900	34.700	33.300	31.700	30.300	27.400	24.700	22.500	20.300	18.200
J3	53.400	49.400	47.600	43.200	42.000	40.800	39.500	37.800	35.900	34.300	31.200	28.000	25.500	23.000	20.700
J4	87.700	81.200	78.300	71.100	69.100	67.100	64.900	62.100	59.300	56.400	51.300	46.200	42.000	37.800	34.000
J5	104.200	96.500	93.000	84.600	82.200	79.800	77.200	73.900	70.400	67.100	61.100	54.800	50.000	45.000	40.500
J6	149.900	138.800	133.700	121.600	118.100	114.600	110.900	106.000	101.100	96.300	87.500	78.900	71.800	64.600	58.100
J7	154.800	143.300	138.100	125.500	122.000	118.500	114.600	109.700	104.600	99.600	90.500	81.400	74.100	66.800	60.100
J8	179.600	166.300	160.100	152.600	148.200	143.800	139.200	133.100	127.000	120.900	110.000	99.000	90.000	81.000	73.000
K1	45.600	42.200	40.600	38.600	37.500	36.500	35.200	33.700	32.100	30.600	27.800	25.000	22.800	20.500	18.500
K2	49.000	45.400	43.700	41.600	40.300	39.200	37.900	36.300	34.700	32.900	30.000	26.900	24.600	22.000	19.800
K3	56.300	52.100	50.200	47.800	46.500	45.000	43.700	41.700	39.900	37.900	34.500	31.100	28.200	25.400	22.800
K4	123.300	114.200	110.000	104.800	101.800	98.800	95.700	91.500	87.300	83.100	75.600	68.000	61.900	55.700	50.100
K5	140.500	130.100	125.300	119.300	115.900	112.500	108.900	104.200	99.500	94.600	86.000	77.400	70.400	63.400	57.100
K6	150.800	139.600	134.400	128.000	124.300	120.700	116.700	111.600	106.600	101.400	92.300	83.000	75.500	68.100	61.200
K7	173.900	161.000	155.100	147.700	143.500	139.200	134.800	128.900	123.000	117.100	106.500	95.800	87.200	78.400	70.500
K8	183.300	169.700	163.400	155.700	151.200	146.700	142.000	135.800	129.600	123.400	112.200	101.000	91.800	82.700	74.500
L1	45.500	42.100	40.500	36.800	35.800	34.700	33.500	32.000	30.600	29.200	26.500	23.900	21.700	19.500	17.600
L2	51.400	47.600	45.800	41.600	40.400	39.200	38.100	36.400	34.700	33.000	30.000	26.900	24.500	22.100	19.900
L3	58.400	54.100	52.200	47.400	46.100	44.600	43.300	41.300	39.400	37.400	34.100	30.700	27.900	25.100	22.600
L4	95.500	88.400	85.100	77.300	75.100	72.800	70.600	67.400	64.300	61.200	55.600	50.000	45.600	41.000	36.900
L5	114.500	106.000	102.200	92.800	90.200	87.500	84.700	81.000	77.200	73.400	66.800	60.000	54.700	49.300	44.200
L6	164.400	152.200	146.600	133.300	129.400	125.700	121.500	116.100	110.800	105.400	95.900	86.300	78.500	70.600	63.600
L7	170.000	157.400	151.700	137.900	133.900	129.900	125.700	120.300	114.700	109.100	99.100	89.300	81.200	73.200	65.800
L8	210.300	194.700	187.500	170.400	165.500	160.700	155.400	148.500	141.700	134.800	122.500	110.400	100.400	90.400	81.400
LD	95.500	88.400	85.100	77.300	75.100	72.800	70.600	67.400	64.300	61.200	55.600	50.000	45.600	41.000	36.900
M1	51.100	47.300	45.600	41.500	40.200	39.100	37.800	36.200	34.500	32.900	29.800	26.800	24.500	21.900	19.800
M2	58.400	54.100	52.200	47.400	46.100	44.700	43.400	41.400	39.400	37.500	34.100	30.700	27.900	25.100	22.700
M3	66.700	61.800	59.500	54.100	52.600	50.900	49.300	47.100	45.000	42.800	38.900	35.000	31.900	28.600	25.800
M4	110.600	102.400	98.700	89.700	87.100	84.600	81.800	78.200	74.600	71.000	64.400	58.100	52.800	47.600	42.800
M5	127.200	117.800	113.500	103.200	100.300	97.200	94.200	89.900	85.900	81.700	74.200	66.800	60.800	54.700	49.200
M6	191.300	177.100	170.600	155.100	150.700	146.200	141.400	135.200	129.000	122.700	111.600	100.400	91.300	82.200	74.000
M7	198.000	183.300	176.600	160.500	155.800	151.200	146.400	139.900	133.500	127.000	115.500	103.900	94.500	85.100	76.500
M8	217.600	201.500	194.100	184.900	179.600	174.200	168.600	161.300	153.900	146.600	133.300	120.000	109.100	98.200	88.400
N1	59.800	55.400	53.300	48.400	46.900	45.600	44.100	42.100	40.200	38.300	34.800	31.400	28.600	25.700	23.100
N2	64.200	59.400	57.200	52.000	50.600	49.100	47.400	45.400	43.300	41.200	37.400	33.700	30.600	27.700	24.900
N3	84.000	77.800	74.900	68.100	66.100	64.200	62.100	59.200	56.500	53.900	49.000	44.000	40.000	36.000	32.500
N4	154.200	142.800	137.500	131.000	127.300	123.500	119.600	114.400	109.100	103.900	94.500	85.000	77.400	69.600	62.600
N5	175.600	162.600	156.600	149.100	144.900	140.600	136.100	130.300	124.400	118.300	107.500	96.800	88.000	79.300	71.400
N6	188.500	174.500	168.000	160.000	155.400	150.900	145.900	139.500	133.300	126.800	115.400	103.800	94.400	85.100	76.500
N7	217.400	201.300	193.900	184.600	179.400	174.000	168.500	161.100	153.800	146.400	133.100	119.800	109.000	98.000	88.100
N8	229.100	212.100	204.300	194.600	189.000	183.400	177.500	169.800	162.000	154.300	140.300	126.300	114.800	103.400	93.100
OC	32.300	29.900	28.800	26.200	25.500	24.800	23.900	22.900	21.800	20.800	18.900	17.000	15.500	13.900	12.600
O1	32.300	29.900	28.800	26.200	25.500	24.800	23.900	22.900	21.800	20.800	18.900	17.000	15.500	13.900	12.600
O2	39.200	36.300	34.900	31.700	30.800	29.800	29.000	27.600	26.400	25.100	22.900	20.600	18.700	16.800	15.100
O3	52.900	46.700	43.000	39.600	36.400	33.500	30.800	28.300	26.000	23.900	21.500	19.400	17.700	16.100	14.700
O4	78.000	72.200	68.800	63.200	61.300	59.600	57.600	55.800	53.200	51.100	46.500	41.800	37.600	33.900	30.400
O5	101.000	93.500	90.100	81.900	79.600	77.100	74.600	71.400	68.000	64.800	58.900	53.000	48.200	43.400	39.100
PA	457.300	423.400	407.800	388.300	377.200	366.000	354.300	338.700	323.100	307.600	289.100	271.700			
PB	568.800	526.700	507.300												
PC	40.700	37.700	36.300	34.600	33.600	32.700	31.600	30.200	28.800	27.500	24.900	22.400	20.500	18.400	16.500
P1	40.700	37.700	36.300	34.600	33.600	32.700	31.600	30.200	28.800	27.500	24.900	22.400	20.500	18.400	16.500
P2	49.400	45.700	44.000	41.800	40.600	39.300	38.200	36.500	34.800	33.200	30.100	27.100	24.700	22.100	19.900
P3	74.500	69.000													

equivalente al dos por mil (2 x 1.000) de su valor comercial de acuerdo con lo establecido por el Gobierno Nacional.

Vehículos de Servicio Público:

- a.** Camperos, chivas, motocarros y camionetas, con capacidad de tonelada y media, pagarán el 15% del salario mínimo diario por mes (acuerdo 156/95).
- b.** Automóviles, microbuses, pagarán el 30% del salario mínimo diario por mes.
- c.** Buses y busetas de servicio público hasta el modelo 1980, pagarán el 30% del salario mínimo diario por mes.
- d.** Los buses y busetas del modelo 1981 en adelante, pagarán el 60% del salario mínimo diario por mes.
- e.** Camiones, volquetas, carro tanques, carros de reparto, remolques y remolcadoras y similares, con capacidad superior a tonelada y media pagarán el 15% del salario mínimo mensual vigente, por tonelada o fracción anualmente.

Causación: Se causa el 1 de Enero, y es semestre anticipado, para los vehículos que circulan habitualmente en Pereira, como en los siguientes casos:

- a.** Cuando el vehículo es de servicio particular y el propietario tiene su residencia en el Municipio de Pereira.
- b.** Cuando es de servicio público y este servicio se preste ordinariamente en Pereira.

Traspaso de la Propiedad: Tanto para traspasar la propiedad de cualquier vehículo, como para obtener el revisado se deberá estar a paz y salvo por concepto del impuesto de circulación y Tránsito y debe acompañarse del certificado que así lo indique. Para el traslado de matrícula de un vehículo inscrito en el Instituto Municipal de Tránsito es indispensable, además de estar a paz y salvo por el respectivo impuesto, demostrar plenamente que su propietario ha trasladado su domicilio a otro lugar. Si se comprobare que la documentación presentada para demostrar los hechos antes anotados es falsa o inexacta se revivirá la inscripción del mismo y se liquidar el impuesto sobre el valor que pagaba a partir de la fecha de su cancelación con los recargos respectivos.

Exenciones: Los Siguietes vehículos

- A.** Los vehículos de propiedad de las entidades de derecho público. Los buses destinados exclusivamente al transporte de estudiantes, de propiedad de los centros docentes.
- B.** Las bicicletas, los tractores, trilladoras y demás maquinaria agrícola.
- C.** Los tractores sobre oruga, cargadores, Moto traíllas, compactadores, moto niveladoras y maquinaria similar de construcción de vías públicas.

4.3.4 IMPUESTOS A LOS JUEGOS DE AZAR Y JUEGOS PERMITIDOS

4.3.4.1 BILLETES, TIQUETES Y BOLETAS DE RIFAS PLAN DE PREMIOS Y UTILIDAD

La rifa es una modalidad de juego de suerte y azar mediante la cual se sortean premios en especie entre quienes hubieren adquirido o fueren poseedores de una o varias boletas, emitidas en serie continua, distinguidas con una número de no más de cuatro dígitos y puestas en venta en el mercado a precio fijo para una fecha determinada por un operador previa y debidamente autorizado.

Clasificación de las Rifas:

- **Menores:** Son aquellas cuyo plan de premios tiene un valor comercial inferior a Doscientos cincuenta (250) salarios mínimos legales mensuales, circulan o se ofrecen al público exclusivamente en el territorio de un Municipio y no son de carácter permanente. Los Alcaldes Municipales son competentes para expedir permisos de ejecución.
- **Mayores:** Son aquellas cuyo plan de premios tiene un valor comercial superior a los Doscientos cincuenta (250) salarios mínimos legales mensuales, o aquellas que se ofrecen al público en más de un Municipio o que tienen carácter permanente. Son permanentes las rifas que realice un mismo operador con sorteos diarios, semanales, quincenales o mensuales en forma continua o ininterrumpida, independientemente de la razón social de dicho operador o del plan de premios que oferte y aquellas que, con la misma razón social, realicen operadores distintos diariamente o en forma continua o ininterrumpida. Corresponde a la Empresa Colombiana de Recursos para la Salud S.A ECOSALUD S.A., o quien haga sus veces, reglamentar y conceder los permisos de ejecución, operación o explotación de rifas mayores y de los sorteos o concursos de carácter promocional o publicitario.

Tarifas: Las rifas menores pagarán por concepto de derechos de operación al respectivo Municipio, una tarifa según la siguiente escala:

1. Para planes de premios de cuantía igual o inferior a dos (2) salarios mínimos legales mensuales, un seis por ciento (6%) del valor del respectivo plan.
2. Para planes de premios de cuantía entre dos (2) y cinco (5) salarios mínimos legales mensuales, un siete por ciento (7%) del valor del respectivo plan.
3. Para planes de premios entre tres (3) y veinte (20) salarios mínimos legales mensuales, el 8% del valor del plan de premios.
4. Para planes de premios entre veinte (20) y doscientos cincuenta (250) salarios mínimos legales mensuales un doce por ciento (12%) del valor del plan de premios.

Sanción para Rifas: Quien lleve a cabo una rifa o sorteo diere a la venta boletas, tiquetes, quinielas, planes de juego, entre otros, sin los requisitos que determina el Código de Rentas, será sancionado con una multa igual al valor total del Plan de Premios respectivo, que será impuesta por el Alcalde Municipal. Quien diere a la venta boletas, tiquetes, quinielas, planes de juegos, entre otros, no legalizados en el Municipio, estará sujeto al decomiso de tales elementos, los cuales se incinerarán en diligencia de la cual se levantará acta suscrita por representantes de la Alcaldía y Contraloría.

4.3.4.2 VENTA POR SISTEMA DE CLUBES

Hecho Generador: Lo constituyen las ventas realizadas por el sistema comúnmente denominado de clubes o sorteos periódicos mediante cuotas anticipadas, hechas por personas naturales o jurídicas. Para los efectos del Código de Rentas del Municipio de Pereira se considera venta por el sistema de club, toda venta por cuotas periódicas, en cuyo plan se juega el valor de los saldos, independientemente de otro nombre o calificativo que el empresario le señale al mismo.

Sujeto Pasivo: Es la persona natural o jurídica o de hecho, dedicada a realizar ventas por el sistema de Clubes.

Base gravable: Determinada por el valor de los artículos que se deben entregar a los socios favorecidos durante los sorteos.

Tarifa: Será del cinco por ciento (5%) sobre la base.

4.3.4.3 IMPUESTO A JUEGOS PERMITIDOS Y CASINOS

Entiéndase por juego todo mecanismo o acción basado en las diferentes combinaciones de cálculo y de casualidad, que dan lugar a ejercicio recreativo, donde se gane o se pierda, ejecutado con el fin de entretenerse, divertirse y/o ganar dinero o especie y que se encuentre autorizado por el Gobierno Municipal por ser sano y distraer a quienes participan en ellos. Los juegos permitidos que funcionen en establecimientos públicos se gravarán independientemente del negocio donde se instalen.

Clases de juegos:

a) Juegos de azar: Son aquellos en donde el resultado depende única y exclusivamente del acaso y en donde el jugador no posee control alguno sobre las posibilidades o riesgos de ganar o perder.

b) Juegos de suerte y habilidad: Son aquellos donde los resultados dependen tanto de la casualidad como de la capacidad, inteligencia y disposición de los jugadores, tales como black jack, veintiuno, rummy, canasta, king, poker, bridge, esferódromo y punto y blanca.

c) Juegos electrónicos: Se denominan juegos electrónicos aquellos mecanismos cuyo funcionamiento está condicionado a una técnica electrónica y que dan lugar a un ejercicio recreativo donde se gana o se pierde, con el fin de entretenerse o ganar dinero. Estos podrán ser:

- De azar
- De suerte y habilidad
- De destreza y habilidad

d) Otros juegos: Se incluye en esta clasificación los juegos permitidos que no sean susceptibles de definir como de las modalidades anteriores.

Hecho Generador: Se configura mediante la instalación en establecimiento público de todo juego mecánico o de acción que dé lugar a un ejercicio recreativo, donde se gane o se pierda con el propósito de divertirse, recrearse o ganar dinero.

Sujeto Pasivo: La persona natural o jurídica propietaria o poseedora de los juegos permitidos instalados en jurisdicción del Municipio de Pereira.

Tarifas:

- **Juegos Permitidos:** Que funcionen en establecimientos públicos se gravarán independientemente del negocio donde se instalen de acuerdo a las siguientes tarifas mensuales:

Billares: Centro Metropolitano de actividad Múltiple, zona de actividad múltiple y ejes estructurales de actividad múltiple 0.40 salario mínimo diario vigente por unidad. En otras zonas urbanas y rurales 0.30 salario mínimo diario vigente por unidad.

Otros Juegos Permitidos: Domino, Parques, Cartas: Centro metropolitano de actividad múltiple, zona de actividad múltiple y ejes estructurales de actividad múltiple 0.40 salario mínimo diario vigente por unidad. En otras zonas urbanas y rurales 0.30 salario mínimo diario vigente por unidad.

Canchas de Tejo: Centro metropolitano de actividad múltiple, zona de actividad múltiple y ejes estructurales de actividad múltiple 0.60 salario mínimo diario vigente por unidad.

Sapo: 0.40 salario mínimo diario vigente por unidad.

Galleras: 0.30 salario mínimo diario vigente por unidad.

- **Juegos Electrónicos y mecánicos:** Todo equipo o máquina en la cual se obtenga un rendimiento económico o en especie por la apuesta, pagarán en la zona urbana 8.0 salario mínimo diario vigente por unidad y por mes; los que funcionen en zona rural 4.0 salario mínimo diario vigente por unidad y por mes. Los juegos de suerte y habilidad no prohibidos en la ordenanza No.023 de 1986

en su artículo 2o, tales como EL CINCO, EL BLACK JACK Y EL ESFERODROMO ubicados en el centro de actividad múltiple y en ejes estructurales de actividad múltiple, zona de actividad múltiple pagarán 40.0 salario mínimo diario vigente por unidad. Los situados en otras zonas urbanas y rurales 68.40 salario mínimo diario vigente por unidad. Los juegos electrónicos o sea aquellos mecanismos cuyo funcionamiento está condicionado a una técnica electrónica y que dan lugar a un ejercicio recreativo donde se gana o pierde, con el fin de entretener, divertirse o ganar dinero pagarán la suma de 5.6 salario mínimo diario vigente.

Responsabilidad Solidaria: Si la explotación de los juegos se hace por persona distinta a los propietarios de los establecimientos, estos responden por los impuestos solidariamente con aquellos y así deberá constar en la matrícula que deben firmar

Estimativo que puede servir de Base para la Liquidación oficial del Impuesto:

La Secretaría de Hacienda, División de Impuestos, podrá establecer el estimativo mínimo de la cantidad y valor de las boletas, billetes, tiquetes, fichas, monedas, dinero o similares utilizados y/o efectivamente vendidos o percibidos, tomando como base el promedio de ingresos registrado oficialmente por cada juego en el mismo establecimiento, en el lapso de una semana como mínimo. Hasta tanto no se obtenga el permiso que otorga la Empresa Colombiana de Recursos para la Salud ECOSALUD los establecimientos donde funcionen juegos de suerte y azar se les liquidará el impuesto con tarifa de juegos; a partir de la expedición de dicho permiso se liquidará el impuesto de industria y comercio tomando como base gravable, los ingresos brutos del establecimiento o el aforado por la Secretaria de Hacienda para el respectivo período gravable.

4.3.5 IMPUESTO DE ESPECTÁCULOS PÚBLICOS

Hecho Generador: Lo constituye la presentación de toda clase de espectáculos públicos tales como, exhibición cinematográfica, teatral, circense, musicales, taurinas, hípica, gallera, exposiciones, atracciones mecánica, automovilística, exhibiciones deportivas en estadios, coliseos, corralejas y diversiones en general, en que se cobre por la respectiva entrada.

Sujeto Activo: El Municipio de Pereira del Impuesto de Espectáculos Públicos que se cause en su jurisdicción y en él radican las potestades tributarias de administración, control, fiscalización, liquidación, discusión, recaudo, devolución y cobro.

Sujeto Pasivo: Es la persona natural o jurídica responsable de presentar el espectáculo público.

Base Grable: Está conformada por el valor de toda boleta de entrada personal a cualquier espectáculo público que se exhiba en la jurisdicción del Municipio de Pereira, sin incluir otros impuestos.

Tarifas: El impuesto equivaldrá al diez por ciento (10%) sobre el valor de cada boleta de entrada personal a espectáculos públicos de cualquier clase, de carácter ocasional o transitorio para el Municipio, y un diez por ciento (10%) para el Instituto de Recreación y Deportes - INDER, previa deducción de otros impuestos.

Requisitos: Toda persona natural o jurídica que promueva la presentación de un espectáculo público en la Ciudad de Pereira, deberá elevar con ocho (8) días de anticipación ante la Secretaría de Gobierno, solicitud de permiso en la cual se indicará el sitio donde se ofrecerá el espectáculo, la clase del mismo, un cálculo aproximado del número de espectadores, indicación del valor de las entradas y fecha de presentación. A la solicitud deberán anexarse los siguientes documentos:

1. Póliza de cumplimiento del espectáculo cuya cuantía y término será fijada por la Secretaria de Gobierno Municipal, o en su defecto caución prendaria o bancaria mediante cheque de gerencia que cubra el valor total del espectáculo.
2. Póliza de responsabilidad civil extracontractual, cuya cuantía y términos será fijada por la Secretaría de Gobierno Municipal, o en su defecto caución prendaria o bancaria mediante cheque de gerencia que cubra el valor total del espectáculo.
3. Si la solicitud se hace a través de persona jurídica, deberá acreditar su existencia y representación con el Certificado de la respectiva Cámara de Comercio o entidad competente.
4. Fotocopia auténtica del Contrato de arrendamiento o certificación de autorización del propietario o administrador del inmueble donde se presentará el espectáculo.
5. Paz y Salvo del pago de derechos de autor.
6. Pago de los derechos correspondientes por el servicio de vigilancia expedido por el Departamento de Policía, el cual debe presentarse con anterioridad a la hora de presentación del espectáculo para efectos de revisión del lugar, requisa de los concurrentes y decomiso de los elementos que causen peligro en el lugar. Dicho servicio debe incluir la vigilancia externa del escenario hasta una (1) hora después de realizado el espectáculo.
7. Constancia de la Tesorería General del Municipio de la garantía del pago de los impuestos o Resolución de aprobación de pólizas, al igual que paz y salvo del INDER sobre el pago del impuesto respectivo en los casos en que sea procedente conforma a la Ley.

Para el funcionamiento de Circos o Parque de Atracción Mecánica en la Ciudad de Pereira, será necesario cumplir, además, con los siguientes requisitos:

- a. Constancia de revisión del Cuerpo de Bomberos.

b. Visto Bueno de la Secretaría de Planeación Municipal.

Liquidación del Impuesto: El interesado deberá enviar el total de la boletería expedida, incluido los pases de cortesía, a la División de Impuestos de la Secretaría de Hacienda para su respectivo sellamiento y liquidación. Este se llevará a cabo aplicando el valor establecido sobre el valor total de la boletería, incluyendo los pases de cortesía en cuyo caso se liquidará el impuesto correspondiente a la localidad para la cual fue emitido y que deberá leerse en él. De igual manera este impuesto se aplicará al valor cancelado cuando se utilice el sistema de no cover o derecho al espectáculo cobrado dentro del valor del consumo. El empresario podrá distribuir hasta un 5% del total de la boletería como pases de cortesía, previamente sellados y contabilizados en la Secretaría de Hacienda, los cuales no generarán impuesto alguno a favor del Municipio.

Gravamen de los espectáculos de carácter permanente: Se pagará un impuesto del diez por ciento (10%) sobre el producido bruto de los espectáculos públicos de carácter permanente, que se presenten en la ciudad, tales como cinematográfica, etc. correspondiente al diez por ciento (10%) establecido en el artículo 7o. de la Ley 12 de 1932, cedido a los Municipios por el artículo 3o. Literal a de la Ley 33 de 1968.

Termino para el pago, procedimiento y Sanciones: El impuesto se liquidará sobre el total de las boletas utilizadas, mediante el siguiente procedimiento:

- a.** El contribuyente presentará las planillas informativas dentro de los tres (3) primeros días hábiles del mes siguiente.
- b.** La Secretaría de Hacienda efectuará la liquidación y la notificará al contribuyente, el que dispondrá de cinco (5) días hábiles para efectuar el pago.
- c.** Si no lo hiciere se aplicará las sanciones previstas en el presente Código y además la Secretaría de Hacienda se abstendrá de sellarle nueva boletería al contribuyente moroso.

Exenciones: Los Siguientes:

- 1.** Los que se presenten con fines religiosos y los culturales siempre y cuando se destinen a obras de beneficencia.
- 2.** Los de carácter deportivo con destino a beneficiar a las comunidades cuando el empresario done parcialmente (50% mínimo) ó totalmente la boletería.
- 3.** Las compañías o conjuntos teatrales de ballet, ópera, opereta, zarzuela, drama, comedia, revista, etc., patrocinados por el Ministerio de Educación Nacional o el Ministerio de Cultura.

Para gozar de las exenciones aquí previstas, se requiere comprobación de los hechos generadores de la exoneración ante la Secretaría de Hacienda Municipal.

Tratándose de espectáculos eminentemente culturales se debe allegar el acto administrativo expedido por Colcultura que lo acredite como tal.

Disposiciones Comunes: Los impuestos para los espectáculos públicos permanentes se liquidarán por la División de Impuestos de acuerdo con las planillas que en tres (3) ejemplares presentarán oportunamente los interesados. Las planillas deben contener la fecha, cantidad de tiquetes vendidos, diferentes localidades y precios, el producto bruto de cada localidad o clase, las boletas o tiquetes a favor y los demás requisitos que solicite la División de Impuestos. Las planillas serán revisadas por ésta previa liquidación del impuesto, para lo cual la oficina se reserva el derecho al efectivo control. Las boletas que no se vendan deberán ser devueltas a la Oficina de Impuestos con el objeto de liquidar en forma exacta el impuesto sobre las realmente vendidas. Los espectáculos públicos que requieran la venta de boletas, deberán sellar la boletería en la División de Impuestos debiendo tener además impreso su valor.

4.3.6. IMPUESTO DE DELINEACIÓN URBANA, ESTUDIOS Y APROBACIÓN DE PLANOS

Hecho Generador: Es un impuesto que lo percibe el Municipio por una sola vez; se genera por la demarcación que elabore la Secretaria de Planeación sobre la correcta ubicación de las casas, construcciones y demás obras similares que colinden con las vías públicas construidas o que se construyan, o bien, que aparezcan demarcadas en el plano de zonificación y desarrollo urbano del municipio.

Sujeto Activo: El Municipio de Pereira.

Sujeto Pasivo: Es el propietario o poseedor de buena fe de la obra de cuya demarcación se trata.

Base Gravable numero de metros cuadrados: La base gravable es la establecida para el efecto en los acuerdos 039 de 1992 y 21 de 1995.

Tarifa: Será la señalada en los acuerdos 039 de 1992 y 21 de 1995. Las obras de interés social no pagarán este impuesto.

Vigencia y requisitos: La vigencia de la delineación urbana será de doce (12) meses contados a partir de la fecha de su expedición. Los requisitos para la solicitud son los siguientes:

a) Formato diligenciado de solicitud de delineación urbana.

b) Certificado de disponibilidad de servicios públicos expedidos por la, o las Empresas de Servicios Públicos.

c) Si es propietario: Certificado de tradición y fotocopia de escritura. Si es poseedor: Certificación de posesión de buena fe, expedida por autoridad competente.

4.3.7 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

Es el acto administrativo por el cual la entidad competente autoriza la construcción de predios en las áreas urbanas, suburbanas o rurales con base en las normas urbanísticas y/o arquitectónicas y especificaciones técnicas vigentes. La entidad competente, en las zonas donde lo estime conveniente, podrá expedir la licencia o permiso con la sola radicación de la información que requiera para el efecto, cuando, previamente haya expedido a solicitud del interesado la delineación urbana del predio correspondiente y éste la haya recibido.

Obligatoriedad de la Licencia y/o permiso: Toda obra que se adelante de construcción, ampliación, modificación, adecuación, reparación, demolición de edificaciones o de urbanización y parcelación para construcción de inmuebles de referencias en las áreas urbanas, suburbanas y rurales del municipio de Pereira, deberá contar con la respectiva Licencia y/o permiso de construcción la cual se solicitará ante la Secretaría de Control Físico.

Hecho Generador: Lo constituye la solicitud y la expedición de la licencia y/o permiso.

Sujeto Pasivo: Es el propietario o poseedor de la obra que se proyecte construir, modificar, ampliar, reparar etc.

Base Gravable: La constituye el valor de la respectiva obra, según presupuesto que en cada caso elabora la Secretaría de Control Físico.

Determinación de la Base Gravable:

- Estrato 1 \$ 75.00 X Metro cuadrado
- Estrato 2 248.00 X Metro cuadrado
- Estrato 3 960.00 X Metro cuadrado
- Estrato 4 1.550.00 X Metro cuadrado
- Estrato 5 2.124.00 X Metro cuadrado
- Estrato 6 2.700.00 X Metro cuadrado

Para la zona suburbana y rural regirá un valor por metro cuadrado de construcción igual al fijado para la zona urbana, según el estrato socioeconómico. El impuesto por metro cuadrado de construcción fijado en el presente decreto, tendrán un incremento anual con base en la tasa de inflación.

Liquidación y Pago del Impuesto: Una vez cumplidos los pasos contemplados en el Código de Urbanismo, los funcionarios de la Secretaría de Control Físico liquidarán los impuestos correspondientes de acuerdo con la información suministrada, luego de la cual el interesado deberá cancelar el valor del impuesto en la Tesorería Municipal o en la entidad bancaria debidamente autorizada. Para efectos de la liquidación del impuesto de licencia de construcción, se tendrán en cuenta las tablas que determine la Secretaría de Control Físico, respecto a la estratificación y al costo promedio por metro cuadrado para reforma y/o ampliaciones.

Financiación: La Secretaría de Hacienda del Municipio podrá autorizar la financiación del pago del valor correspondiente al impuesto de construcción liquidado por la Secretaría de Control Físico, cuando este exceda de una suma equivalente a treinta (30) salarios mínimos mensuales legales vigentes, de la siguiente manera:

Una cuota inicial equivalente al cincuenta por ciento (50%) del valor total del impuesto y el impuesto restante se financiará hasta los seis (6) meses con cuotas mensuales de amortización a un interés del tres punto cinco por ciento (3.5%) mensual sobre el saldo, cuyo pago se garantizará mediante la presentación de una póliza de cumplimiento a nueve (9) meses.

4.3.8 IMPUESTO POR EL USO DEL SUBSUELO EN LAS VÍAS PÚBLICAS Y POR EXCAVACIONES EN LAS MISMAS

Hecho Generador: Lo constituye el uso del subsuelo en las vías públicas o en las llamadas zonas verdes de propiedad del Municipio, en forma permanente o transitoria mediante excavaciones, canalizaciones, vías subterráneas o para la ubicación de postes.

Sujeto Activo: Es el Municipio de Pereira.

Sujeto Pasivo: Son las personas naturales o jurídicas de derecho privado, los establecimientos públicos, y las empresas industriales y comerciales del Estado, las sociedades de economía mixta o similares que realicen trabajos de rotura o excavación en vías públicas.

Base gravable: Será el valor del número de metros lineales o cuadrados a romper teniendo en cuenta las características de la vía y el número de días de ocupación del lugar. La Secretaría de Control Físico en cada caso determinará el valor por metro cuadrado.

Tarifa: Para las roturas y excavaciones de bien de uso público la tarifa será de: Estrato 6 (Alto) 10% Estrato 5 (Medio Alto) 9% Estrato 4 (Medio) 8% Estrato 3 (Medio Bajo) 7% Estrato 2 (Bajo) 6% Estrato 1 (Bajo Bajo) 5% Sobre el valor de cada metro cúbico o fracción de metro que se pretenda excavar. Para las vías subterráneas mensualmente se pagará la suma de dos (2) salarios mínimos mensuales vigentes. Para los postes y similares se pagará la suma de un salario mínimo mensual vigente.

Cobro del Costo: Cuando el Municipio de Pereira, directamente asuma los trabajos para arreglar los daños cobrar el valor del costo de la obra, más un 25% por concepto de gastos de administración de la obra. En tal caso, la persona afectada deberá dirigir solicitud por escrito de la obra a la Secretaría de Control Físico, para que esta pueda elaborar el respectivo presupuesto.

Cancelación del Impuesto: El interesado deberá cancelar en la Tesorería Municipal el impuesto liquidado por la Secretaria de Control Físico, antes de dar comienzo a la obra. Teniendo en cuenta que la obra puede sufrir modificaciones o reajustes estos deben ser estipulados y en lo posible previstos sus costos para lo cual deberá dejar un depósito en Tesorería.

Exenciones: No será sujeto pasivo del presente gravamen las entidades que desarrollen programas de vivienda de interés social hasta el momento de materializar las cesión de redes de servicios públicos a cada una de las entidades correspondientes, en cuyo caso la obligación comienza para estas empresas de servicios públicos. Tampoco serán sujetos pasivos las personas naturales y jurídicas que adelanten trabajos en el cumplimiento de contratos de obras públicas celebrados por el Municipio o sus dependientes.

Sanciones: Quien realizare obras en las vías, plazas o lugares de uso público sin cumplir con las normas, le será impuesta la sanción mínima, sin perjuicio de la suspensión de la obra. Esta sanción será impuesta por la Secretaría de Control Físico a favor del Tesoro Municipal. Contra la resolución que fije la sanción procede el recurso de reconsideración en los términos y condiciones previstas.

Destinación del Recaudo: El impuesto por el uso del subsuelo recaudado, será destinado al mantenimiento y pavimentación de vías por autoconstrucción en áreas subnormales.

4.3.9 IMPUESTO POR EXTRACCIÓN DE ARENA, CASCAJO Y PIEDRA

Hecho Generador: Es un impuesto que se causa por la extracción de materiales tales como piedra, arena y cascajo de los lechos de los ríos, fuentes, arroyos, ubicados dentro de la Jurisdicción del Municipio de Pereira.

Sujeto Pasivo: Es la persona natural o jurídica responsable de ejecutar la acción de extracción de los materiales generadores de la obligación tributaria.

Base Gravable: Es el valor comercial que tenga el metro cúbico del respectivo material en el Municipio de Pereira.

Tarifas: Aplicar por metro cúbico serán las siguientes:

- a) Extracción de piedra, Medio salario mínimo diario vigente
- b) Extracción de Cascajo, Medio salario mínimo diario vigente
- c) Extracción de Arena, Medio salario mínimo diario vigente

Liquidación y Pago: El impuesto se liquidará de acuerdo a la capacidad del vehículo en que se transporte, número de viajes y número de días en que se realice la extracción y se pagará anticipadamente de acuerdo con la liquidación provisional que efectúe la Secretaría de Hacienda.

Licencia para Extracción de Arena, Cascajo y Piedra: Toda persona natural o jurídica que se dedique a la explotación, distribución, transporte y comercialización de material del lecho de ríos y caños, deberá proveerse de una licencia ambiental que para el efecto expedirá la Corporación Autónoma Regional. La determinación del valor de la licencia se hará de acuerdo a las tarifas establecidas por la Carder. La Policía Nacional, los inspectores de policía, los funcionarios de Impuestos Municipales podrán en cualquier momento exigir la presentación de la licencia e instruir a los ciudadanos sobre los reglamentos de este impuesto.

Revocatoria del Permiso: La CARDER podrá en cualquier tiempo revocar la licencia, cuando la extracción del material afecte el medio ambiente o entrañe algún perjuicio para el municipio o terceros.

4.3.10 IMPUESTO DE OCUPACIÓN DE VÍAS, PLAZAS Y LUGARES PÚBLICOS

Base Gravable: El estacionamiento de vehículos en vías públicas requerirá permiso de la Administración Municipal, y causará a favor del Municipio las tarifas y multas que se establecerán.

Gravamen: Por la utilización de sitios permitidos de estacionamiento de vehículos sobre la vía pública en aquellas zonas demarcadas como de permitido parqueo, de conformidad a inventario que para tal efecto haya realizado la Administración Municipal, el usuario deberá cancelar como tarifa el valor señalado por el Instituto Municipal de Tránsito.

Requisitos: La ocupación de los espacios de permitido parqueo se sujetará a la reglamentación que para tal efecto expide la Administración Municipal. La expedición de permisos para la ocupación de lugares donde se interfiera la libre circulación de vehículos o peatones, requiere justificación de la imposibilidad para colocar equipos en lugares interiores.

Se prohíbe el almacenamiento temporal o permanente de los materiales y elementos para la construcción, adecuación, transformación o mantenimiento de obras públicas, en áreas de espacio público, exceptuándose algunas áreas espacio público que se utilicen para la realización de obras públicas, las cuales deberán cumplir la condiciones que se definen en el Artículo 2o. de la resolución No.541 de diciembre 14 de 1994 (Reglamentaria de la Ley 99 de 1993) y estar circunscritas exclusivamente a su área de ejecución.

4.3.11 IMPUESTO DE DEGÜELLO DE GANADO MENOR Y MAYOR

Hecho Generador: Lo constituye el degüello o sacrificio de ganado menor y mayor, tales como el bovino, porcino, ovino, caprino y demás especies menores y mayores que se realice en la Jurisdicción Municipal.

Sujeto Pasivo: Es el propietario o poseedor del ganado menor y mayor que se va a sacrificar.

Base Gravable: Está constituida por el número de semovientes menores o mayores por sacrificar y los servicios que demande el usuario.

Tarifa: Por el degüello de ganado menor y mayor, así como por los servicios prestados por la Plaza de Ferias se cobrarán las siguientes tarifas:

CONCEPTO	TARIFAS \$
Alquiler cochera	25.000 por mes
Arrendamiento cafetería No. 1	195.000 por mes
Arrendamiento cafetería No. 2	70.000 por mes
Arrendamiento de pesebreras	20.000 por cabeza mensual
Arrendamiento oficinas taquilla coliseo	100.000 por mes
Degüello porcino no pasado por plaza	1.400 por cabeza
Expedición de duplicados tiquetes	1.100 cada uno
Expedición de planillas	550 cada una
Impuesto de degüello bovino	8.700 por cabeza
Pernotada de cocheras	450 por animal
Pesada ganado bovino con tiquete	12.60 por kilo
Pesada ganado bovino flaco sin tiquete	1.100 por animal

Pesada ganado porcino con tiquete	1.950 por animal
Servicio bovinaza seca	1.000 por bulto
Servicio cancha de fútbol	5.000 por partido
Servicio Cisco	500 por bulto
Servicio corral semana bovino	950 por cabeza
Servicio de potrero ganado bovino flaco	600 por animal al día
Servicio de potrero ganado bovino gordo	400 por animal al día
Servicio entrada ganado flaco	1.100 por cabeza
Servicio potrero equino día	600 por animal
Servicio salida ganado bovino y porcino	500 por cabeza
Servicio subasta ganadera	853.000 por subasta
Servicio Terreno humus	180.000 por mes
Servicio venta ambulatoria de subasta	10.000 por subasta

El valor correspondiente al impuesto de degüello bovino y degüello porcino no pasado por plaza será ajustado anualmente con base en el IPC.

Las siguientes áreas podrán arrendarse y tendrán las siguientes tarifas durante el día en el horario 6:00 a.m a 6:00 p.m

Cantidad de personas	Auditorio	Salón Restaurante	Pabellón Múltiple	Coliseo	Parqueadero	Corredores
01-50	50.000	50.000	50.000	100.000	100.000	60.000
51-200	100.000	100.000	100.000	200.000	200.000	120.000
201 en adelante	100.000	100.000	150.000	400.000	400.000	300.000

Las siguientes áreas podrán arrendarse y tendrán las siguientes tarifas durante la noche en el horario 6:00 p.m a 6:00 a.m

Cantidad de personas	Auditorio	Salón Restaurante	Pabellón Múltiple	Coliseo	Parqueadero	Corredores
01-50	100.000	100.000	70.000	120.000	100.000	70.000
51-200	150.000	150.000	150.000	250.000	250.000	150.000
201 en adelante	180.000	180.000	200.000	600.000	500.000	400.000

El incremento anual de los servicios que presta la Plaza de Ferias de Pereira serán de acuerdo al índice de precios al consumidor (IPC), condicionado dicho aumento a los precios reales ofrecidos en otros mercados.

Responsabilidad del Matadero o Frigorífico: Que sacrifique ganado sin que se acredite el pago del impuesto correspondiente, asumirá la responsabilidad del tributo. Ningún animal objeto del gravamen, podrá ser sacrificado sin el previo pago del impuesto correspondiente.

Requisitos para el Sacrificio: El propietario del semoviente, previamente al sacrificio deberá acreditar los siguientes requisitos ante el matadero o frigorífico:

- a) Visto bueno de salud pública
- b) Licencia de la Alcaldía.
- c) Guía de degüello
- d) Reconocimiento del ganado de acuerdo a las marcas o hierros registrados en la Secretaría de Gobierno.

4.3.12 IMPUESTO PUBLICIDAD VISUAL EXTERIOR

El presente acuerdo tiene como objetivo general mejorar la calidad de vida de los ciudadanos residentes en Pereira, en consonancia con los derechos a la comunicación, al medio ambiente sano, la protección y la integridad del espacio público y la seguridad vial.

Sanciones: Cuando se hubiese colocado publicidad exterior visual en sitios prohibidos o no autorizados a solicitud de parte o de oficio, se iniciara el respectivo proceso administrativo a efectos de su desmonte. Si no se ha registrado o su registro se encuentra desactualizado, se ordenara su inmediata remoción y se impondrá multa que oscilara entre uno y medio (1/2) salario mínimo legal mensual y diez (10) salarios mínimos legales mensuales vigentes (artículo 11 de la ley 140 de 1994). Si la publicidad no se ajusta a las normas vigentes, según el caso, se ordenara su remoción o modificación, para lo cual se dará un plazo de tres (3) días hábiles. Vencidos los términos se ordenara su remoción a costa del infractor. La decisión deberá tomarse en el termino de diez (10) días hábiles a partir del conocimiento de los hechos y será competente la autoridad que haya efectuado el registro o ante la que debió hacerse el registro. Las vallas, avisos, pasacalles y demás formas de publicidad exterior visual que sean removidas y no reclamadas por el propietario dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha de ejecutoria de acto administrativo que ordene la remoción, podrán ser donadas por la Administración a los Establecimientos de Asistencia Social de naturaleza pública o ser destruidas.

Delegaciones: La Cámara de Comercio de Pereira, contribuirá en informar la existencia del presente acuerdo sobre Publicidad Exterior Visual a los establecimientos comerciales de bienes y servicios que funcionen en el Municipio de Pereira. También contribuirá la Secretaria de Hacienda en informar la existencia del presente acuerdo sobre la Publicidad Exterior Visual en el concepto de impuestos por aviso y tableros. La Policía contribuirá en el cumplimiento de lo aquí dispuesto, en concordancia con la Ordenanza 020 de marzo de 1995, por la cual se adoptan las disposiciones que conforman el Código de Policía del Departamento de Risaralda y en especial en sus capítulos II y IV y las demás que guarden relación con el presente acuerdo.

4.3.13 VENTAS ESTACIONARIAS Y AMBULANTES

Sujeto pasivo: Todas las personas naturales que desarrollen actividades comerciales o de servicios en puestos estacionarios y ambulantes ubicados en parques, vías, andenes, zonas peatonales y otras áreas consideradas como públicas. Dichos establecimientos deberán proveerse del respectivo permiso funcionamiento y cumplir los demás requisitos establecidos por la administración Municipal. Los vendedores ambulantes y estacionarios serán gravados con un impuesto semestral equivalente a un salario mínimo diario legal.

Actividades Ocasionales y temporales: Las ventas ambulantes de carácter temporal, los establecimientos Industriales, Comerciales o de Servicios y también aquellos donde se expendan bebidas alcohólicas, con baile público, comestibles, etc, que se establezcan en la ciudad en forma ocasional y en lugar determinado por un término inferior a sesenta (60) días pagarán anticipadamente un impuesto entre medio salario mínimo diario y cuatrocientos (400) salarios mínimos diarios que fijará el Secretario de Hacienda mediante resolución. Se exoneran del pago a las Juntas de Acción Comunal y a las Juntas Administradoras Locales de Comunas y Corregimientos del Municipio de Pereira. La presente exoneración será por el término de diez (10) años, contados a partir de la vigencia del acuerdo.

4.4 PRINCIPALES IMPUESTOS EN DOSQUEBRADAS

4.4.1 IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

El Impuesto Predial Unificado es un gravamen real que recae sobre los bienes inmuebles ubicados en la jurisdicción del Municipio de Dosquebradas y se genera por la existencia del predio, independientemente de quien sea su propietario, poseedor o usufructuario. No se genera el impuesto por los bienes inmuebles de propiedad del municipio Dosquebradas.

Determinación del Impuesto: Para la determinación del impuesto se aplicará el sistema de liquidación oficial o facturación.

Periodo Grable: El período grable del Impuesto Predial Unificado es anual y está comprendido entre el primero 1° de enero y el treinta y uno 31° de diciembre del respectivo año.

Causación: El Impuesto Predial Unificado se causa el primero de enero del respectivo período grable.

Sujeto pasivo: Es la persona natural o jurídica, propietaria, poseedora o usufructuaria del bien inmueble. También serán sujetos pasivos del Impuesto los administradores de patrimonios autónomos por los bienes inmuebles que de él hagan parte.

Son responsables del Impuesto las personas que sin tener el carácter de contribuyente, deben por disposición expresa de la Ley, cumplir con las obligaciones atribuidas a éstos. El Impuesto Predial Unificado de los bienes de propiedad de cualquier entidad Estatal deberá ser pagado al Municipio de Dosquebradas.

Base Grable: Estará constituida por el valor del predio determinado mediante avalúo catastral vigente para el periodo grable, fijado por el Instituto Geográfico “Agustín Codazzi” o quien haga sus veces, salvo cuando se establezca por parte del Concejo Municipal la declaración anual del Impuesto predial unificado, en cuyo caso la base grable será el auto-avalúo fijado por el propietario, poseedor o usufructuario del inmueble, siempre y cuando se garanticen los principios de equidad, progresividad y eficiencia.

Los avalúos catastrales determinados en los procesos de formación y/o actualización catastral adelantados por el Instituto Geográfico “Agustín Codazzi” o quien haga sus veces se entenderán notificados una vez se publique el acto administrativo y se incorpore en los archivos de los catastros. Su vigencia será a partir del primero de enero del año siguiente a aquel en que se efectuó la promulgación del acto administrativo.

Ajuste Anual de la Base: El valor de los avalúos catastrales se ajustará anualmente, a partir del primero (1°) de enero de cada año, en toda la jurisdicción del Municipio de Dosquebradas con base en el Decreto que para tal efecto expida el Gobierno Nacional.

El ajuste no se aplicará a aquellos predios cuyo avalúo catastral haya sido formado o actualizado, por la autoridad catastral o quien haga sus veces, en el año inmediatamente anterior.

Tarifa: Serán las siguientes:

a. Para los inmuebles edificados y ubicados en el perímetro urbano, las tarifas del impuesto predial quedarán así:

TARIFAS IMPUESTO PREDIAL PARA INMUEBLE URBANOS CONSTRUIDOS								
N o.	RANGO AVALÚO		TARIFA POR ESTRATO (MILES)					
	DE	HASTA	1	2	3	4	5	6
1	-	1.000.000	1.20	1.70	2.30	5.75	6.25	6.65
2	1.000.001	1.500.000	1.20	1.70	2.30	5.94	6.44	6.84
3	1.500.001	2.500.000	1.20	1.70	2.30	7.01	7.51	7.91
4	2.500.001	7.000.000	7.30	8.16	8.61	9.25	9.75	10.15
5	7.000.001	15.000.000	7.91	8.88	9.32	9.96	10.46	10.86
6	15.000.001	25.000.000	9.51	9.99	10.51	11.23	11.73	12.13
7	25.000.001	40.000.000	10.70	11.41	12.00	12.71	13.21	13.61
8	40.000.001	100.000.000	11.34	12.10	12.60	13.22	13.72	14.12
9	100.000.001	200.000.000	12.07	12.50	12.88	13.55	14.05	14.45
10	200.000.001	400.000.000	13.00	13.24	13.85	14.63	15.13	15.53
11	400.000.001	1.000.000.000	13.31	13.71	14.19	14.88	15.38	15.78
12	1.000.000.001	En adelante	13.54	13.96	14.52	15.39	15.89	16.00

b. Los inmuebles rurales, clasificados como tales por el Instituto Geográfico “Agustín Codazzi” -IGAC- o quien haga sus veces, tendrán como impuesto predial unificado las siguientes tarifas:

TARIFAS IMPUESTO PREDIAL PARA PREDIOS RURALES								
No.	ZONA RURAL EN \$							
	DE	HASTA	1	2	3	4	5	6
1	-	500.000	1.68	1.81	1.95	2.10	2.27	2.45
2	500.001	1.000.000	2.40	2.59	2.80	3.03	3.28	3.55
3	1.000.001	7.000.000	3.11	3.37	3.65	3.95	4.29	4.65
4	7.000.001	10.000.000	4.90	5.32	5.77	6.27	6.81	7.40
5	10.000.001	15.000.000	5.61	6.10	6.62	7.19	7.82	8.50
6	15.000.001	30.000.000	8.12	8.82	9.59	10.44	11.35	12.35

7	30.000.001	En Adelante	8.47	9.21	10.02	10.90	11.86	12.90
---	------------	-------------	------	------	-------	-------	-------	-------

Categoría de los predios destinados a la Industria y el Comercio: Las familias, microempresas, pequeñas, medianas y grandes empresas; debidamente certificadas por la Cámara de Comercio de Dosquebradas, para efectos de la tarifa del impuesto predial unificado; tendrán un descuento en la tarifa correspondiente en la siguiente manera:

Las dedicadas a actividades industriales, el descuento en la tarifa correspondiente al predio será de un 15%.

Las dedicadas a actividades comerciales y de servicios, el descuento en la tarifa correspondiente será de un 15%.

Lotes sin edificar: Son los lotes que carecen de construcción, ubicados dentro del perímetro urbano, así mismo los predios con edificaciones de carácter transitorio, los cubiertos con ramadas, los predios edificados que amenacen ruina o riesgo para la comunidad y aquellos que carecen de infraestructura de servicios básicos y de edificaciones permanentes, además de:

1. Los predios cuya construcción se hubiera llevado a cabo con violación a las normas de urbanismo.
2. Los predios cuya área construida no represente por lo menos el treinta ciento (30%) del área total de los mismos.
3. Las edificaciones transitorias en materiales livianos (ramadas para aparcaderos, talleres y otras).

Los Lotes sin edificar se clasifican en:

a. Predios urbanizables no urbanizados: Son aquellos que se encuentran dentro del perímetro urbano del Municipio de Dosquebradas y no han sido edificados por imposibilidades de orden técnico, jurídico y suministro de Servicios públicos básicos.

b. Predios Urbanizados no construidos: Son los que poseyendo infraestructura de servicios públicos básicos no han sido construidos.

Tarifa para lotes sin edificar: Para los predios urbanizables no urbanizados y predios urbanizados no construidos, se liquidarán y cobrará sobre el avalúo catastral, las siguientes tarifas:

PREDIOS URBANIZABLES NO URBANIZADOS: 16 por mil.

PREDIOS URBANIZADOS NO CONSTRUIDOS: 33 por mil

Sobretasa Al Impuesto Predial unificado: Los predios o inmuebles ubicados en la jurisdicción del Municipio de Dosquebradas, pagarán simultáneamente con el impuesto predial unificado, en forma conjunta e inseparable las siguientes sobretasas:

Sobretasa Ambiental: Con destino a la Corporación Autónoma Regional de Risaralda **CARDER**, artículo 44 Ley 99 de 1993: Los bienes inmuebles sujetos al impuesto predial unificado ubicados en jurisdicción del Municipio de Dosquebradas pagarán por concepto de sobretasa ambiental con destino a la **CARDER** el 1.5 por mil sobre el valor del avalúo de los inmuebles, que sirve de base gravable para liquidar el impuesto predial unificado.

Liquidación y pago del Impuesto Predial Unificado: Sin perjuicio de las facultades para determinar oficialmente el tributo, el impuesto lo liquidará y facturará la administración municipal a cada contribuyente por cada predio, aplicando a la base gravable la tarifa correspondiente señalada en este acuerdo; el pago del Impuesto predial unificado será cancelado dentro del periodo facturado y en las fechas que para tal efecto determine mediante acto administrativo la Dirección Financiera del Municipio o quien haga sus veces. El pago corresponde a quien en la fecha de la exigibilidad sea el dueño, propietario, poseedor o usufructuario del inmueble objeto de la imposición.

Dicho pago Deberá hacerse en la Tesorería Municipal o en las entidades Financieras con las cuales la Administración haya celebrado convenio o contrato sobre el particular. El pago deberá hacerse dentro del plazo fijado en las facturas o cuentas de cobro que para el efecto utilice la Administración.

Limites del Impuesto: El Impuesto Predial Unificado a cargo de los contribuyentes no podrá exceder del doble del monto correctamente liquidado por el mismo concepto en el año inmediatamente anterior.

4.4.2 IMPUESTO DE CIRCULACION Y TRANSITO Y DERECHOS DE TRANSITO

Hecho Generador: El impuesto de circulación y tránsito creado por Acuerdo Municipal 025 de 1983 y autorizado por la Ley 48 de 1968, la Ley 14 de 1983 y la Ley 488 de 1998, recae sobre aquellos vehículos de servicio público que se encuentren matriculados ante la Secretaría de Tránsito del Municipio de Dosquebradas.

Sujeto pasivo: Quien al momento de la causación figure como propietario o poseedor del vehículo automotor de servicio público.

Causación del Impuesto y Plazos para el pago: Se causará al primero de enero de cada año y recae sobre los vehículos que se encuentren matriculados en la Secretaría de Tránsito Municipal, y deberá ser cancelado de acuerdo con los plazos que para el efecto establezca anualmente la Secretaría Administrativa y Financiera del Municipio.

Tarifa: Para los vehículos de servicio público, estará sujeto a la siguiente tabla de valores:

TIPO 1. Camperos, chivas, motocarros y camionetas con capacidad hasta de una tonelada y media.

TIPO 2. Automóviles y microbuses.

TIPO 3. Buses y Busetas hasta modelo 1985.

TIPO 4. Buses y busetas de modelo 1986 en adelante.

TIPO 5. Camiones, volquetas, carrotaques, carros de reparto, remolques, remolcadoras y similares con capacidad superior a una tonelada y media.

TIPO	TARIFA EN SMDLV por año
1	2
2	3
3	4
4	7
5	1.5 Por tonelada

Liquidación y Pago del Impuesto: Cuando el vehículo entre en circulación por primera vez, conforme a las regulaciones vigentes, pagará por el impuesto de que trata el presente estatuto, una suma proporcional al número de meses o fracción que reste del año.

Cancelación del Impuesto: Los propietarios de vehículos sujetos al impuesto de circulación y tránsito, deberán cancelar el referido impuesto en la Tesorería Municipal de Dosquebradas o en las instituciones financieras u otras entidades que se autoricen para tal fin.

4.4.3 IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO

Este impuesto recae, en cuanto a materia imponible, sobre todas las actividades comerciales, industriales y de servicios que se ejerzan o realicen en la jurisdicción Municipal, directa o indirectamente, por personas naturales, jurídicas o por sociedades de hecho, ya sea que se cumplan en forma permanente u ocasional, en inmuebles determinados, con establecimientos de comercio o sin ellos.

Sujeto Pasivo: La persona natural, jurídica o sociedad de hecho, que realice el hecho generador de la obligación tributaria, incluidos los establecimientos públicos, las sociedades de economía mixta y las empresas industriales y comerciales del Estado del Orden Nacional, Departamental o Municipal.

Base Gravable: Se liquidará sobre el promedio mensual de ingresos brutos del año inmediatamente anterior, expresados en moneda nacional y obtenidos por las personas y sociedades de hecho, con exclusión de: devoluciones -ingresos provenientes de venta de activos fijos (se entiende los activos fijos aquellos que no se enajenan dentro del giro normal de los negocios) y de exportaciones-, recaudo de impuestos de aquellos productos cuyo precio esté regulado por el Estado y percepción de subsidios.

Es de anotar que las agencias de publicidad, administradoras y corredoras de bienes inmuebles y corredores de seguro, pagarán el impuesto sobre el promedio mensual de ingresos brutos entendiendo como tales el valor de los honorarios, comisiones y demás ingresos propios percibidos para sí y los distribuidores de derivados del petróleo pagarán el impuesto sobre el margen bruto fijado por el Gobierno para la comercialización de los combustibles.

Si los distribuidores de combustibles derivados del petróleo ejercen paralelamente otras actividades de comercio o de servicios, deberán pagar por éstas de conformidad con la base ordinaria establecida en el artículo 33 de la Ley 14 de 1983.

A la persona que desarrolle las actividades de extracción y transformación de los derivados del petróleo se les aplicará el numeral 1 del inciso 2º del artículo 33 de la Ley 14 de 1983 en cuanto a liquidación del impuesto se refiere, y a las personas que compren al industrial para vender al distribuidor que comercializa al público se les aplicará el numeral 2º del inciso 2º del artículo 33 de la misma ley.

Para la comercialización de automotores de producción nacional se tomará como base gravable la diferencia entre los ingresos brutos y el valor pagado al industrial por el automotor, sin perjuicio de los demás ingresos percibidos. Para las consignatarias de vehículos la base gravable será el promedio mensual de ingresos brutos percibidos por conceptos de honorarios y comisiones y demás ingresos percibidos para sí, sin tener en cuenta, el valor de las operaciones en las cuales hubiere servido como intermediario.

En el caso de las mercancías en consignación el consignante pagará sobre el valor de la mercancía vendida, deducido el pago de la comisión y el consignatario pagará sobre el valor de la comisión recibida aplicando la tarifa de la actividad que corresponda.

Ingresos Brutos del Contribuyente: Son los obtenidos por ventas, comisiones, intereses, honorarios, pagos por servicios prestados y todo ingreso originado o conexo con la actividad gravada. Si se realizan actividades exentas o no sujetas se descontarán de los ingresos brutos relacionados en la declaración.

Impuesto de Industria y Comercio al sector Financiero: Los bancos, corporaciones de ahorro y vivienda, corporaciones financieras, almacenes generales de depósito, compañías de seguros generales, compañías reaseguradoras, compañías de financiamiento comercial, sociedades de capitalización y los demás establecimientos de crédito que definan como tales la Superintendencia Bancaria e instituciones financieras reconocidas, son sujetos del impuesto municipal de industria y comercio.

Regulación de la base impositiva para calcular el Impuesto:

1. Para los bancos, los ingresos operacionales anuales representados en los siguientes rubros:

- Cambios: Posición y certificado de cambio.
- Comisiones: De operaciones en moneda nacional y De operaciones en moneda extranjera.
- Intereses: De operaciones con entidades públicas, De operaciones en moneda nacional, De operaciones en moneda extranjera, Rendimiento de inversiones de la Sección de Ahorros. y Ingresos en operaciones con tarjetas de crédito.

2. Para las corporaciones financieras, los ingresos operacionales anuales representados en los siguientes rubros:

- Cambios: Posición y certificado de cambio.
- Comisiones: De operaciones en moneda nacional y De operaciones en moneda extranjera.
- Intereses: de operaciones con entidades públicas, De operaciones en moneda nacional, De operaciones en moneda extranjera, De operaciones con entidades públicas y Ingresos varios.

3. Para las corporaciones de ahorro y vivienda, los ingresos operacionales anuales representados en los siguientes rubros:

- Intereses
- Comisiones
- Ingresos Varios
- Corrección monetaria, menos la parte exenta

4. Para compañías de seguros de vida, seguros generales y compañía reaseguradoras, los ingresos operacionales anuales representados en el monto de las primas retenidas.

5. Para compañías de financiamiento comercial, los ingresos operacionales anuales representados en los siguientes rubros:

- Intereses.
- Comisiones.
- Ingresos varios.

6. Para almacenes generales de depósito, los ingresos operacionales representados en los siguientes rubros:

- Servicio de almacenaje en bodegas y silos.
 - Servicios de aduana.
 - Servicios varios.
 - Intereses recibidos.
 - Comisiones recibidas.
 - Ingresos varios.
7. Para sociedades de capitalización, los ingresos operacionales anuales representados en los siguientes rubros:
- Intereses.
 - Comisiones.
 - Dividendos.
 - Otros rendimientos financieros.
8. Para los demás establecimientos de crédito, calificados como tales por la Superintendencia Bancaria y entidades financieras definidas por la ley, diferentes a las mencionadas en los numerales anteriores, la base impositiva será la establecida en el numeral 1º de este artículo en los rubros pertinentes.

Base gravable para las Actividades Industriales: Cuando la sede fabril se encuentre ubicada en el municipio de Dosquebradas, la base gravable para liquidar el impuesto de industria y comercio está constituida por el total de los ingresos brutos provenientes de la comercialización de la producción. Se entiende que la actividad es industrial cuando el fabricante vende directamente desde la fábrica los productos al consumidor final.

Base gravable de contribuyentes con Actividades en mas de un Municipio: Los contribuyentes que realicen actividades industriales, comerciales o de servicios en más de un municipio, a través de sucursales o agencias, constituidas de acuerdo con lo definido en los artículos 263 y 264 del Código de Comercio o de establecimientos de comercio debidamente inscritos, deberán registrar su actividad en cada municipio y llevar registros contables que permitan la determinación del volumen de ingresos obtenidos por las operaciones realizadas en dichos municipios. Tales ingresos constituirán la base gravable.

Actividades no gravadas con el impuesto de Industria y Comercio:

1. La producción primaria, agrícola, ganadera y avícola, con excepción de las fábricas de productos alimenticios o toda industria donde haya un proceso de transformación por elemental que éste sea.
2. La producción nacional destinados a la exportación; entendiéndose que la exportación debe hacerse directamente por el productor.
3. La explotación de canteras y minas diferentes de sal, esmeraldas y metales preciosos, cuando las regalías o participaciones para el municipio sean iguales o

superiores a lo que corresponderá pagar por concepto del impuesto de industria y comercio.

4. Los establecimientos educativos públicos, las entidades de beneficencia, las culturales y deportivas, los sindicatos, las asociaciones de profesionales y gremiales sin ánimo de lucro, los partidos políticos y los hospitales adscritos o vinculados al sistema nacional de salud.

5. La primera etapa de transformación realizada en predios rurales cuando se trate de actividades de producción agropecuaria, con excepción de toda industria donde haya una transformación por elemental que ésta sea.

6. Las actividades del Instituto de Mercadeo Agropecuario, IDEMA. El ejercicio de profesiones liberales no será sujeto al impuesto de industria y comercio siempre y cuando no involucre almacenes, talleres, oficinas de negocios comerciales, o sociedades regulares o de hecho.

7. El tránsito de mercancías de cualquier género por el Municipio con destino a un lugar diferente de éste.

Los contratos de trabajo o de prestación de servicios que realicen personas naturales o jurídicas con el Municipio y/o los entes descentralizados del orden nacional, departamental o municipal cuyo objeto deba cumplirse en el municipio. Los demás contratos serán gravados aplicando las tarifas correspondientes.

Clasificación de las Actividades Económicas:

1. Actividades Industriales: Se consideran actividades industriales las dedicadas a la producción, extracción, fabricación, confección, preparación, reparación, manufactura, ensamble, de cualquier clase de materiales o bienes y en general todo proceso de transformación por elemental que éste sea.

2. Actividades Comerciales: Se entienden por actividades comerciales, las destinadas al expendio, compraventa o distribución de bienes o mercancías, tanto al por mayor como al por menor y las demás definidas como tales por el código de comercio, siempre y cuando, no estén consideradas por el mismo código o por este acuerdo como actividad industrial o de servicios.

3. Actividades de Servicios: Son actividades de servicios las dedicadas a satisfacer las necesidades de la comunidad mediante la realización de una o varias de las siguientes o análogas actividades: Expendio de bebidas y comidas, servicio de restaurante, cafés, hoteles, casa de huéspedes, moteles, amoblados, transporte y aparcaderos, formas de intermediación comercial tales como el corretaje, la comisión, los mandatos y la compraventa y administración de inmuebles, servicios de publicidad, interventoría, construcción y urbanización, radio y televisión, clubes sociales, sitios de recreación, salones de belleza, peluquerías, servicio de portería, servicios funerarios, talleres de reparaciones

eléctricas, mecánicas, automoviliarias y afines, lavado, limpieza y teñido, salas de cine, arrendamiento de películas y de todo tipo de reproducciones que contengan audio y video, negocio de montepíos y los servicios de consultoría profesional prestados a través de sociedades regulares o de hecho.

Formas de Cancelación del Impuesto de Industria y comercio y sus Complementarios: Liquidado por el contribuyente y presentado dentro de los plazos que establezca la Secretaría Administrativa y Financiera para el efecto, deberá ser cancelado dentro de la misma vigencia fiscal; para lo cual en el respectivo formulario de auto declaración deberá indicarse la forma de pago y el número de cuotas a las cuales se difiere el impuesto, de acuerdo con los plazos y las fechas que para tal fin determine la Secretaría Administrativa y Financiera del Municipio.

Cuando el valor a pagar por concepto de impuesto de industria y comercio y complementarios liquidado por el contribuyente, resulte inferior a un (1) SMDLV, se deberá cancelar por este concepto el valor correspondiente a un (1) SMDLV.

Actividades no gravadas con el impuesto de Industria y comercio:

1. Actividad Agricultura, ganadería, Caza y actividades de servicio conexas:

Producción específicamente agrícola

- Producción especializada del café.
- Producción especializada de cereales y oleaginosas.
- Producción especializada de hortalizas y legumbres.
- Producción especializada de frutas, nueces, plantas y especias.
- Producción agrícola no clasificada en unidades especializadas.
- Producción agrícola en unidades no especializadas

Producción específicamente pecuaria

- Cría especializada de ganado vacuno
- Cría especializada de ganado porcino
- Cría especializada de aves de corral
- Cría especializada de ovejas, cabras, caballos, asnos, mulas y burdéganos
- Cría especializada de otros animales NCP y la obtención de sus productos
- Actividad pecuaria no especializada

2. Actividad Mixta (Agrícola y Pecuaria)

- Pesca, cultivo de peces en criaderos piscícola, actividades de servicios relacionadas con la pesca
 - Pesca y cultivo de peces en criaderos y granjas piscícola
- Actividades de servicios relacionados con la pesca

Actividades gravadas con el impuesto de Industria y comercio

1. Actividades Industriales:

CLASIFICACION ECONOMICA	DENOMINACIÓN	TARIFA POR MIL
100	ACTIVIDADES INDUSTRIALES	
101	ELABORACION DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS	
10101	Producción, transformación y conservación de carne y derivados cárnicos	4
10102	Transformación y conservación de pescado y de derivados del pescado	5
10103	Elaboración de alimentos compuestos principalmente de frutas, legumbres y hortalizas, excepto elaboración de jugos de frutas envasados y congelados	4
10104	Elaboración de aceites y grasas de origen vegetal y animal	3,5
10105	Elaboración de productos lácteos	2
10106	Elaboración de productos de molinera	3,5
10107	Elaboración de almidones y de productos derivados del almidón	3
10108	Elaboración de alimentos preparados para animales	3
10109	Elaboración de harinas y productos de panadería	3,5
10110	Elaboración de macarrones, fideos y productos farináceos similares	5
10111	Trilla de café	6
10112	Descafeinado	4
10113	Tostión y molienda del café	4
10114	Elaboración de otros derivados del café	4
10115	Fabricación y refinación de azúcar	3
10116	Fabricación de panela	4
10117	Elaboración de otros productos alimenticios	5
10118	Elaboración de cacao, chocolate y productos de confitería y galletería	3,5
10119	Elaboración de frutas, envasados y congelados	3,5
10120	Elaboración de otros productos alimenticios ncp	5
102	ELABORACION DE BEBIDAS	
10201	Destilación, rectificación y mezcla de bebidas alcohólicas; producción de alcohol etílico a partir de sustancias fermentadas	5
10202	Elaboración de bebidas fermentadas no destiladas	3,9
10203	Producción de malta, elaboración de cervezas y otras bebidas malteadas	4
10204	Elaboración de bebidas no alcohólicas; producción de aguas minerales y gaseosas	4,5
10205	Elaboración de bebidas lácteas	2
10206	Otras bebidas no clasificadas anteriormente	4,5
103	FABRICACION DE PRODUCTOS DE PLASTICO Y CAUCHO	
10301	Fabricación de llantas y neumáticos de caucho	4
10302	Reencauche de llantas usadas	4

10303	Fabricación de formas básicas de caucho, polietileno y fibras sintéticas,	4
10304	Fabricación de otros productos de caucho ncp	4
10305	Fabricación de formas básicas de plástico, artículos de pvc	4
10306	Fabricación de artículos de plástico ncp	4
104	PRODUCTOS DERIVADOS DEL CUERO	
10401	Curtido y preparado de cueros	4
10402	Fabricación de calzado de cuero y piel; con cualquier tipo de suela, excepto el calzado deportivo	2
10403	Fabricación de calzado de materiales textiles; con cualquier tipo de suela, excepto el calzado deportivo	2
10404	Fabricación de calzado de caucho, excepto el calzado deportivo.	2
10405	Fabricación de calzado de plástico, excepto el calzado deportivo	2
10406	Fabricación de calzado deportivo, incluso el moldeado	2
10407	Fabricación de partes del calzado	2
10408	Fabricación de calzado ncp	3
10409	Fabricación de artículos de viaje, bolsos de mano, y artículos similares elaborados en cuero; fabricación de artículos de talabartería y guarnicionaría	4
10410	Fabricación de artículos de viaje, bolsos de mano y artículos similares, elaborados en materiales sintéticos, plástico e imitaciones de cuero	4
10411	Fabricación de artículos de viaje, bolsos de mano, y artículos similares elaborados con materiales ncp	4
105	ELECTRICIDAD Y GAS	
10501	Generación de energía eléctrica	10
10502	Fabricación de gas o combustibles gaseosos por tuberías	5
106	FABRICACION DE PRODUCTOS DE MADERA	
10601	Silvicultura y explotación de la madera	3,5
10602	Actividades de servicios relacionadas con la silvicultura y la extracción	9
10603	Aserrado, cepillado e impregnación de la madera	4
10604	Fabricación de hojas de madera para enchapado; fabricación de	
10605	Fabricación de partes y piezas de carpintería para edificios y	4
10606	Fabricación de muebles y accesorios de madera	3
10607	Fabricación de otros productos de madera; fabricación de artículos de	4
10608	Fabricación de pastas celulósicas; papel y cartón	3,5
10609	Fabricación de papel y cartón ondulado, fabricación de envases,	4
10610	Fabricación de otros artículos de papel y cartón	3,5
10611	Fabricación de cajas fúnebres	4
10612	Escultura y tallado de madera	4
10613	Fabricación de productos desechables degradables	2
107	PRODUCTOS MINERALES NO METALICOS	
10701	Fabricación de vidrio y de productos de vidrio	3,5
10702	Fabricación de productos de cerámica no refractaria, para uso no	3,5
10703	Fabricación de productos de cerámica refractaria	5
10704	Fabricación de productos de arcilla y cerámica no refractarias, para uso estructural	5
10705	Fabricación de cemento, cal, yeso, asbesto y asfalto	3
10706	Fabricación de artículos de hormigón, cemento y yeso	3
10707	Corte, tallado y acabado de la piedra	3
10708	Fabricación de otros productos minerales no metálicos ncp	4,5
10709	Actividades relacionadas con la pesca	9

108	EXPLOTACION DE MINERALES NO METALICOS	
10801	Extracción de halita (sal)	5
10802	Extracción de esmeraldas	5
10803	Extracción de otras piedras preciosas y semipreciosas	5
10804	fabricación de productos de hornos de coque	5
10805	fabricación de productos de la refinación del petróleo, elaborados en refinería	5,5
10806	elaboración de productos derivados del petróleo, fuera de refinería	5,5
10807	Extracción de otros minerales no metálicos	5
10808	Extracción de minerales	5
109	FABRICACION DE PRODUCTOS QUIMICOS	
10901	Fabricación de sustancias químicas básicas, excepto abonos y compuestos inorgánicos nitrogenados	4
10902	Fabricación de abonos y compuestos inorgánicos nitrogenados	4
10903	Fabricación de plásticos en formas primarias	5
10904	Fabricación de caucho sintético en formas primarias	5
10905	Fabricación de plaguicidas y otros productos químicos de uso agropecuario	4
10906	Fabricación de pinturas, barnices y revestimientos similares, tintas para impresión y masillas	4
10907	Fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos	4
10908	Fabricación de jabones, detergentes y blanqueadores, preparados para limpiar y pulir:	4
10909	Fabricación de otros productos químicos ncp	6
10910	Fabricación de fibras sintéticas y artificiales	4
10911	Fabricación, procesado, envasado y compresión de gases	5,5
110	FABRICACION DE PRODUCTOS TEXTILES	
11001	Preparación e hilatura de fibras textiles	3
11002	Tejedura de productos textiles	3,5
11003	Acabado de productos textiles no producidos en la misma unidad de producción	3
11004	Confección de artículos con materiales textiles no producidos en la misma unidad, excepto prendas de vestir	3,5
11005	Fabricación de tapices y alfombras para pisos	4
11006	Fabricación de cuerdas, cordeles, cables, bramantes y redes	4
11007	Fabricación de otros artículos textiles no clasificado	3
11008	fabricación de tejidos y artículos de punto y ganchillo, excepto prendas de vestir	3
111	FABRICACION DE PRENDAS DE VESTIR, PREPARADO Y TEÑIDO	
11101	Fabricación de prendas de vestir, excepto prendas de piel	2
11102	Preparado y teñido de pieles	4,5
11103	Fabricación de Prendas de Vestir de piel	2
11104	Fabricación de prendas de vestir de punto y ganchillo	2
112	FABRICACION DE PRODUCTOS DE TABACO	
11201	Fabricación de Tabaco y cigarrillos	2
113	INDUSTRIAS DE FUNDICION	
11301	Industrias básicas de hierro y de acero	3,9
11302	Industrias básicas de metales preciosos y de metales no ferrosos	4
11303	Industrias básicas de metales preciosos	4

11304	Industrias básicas de otros metales no ferrosos	4
11305	Fundición de metales	4
11306	Fundición de hierro y de acero	3,9
11307	Fundición de metales no ferrosos	3,5
11308	Otras actividades de fundición NCP	4
114	FABRICACION DE PRODUCTOS ELABORADOS DE METAL, EXCEPTO MAQUINARIA Y EQUIPO	
11401	Fabricación de productos metálicos para uso estructural	3,5
11402	Fabricación de tanques, depósitos y recipientes de metal	3,5
11403	Fabricación de generadores de vapor, excepto calderas de agua caliente para calefacción central	3,5
11404	Fabricación de otros productos elaborados de metal y actividades de servicios relacionados con el trabajo de metales	3,5
11405	Forja, prensado, estampado y laminado de metal; pulvimetalurgia	4
11406	Tratamiento y revestimiento de metales; trabajos de ingeniería mecánica en general realizados a cambio de una retribución o por contrata	3,5
11407	Fabricación de artículos de cuchillería, herramientas de mano y artículos de ferretería	3,5
11408	Fabricación de otros productos elaborados de metal ncp	3,5
115	FABRICACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO NCP	
11501	Fabricación de motores y turbinas, excepto motores para aeronaves, vehículos automotores y motocicletas	2
11502	Fabricación de bombas, compresores, grifos y válvulas	3
11503	Fabricación de cojinetes, engranajes, trenes de engranajes y piezas de transmisión	3
11504	Fabricación de hornos, hogares y quemadores industriales	4,5
11505	Fabricación de equipo de elevación y manipulación	3
11506	Fabricación de otros tipos de maquinaria de uso general ncp	4
11507	Fabricación de maquinaria de uso especial tabaco	4,5
11508	Fabricación de maquinaria agropecuaria y forestal	4
11509	Fabricación de máquinas herramienta	4
11510	Fabricación de maquinaria para la metalurgia	4
11511	Fabricación de maquinaria para la explotación de minas y canteras y para la construcción	4
11512	Fabricación de maquinaria para la elaboración de alimentos, bebidas y tabaco	4
11513	Fabricación de maquinaria para la elaboración de productos textiles, prendas de vestir y cueros	4
11514	Fabricación de armas y municiones	5
11515	Fabricación de otros tipos de maquinaria de uso especial ncp	4
11516	Fabricación de aparatos de uso doméstico ncp	4
116	FABRICACION DE MAQUINARIA DE OFICINA, CONTABILIDAD E INFORMATICA	
11601	Fabricación de maquinaria de oficina, contabilidad e informática	4
117	FABRICACION DE ELEMENTOS ELECTRICOS	
11701	Fabricación de motores, generadores y transformadores eléctricos	5
11702	Fabricación de aparatos de distribución y control de la energía eléctrica	5
11703	Fabricación de hilos y cables aislados	4

11704	Fabricación de acumuladores y de pilas eléctricas	4
11705	Fabricación de lámparas eléctricas y equipo de iluminación	4
11706	Fabricación de otros tipos de equipo eléctrico ncp	4
118	FABRICACION DE EQUIPO Y APARATOS DE RADIO, TELEVISION Y COMUNICACIONES	
11801	Fabricación de tubos y válvulas electrónicas y de otros componentes electrónicos	4
11802	Fabricación de transmisores de radio y televisión y de aparatos para telefonía y telegrafía	4
11803	Fabricación de receptores de radio y televisión, de aparatos de grabación y de reproducción del sonido o de la imagen, y de productos conexos	4
119	FABRICACION DE INSTRUMENTOS MEDICOS, OPTICOS Y DE PRECISION Y FABRICACION DE RELOJES Y JOYAS	
11901	Fabricación de aparatos e instrumentos médicos y de aparatos para medir, verificar, ensayar, navegar y otros fines, excepto instrumentos de ópticas	4
11902	Fabricación de instrumentos y aparatos para medir, verificar, ensayar, navegar y otros fines, excepto equipo de control de procesos industriales	4,5
11903	Fabricación de equipo de control de procesos industriales	4
11904	Fabricación de relojes	4,5
11905	Fabricación DE instrumentos ópticos y equipo fotográfico	3,5
11906	Fabricación De joyas	4
120	FABRICACION DE VEHICULOS AUTOMOTORES, REMOLQUES Y SEMIRREMOLQUES	
12001	Fabricación de vehículos automotores y sus motores	1,9
12002	Fabricación de carrocerías para vehículos automotores; fabricación de remolques y semiremolques	3
12003	Fabricación de partes, piezas y accesorios (autopartes) para vehículos automotores y para sus motores	3
12004	Construcción y reparación de embarcaciones de recreo y deporte	3
121	FABRICACION DE OTROS TIPOS DE EQUIPO DE TRANSPORTE	
12101	Fabricación de motocicletas	2
12102	Fabricación de bicicletas y de sillones de ruedas para discapacitados	2
12103	Fabricación de otros tipos de equipo de transporte ncp	3
122	Fabricación de muebles; industrias manufactureras ncp	
12201	Fabricación de muebles	3
12202	Fabricación de muebles para el hogar	3
12203	Fabricación de colchones y somieres	3
12204	Fabricación de instrumentos musicales	3
12205	Fabricación de artículos deportivos	3,5
12206	Fabricación de juegos y juguetes	3
12207	Otras industrias manufactureras ncp	4

2. Actividades Comerciales:

CLASIFICACION ACTIVIDAD	DENOMINACION	TARIFA POR MIL
-------------------------	--------------	----------------

200	ACTIVIDADES COMERCIALES	
201	COMERCIALIZACION DE PRODCUTOS AGROPECUARIOS	
20101	Comercio al por mayor de materias primas productos agrícolas, excepto café y flores	3
20102	Comercio al por mayor de café pergamino	3
20103	Comercio al por mayor de flores y plantas ornamentales	5
20104	Comercio al por mayor de materias primas pecuarias, animales vivos y sus productos	4
20105	Comercio al por mayor de productos alimenticios procesados, excepto café trillado	2,5
20106	Comercio al por mayor de café trillado	4
20107	Comercio al por mayor de bebidas y productos del tabaco	9
202	COMERCIO AL POR MENOR	
20201	Comercio al por menor, en establecimientos no especializados, con surtido compuesto principalmente de alimentos (víveres en general), bebidas y tabaco	2,5
20202	Comercio al por menor en establecimientos no especializados con surtido compuesto principalmente por productos diferentes de alimentos (víveres en general), bebidas y tabacos – Cacharrerías	4
20203	Comercio al por menor de frutas y verduras, en establecimientos especializados	2.5
20204	Comercio al por menor de leche, productos lácteos y huevos en establecimientos especializados	3
20205	Comercio al por menor de carnes (incluye aves de corral), productos cárnicos, pescados y productos de mar, en establecimientos especializados	3
20206	Comercio al por menor de productos de confitería en establecimientos especializados	3
20207	Comercio al por menor de bebidas y productos del tabaco en establecimientos especializados	5
20208	Comercio al por menor de otros productos alimenticios ncp, en establecimientos especializados	3
20209	Comercio al por menor de productos farmacéuticos, medicinales, y odontológicos; artículos de perfumería, cosméticos y de tocador en establecimientos especializados	3,5
20210	Comercio al por menor de productos textiles en establecimientos especializados	4
20211	Comercio al por menor de prendas de vestir y sus accesorios (incluye artículos de piel)	4
20212	Comercio al por menor de todo tipo de calzado, artículos de cuero y sucedáneos del cuero, en establecimientos especializados	2.5
20213	Comercio al por menor de electrodomésticos en establecimientos especializados	4.5
20214	Comercio al por menor de muebles para el hogar en establecimientos especializados	4
20215	Comercio al por menor de equipo y artículos de uso domestico diferentes de electrodomésticos y muebles para el hogar	5
20216	Comercio al por menor de productos diversos ncp, en establecimientos especializados	5

20217	Comercio al por menor de artículos de ferretería, cerrajería y productos de vidrio, excepto pinturas en establecimientos especializados	2.5
20218	Comercio al por menor de pinturas en establecimientos especializados	3
20219	Comercio al por menor de muebles para oficina, maquinaria y equipo de oficina, computadores y programas de computador, en establecimientos especializados	4
20220	Comercio al por menor de libros, periódicos, materiales y artículos de papelería y escritorio, en establecimientos especializados"	2.5
20221	Comercio al por menor de equipo fotográfico en establecimientos especializados	4
20222	Comercio al por menor de equipo óptico y de precisión en establecimientos especializados	4
20223	Comercio al por menor de otros nuevos productos de consumo ncp en establecimientos especializados	4,5
20224	Comercio al por menor de artículos usados en establecimientos especializados	4
20225	Actividades comerciales de las casas de empeño o compraventas	6
20226	Comercio al por menor no realizado en establecimientos	4
20226	Comercio al por menor a través de casas de venta por correo	6
20227	Comercio al por menor en puestos móviles	4
20228	Otros tipos de comercio al por menor no realizado en establecimientos	4
203	Comercialización de electricidad y gas	
20301	Comercialización y distribución de energía eléctrica	10
20302	Comercialización y distribución de combustibles gaseosos por tuberías	10
20303	Suministro de vapor y agua caliente	10
20304	Comercialización y distribución de agua	10
204	COMERCIALIZACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO	
20401	Comercio al por mayor de maquinaria y equipo para la agricultura, minería, construcción y la industria	4
20402	Comercio al por mayor de equipo de transporte, excepto vehículos automotores y motocicletas	4.5
20403	Comercio al por mayor de maquinaria para oficina, contabilidad e informática	4
20404	Comercio al por mayor de maquinaria y equipo ncp	4
205	MATERIALES DE CONSTRUCCION Y OTROS	
20501	Comercio al por mayor de materiales de construcción, ferretería y vidrio	3
20502	Comercio al por mayor de pinturas y productos conexos	4
206	PRODUCTOS DE USO DOMESTICO	
20601	Comercio al por mayor de productos textiles y productos confeccionados para uso domestico.	3.5
20602	Comercio al por mayor de prendas de vestir, accesorios de prendas de vestir y artículos elaborados en piel.	4
20603	Comercio al por mayor de calzado	4
20604	Comercio al por mayor de aparatos, artículos y equipo de uso domestico	4
20605	Comercio al por mayor de productos farmacéuticos, medicinales, cosméticos y de tocador	3
20606	Comercio al por mayor de equipos médicos y quirúrgicos y de aparatos ortesicos y protésicos	3,5

20607	Comercio al por mayor de papel y cartón; productos de papel y cartón	4
20608	Comercio al por mayor de otros productos de consumo ncp	3
207	PRODUCTOS INTRMEDIOS NO AGROPECUARIOS	
20701	Comercio al por mayor de combustibles sólidos, líquidos, gaseosos y productos conexos"	5
20702	Comercio al por mayor de metales y minerales metalíferos en formas primarias	5
20703	Comercio al por mayor de desperdicios o desechos industriales y material para reciclaje	5
20704	Comercio al por mayor de otros productos intermedios ncp	5
208	COMERCIALIZACION DE QUIMICOS	
20801	Comercio al por mayor de productos químicos básicos, plásticos y caucho en formas primarias y productos químicos de uso agropecuario	4,5
209	TEXTILES	
20901	Comercio al por mayor de fibras textiles	3,5
210	VEHICULOS AUTOMOTORES	
21001	Comercio de vehículos automotores nuevos	4,5
21002	Comercio de vehículos automotores usados	4,5
21003	Comercio de partes, piezas (autopartes) y accesorios (lujos) para vehículos automotores	5
21004	Comercio, mantenimiento y reparación de motocicletas y de sus partes, piezas y accesorios	4,5
21005	Comercio al por menor de combustible para automotores	7
21006	Comercio al por menor de lubricantes (aceites, grasas), aditivos y productos de limpieza para vehículos automotores	7

3. Actividades de Servicios:

CLASIFICACION ECONOMICA	DENOMINACIÓN	TARIFA
300	SERVICIOS	
301	CONSTRUCCION DE OBRAS DE INGENIERIA CIVIL	
30101	instalaciones hidráulicas y trabajos conexos	10
30102	trabajos de electricidad	5
30103	trabajos de instalación de equipos	5
30104	otros trabajos de acondicionamiento	5
30105	instalación de vidrios y ventanas	5
30106	trabajos de pintura y terminación de muros y pisos	5
30107	otros trabajos de terminación y acabado	5
30108	trabajos de instalación, reparación mantenimiento de redes y trabajos conexos (adicionada por el art. 2º del acuerdo 026 de 2006)	6
30109	trabajos de construcción, mantenimiento, rehabilitación, reparación de vías, puentes, sardineles (adicionada por el art. 2º del acuerdo 026 de 2006)	5
30110	otros trabajos de ingeniería civil n.c.p. (adicionada por el art. 2º de acuerdo 026 de 2006)	6
302	ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO	
30201	alquiler de equipo de transporte	5
30202	alquiler de maquinaria y equipo agropecuario	5
30203	alquiler de maquinaria y equipo de construcción y de ingeniería civil	5
30204	alquiler de maquinaria y equipo de oficina (incluso computadoras)	5
30205	alquiler de equipo de carga	5

30206	alquiler de otros tipos de maquinaria y equipo ncp	5
303	ACTIVIDADES JURIDICAS Y DE CONTABILIDAD, TENEDURIA DE LIBROS Y AUDITORIA; ASESORAMIENTO EN MATERIA DE IMPUESTOS; ESTUDIO DE MERCADOS Y REALIZACION DE ENCUESTAS DE OPINION PUBLICA; ASESORAMIENTO EMPRESARIAL Y EN MATERIA DE GESTION	
30301	actividades jurídicas	5
30302	actividades de contabilidad, teneduría de libros y auditoria; asesoramiento en materia de impuestos"	5
30303	investigación de mercados y realización de encuestas de opinión publica	7
30304	actividades de asesoramiento empresarial y en materia de gestión	7
30305	actividades de arquitectura e ingeniería y actividades conexas de asesoramiento técnico	5
30306	ensayos y análisis técnicos	5
304	servicios de publicidad	
30401	publicidad	5
305	ACTIVIDADES EMPRESARIALES NCP	
30501	obtención y suministro de personal	5
30502	actividades de investigación y seguridad	
30503	Actividades de limpieza de edificios	5
30504	Actividades de fotografía	3
30505	actividades de envase y empaque	10
30506	otras actividades empresariales ncp	5
30507	servicio de vigilancia y seguridad privada con personal (adicionada por el art. 2º del acuerdo 026 de 2006)	5
30508	Servicio de vigilancia y seguridad con sistema electrónico (adicionada por el art. 2º del acuerdo 026 de 2006).	6
	actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades técnicas	
	actividades de arquitectura e ingeniería y actividades conexas de	
307	ACTIVIDADES DE EDICIÓN	
30701	edición de libros, folletos, partituras y otras publicaciones	4
30702	edición de periódicos, revistas y publicaciones periódicas	5
30703	edición de materiales grabados	3
30704	otros trabajos de edición	3
308	ACTIVIDADES DE IMPRESIÓN	
30801	arte, diseño y composición	5
30802	fotomecánica y análogos	5
30803	encuadernación	5
30804	acabado o recubrimiento	5
30805	otros servicios conexos ncp	5
309	REPRODUCCIÓN DE MATERIALES GRABADOS	
30901	reproducción de materiales grabados (videocintas)	5
310	SERVICIOS DE CONSTRUCCION	
31001	trabajos de demolición y preparación de terrenos para la construcción de edificaciones	5
31002	trabajos de preparación de terrenos para obras civiles	5
31003	construcción de edificaciones para uso residencial	4
31004	construcción de edificaciones para uso no residencial	5
311	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE VEHICULOS Y	
31101	mantenimiento y reparación de vehículos automotores, excepto motocicetas	5

31102	mantenimiento y reparación de vehículos no automotores	7
31103	mantenimiento y reparación de maquinaria y equipo	5
31104	mantenimiento y reparación de motocicletas	4
312	ALMACENAMIENTO Y DEPOSITO	
31201	actividades de estaciones de transporte	7
31204	otras actividades complementarias del transporte	7
31205	Actividades de almacenamiento de mercancías (adicionada por el art. 2º del acuerdo 026 de 2006).	5
313	ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS	
31301	actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados	6
314	ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATA	
31401	actividades inmobiliarias realizadas a cambio de una retribución o por contrata	7,5
315	SERVICIOS DE CORREO Y COMUNICACIONES	
31501	actividades postales nacionales	10
31502	actividades de correo distintas de las actividades postales nacionales	7
31503	servicios telefónicos	7
31504	servicio de transmisión de datos a través de redes	6
31505	servicios de transmisión de programas de radio y televisión	7
31506	servicios de transmisión por cable	7
31507	otros servicios de telecomunicaciones	7
31508	servicios relacionados con las telecomunicaciones	7
316	ACTIVIDADES DE AGENCIAS DE VIAJES Y ORGANIZADORES DE VIAJES; ACTIVIDADES DE ASISTENCIA A TURISTAS NCP	
31601	actividades de agencias de viajes y organizadores de viajes; actividades de asistencia a turistas ncp	5
317	ACTIVIDADES DE TRANSPORTE	
31701	transporte de pasajeros	5
31702	transporte de carga	5
318	ACTIVIDADES DE SEGURIDAD SOCIAL DE AFILIACION	
31801	actividades de seguridad social de afiliación obligatoria	4
319	SERVICIOS SOCIALES Y DE SALUD	
31901	actividades de las instituciones prestadoras de servicios de salud, con internación	4
31902	actividades de la practica medica	4
31903	actividades de la practica odontológica	4
31904	actividades de apoyo diagnostico	4
31905	actividades de apoyo terapéutico	4
31906	otras actividades relacionadas con la salud humana	4
320	ACTIVIDADES VETERINARIAS	
32001	actividades veterinarias	5
321	ACTIVIDADES DE AGENCIAS DE NOTICIAS	
32101	actividades de agencias de noticias	7
322	OTROS SERVICIOS	
32201	reparación de efectos personales	4
32202	reparación de enseres domésticos y equipo de oficina	4
32203	alojamiento en "hoteles", "hostales" y "apartahoteles"	5
32204	alojamiento en "residencias", "moteles" y " amoblados"	10
32205	alojamiento en "centros vacacionales" y "zonas de camping"	5
32206	otros tipos de alojamiento ncp	5

32207	expendio a la mesa de comidas preparadas, en restaurantes	5
32208	expendio, a la mesa, de comidas preparadas en cafeterías	5
32209	expendio, por autoservicio, de comidas preparadas en restaurantes	5
32210	expendio, por autoservicio, de comidas preparadas en cafeterías	5
32211	otros tipos de expendio ncp de alimentos preparados	5
32212	alquiler de efectos personales y enseres domésticos ncp	4
32213	consultores en equipo de informática	4
32214	consultores en programas de informática y suministro de programas de informática	4
32215	procesamiento de datos	4
32216	actividades relacionadas con bases de datos	4
32217	mantenimiento y reparación de maquinaria de oficina, contabilidad e informática	4
32218	otras actividades de informática	5
32219	investigación y desarrollo experimental en el campo de las ciencias naturales y la ingeniería	5
32220	investigación y desarrollo experimental en el campo de las ciencias sociales y las humanidades	5
32221	actividades de museos y preservación de lugares y edificios históricos	4
32222	actividades de jardines botánicos y zoológicos y de parques nacionales	4
32223	actividades deportivas	4
32224	otras actividades de esparcimiento	5
32225	lavado y limpieza de prendas de tela y de piel, incluso la limpieza en seco	4
32226	peluquería y otros tratamientos de belleza	3
32227	pompas fúnebres y actividades conexas	5
32228	otras actividades de servicios ncp	8
32229	actividades de organizaciones empresariales y de empleadores	4
32230	actividades de organizaciones profesionales	4
32231	actividades de radio y televisión	4
32232	otras actividades de entretenimiento ncp	5
32233	floristerías	4,5
32234	bares, cantinas, discotecas, bares, fuentes de soda y similares	10
32235	casas de banquetes	5
32236	concesionarios y consignatarios	8
32237	servicios de las compraventas	9
32238	lavaderos de vehículos	4
32239	hogares privados con servicio domestico	9
32240	servicios sociales con o sin alojamiento	5
32241	alquiler de filmes y videocintas	5
32242	actividades de juegos y suerte y azar	10
32243	actividades de estaciones de transporte terrestre	7
32244	servicios de notarías (adicionada por el art. 2º del acuerdo 026 de 2006)	4
32245	servicios de curadurías (adicionada por el art. 2º del acuerdo 026 de 2006)	3
32246	entidades privadas que prestan servicios de educación formal (adicionada por el 5art. 2º del acuerdo 026 de 2006)	5

32247	entidades privadas que prestan servicios de educación no formal e informal (adicionada por el art. 2º del acuerdo 026 de 2006).	5
32248	entidades públicas que prestan que prestan servicios públicos domiciliarios (adicionada por el art. 2º del acuerdo 026 de 2006)	8
32249	guarderías y jardines infantiles (adicionada por el art. 2º del acuerdo 026 de 2006)	5
32250	parqueaderos (adicionada por el art. 2º del acuerdo 026 de 2006)	8
32251	administradora de fondos de pensiones y cesantías (adicionada por el art. 2º del acuerdo 026 de 2006)	5
	servicios de comisiones, cambio de moneda extranjera, cambio de	
32253	Actividades presentadas por entidades sin ánimo de lucro, cooperativas, precooperativas, fondos de empleados, entidades de trabajo asociado	2,5
32254	Servicios de escuelas de enseñanza automotriz (adicionada por el art. 2º del acuerdo 026 de 2006).	5
323	ACTIVIDAD FINANCIERA (MODIFICADO POR EL ART. 1º DEL ACUERDO 026 DE	
32301	Banca Central	5
32302	Actividades de Corporaciones de Ahorro y vivienda	3
32303	Actividades de los bancos diferentes del banco central	5
32304	Actividades de las corporaciones financieras	5
32305	Actividades de las compañías de financiamiento comercial	5
32306	Actividades de las cooperativas de grado superior de carácter financiero	5
32307	Otros tipos de intermediación monetaria y cambiaria	5
32308	Entidades dedicadas a arrendamiento financiero	5
32309	Actividades de las cooperativas financieras y de los fondos de empleados	5
32310	Actividades de las sociedades de capitalización	5
32311	Actividades de compra de cartera	5
32312	Otras entidades dedicadas a actividades financieras	5
32313	Otros tipos de intermediación financiera	7
32314	Planes de seguros generales	5
32315	Planes de seguros de vida	5
32316	Planes de pensiones y cesantías	5
32317	Administración de mercados financieros	5
32318	Actividades de las casas de cambio	6

NOTA: El 40% del total de los recaudos generados en la **COMERCIALIZACION Y DISTRIBUCION DE ENERGIA ELECTRICA**, se destinará a financiar las actividades del Cuerpo Oficial de Bomberos del Municipio.

Tarifa para las ventas Estacionarias y Ambulantes: Son sujetos del impuesto de industria y comercio, por las ventas estacionarias y ambulantes, todas las personas naturales que desarrollen actividades comerciales o de servicios en puestos estacionarios y ambulantes, ubicados en las zonas autorizadas por el Comité Municipal de Usos del Suelo.

Los vendedores estacionarios y no estacionarios que en la actualidad se encuentran autorizados para ejercer una actividad mercantil deberán para efectos de ejercer su actividad en el Municipio de Dosquebradas, registrarse ante la Secretaría Administrativa y Financiera del Municipio – Oficina de Impuestos – y

cumplir con los requisitos contemplados para los demás establecimientos comerciales del Municipio. Así mismo, pagarán por concepto de impuesto de industria y comercio la tarifa que corresponda a la actividad que desarrollen en su establecimiento y de acuerdo con la clasificación contemplada en el Artículo 60 del Acuerdo 037 de 2002.

Tarifa para Actividades Ocasionales y temporales: Los establecimientos industriales, comerciales o de servicios y aquellos donde se expendan bebidas alcohólicas con baile público, comestibles y similares que se establezcan en la ciudad en forma ocasional y en lugar determinado por un término inferior a treinta (30) días, pagarán el diez por mil (10 x 1000) sobre el valor estimado de los ingresos.

El monto pagado se tendrá como provisional hasta tanto el contribuyente haga saber a la Secretaría Administrativa y Financiera el valor de los ingresos brutos obtenidos, sobre los cuales se aplicará la tarifa del diez por mil (10 x 1000) haciendo las devoluciones sobre o ajustes a que hubiere lugar.

4.4.3.1 RETENCION DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO RETEICA

Hecho generador: Se aplica a todas aquellas personas naturales o jurídicas sujetas o no del impuesto de industria y comercio, que celebren cualquier tipo de contratación con la Administración Municipal - Ente central, entidades descentralizadas. Empresa Industrial y Comercial del Estado y organismos de control.

Sujeto Activo:

- El Municipio de Dosquebradas.
- Los establecimientos públicos del orden municipal y organismos de control municipal.
- Las empresas industriales y comerciales del Estado de propiedad del municipio y las sociedades de economía mixta donde el Municipio tenga una participación igual o superior al 50% del capital social.
- Las instituciones educativas oficiales del municipio cuya contratación se haga a través de los fondos educativos docentes.
- Los que mediante resolución, Secretaría Administrativa y Financiera – Tesorería Municipal designe como agentes de retención del impuesto de industria y comercio.

Sujeto Pasivo: Las personas naturales o jurídicas que celebren cualquier tipo de contratos o presten algún tipo de servicios a la Administración Municipal.

NOTA: Hay una exención al pago de la retención de industria y comercio para las personas naturales o jurídicas que celebren cualquier tipo de contratos o presten algún tipo de servicios a la Administración Municipal, siempre y cuando dichas personas naturales o jurídicas se encuentren matriculadas como sujetos pasivos del impuesto de industria y comercio en el municipio de Dosquebradas.

Base Gravable: Para el pago de la Retención del Impuesto de Industria y Comercio, estará constituida por el valor total del contrato, deducido el impuesto al valor agregado IVA.

Tarifa:

Contratos de Obra y Consultoría	1.0%	100% del valor del contrato
Contratos de Compra y Suministro, excepto combustibles	1.5%	100% del valor del contrato cuando este sea superior a 2 SMML
Contratos de Interventoría	1.5%	100% del valor del contrato
Contratos de Prestación de servicios	0.5%	100% del valor del contrato cuando este sea superior a 2 SMML
Servicios de honorarios profesionales	1.5%	100% del valor del contrato cuando este sea superior a 2 SMML
Servicios de Transporte de Carga y pasajeros	0.5%	100% del valor del contrato cuando este sea superior a 1 SMML
Servicios de Vigilancia y aseo	1.0%	100% del valor del contrato cuando este sea superior a 2 SMML
Suministro de Combustibles y Lubricantes	0.5%	100% del valor del contrato
Servicios de Publicidad	0.5%	100% del valor del contrato
Servicios de Mantenimiento y Reparación	1.0%	100% del valor del contrato
Contratos de Arrendamiento	1.0%	100% del valor del contrato
Otros contratos o servicios n.c.p	1.5%	100% del valor del contrato

Se exceptúa del pago de esta retención los contratos o convenios que celebre la Administración Municipal, con las demás entidades o Instituciones de carácter Estatal, los organismos de auxilio y socorro, los contratos de dación en pago,

sustitución de activos, operaciones de crédito público, y aquellos que tengan por objeto realizar algún tipo de donación al Municipio o sus entidades descentralizadas.

Forma de Pago: El valor del impuesto que resulte de aplicar la tarifa correspondiente, será descontado por la Tesorería General del Municipio, en cada pago o abono en cuenta, lo que resulte primero sobre el valor del mismo.

Deducciones en el impuesto de Industria y Comercio: Los contribuyentes sujetos pasivos del impuesto de industria y comercio en el municipio, deducirán de la declaración privada de industria y comercio que se presente anualmente a la administración municipal, el valor de las retenciones que por concepto de la retención del impuesto de industria y comercio – RETEICA – les haya practicado la Administración Municipal.

4.4.4 IMPUESTO A ESPECTACULOS PUBLICOS

Se entiende por Espectáculo Público todo tipo de actuación o representación de carácter recreativo o cultural, llámese teatral, circense, taurina, deportiva, musical, carreras de caballos y concursos ecuestres, ferias de exposiciones, riñas de gallos, atracciones mecánicas, exhibiciones y carreras de autos, exhibiciones deportivas, conciertos y, en general las que tengan lugar en estadios, coliseos, corrales, establecimientos y demás sitios en donde se presenten eventos deportivos, artísticos y de recreación; ejecutada con el ánimo de entretener, divertir o distraer a un número plural de personas.

Hecho Generador: Lo constituye la presentación de un Espectáculo Público.

Sujeto Pasivo: Es la persona natural o jurídica responsable del Espectáculo Público.

Base Gravable: La base gravable del impuesto la constituye el valor de cada boleta de entrada personal a cualquier Espectáculo Público que se ejecute o exhiba en la jurisdicción del Municipio de Dosquebradas, sin incluir otros impuestos.

Tarifa: La tarifa a cobrar es el diez por ciento (10%), aplicada a la base gravable.

Liquidación del Impuesto: Se realizará sobre la boletería de entrada a los mismos, para lo cual la persona responsable de la exhibición deberá presentar a la Dirección Financiera de la Secretaría Administrativa y Financiera, o quien haga sus veces, las boletas que vaya a dar al expendio junto con la planilla en la que haga una relación pormenorizada de ellas.

Las boletas serán selladas en la Dirección Financiera y devueltas al interesado para que el día hábil siguiente de la realización o terminación del espectáculo, exhiba las no vendidas, con el objeto de hacer la liquidación y el pago de los impuestos que corresponda a las boletas vendidas.

Las planillas deben contener la fecha, cantidad de boletas o tiquetes vendidos, diferentes localidades y precios, el producto bruto de cada localidad o clase, las boletas o tiquetes de cortesía y los demás requisitos que exija la Dirección Financiera de la Secretaría Administrativa y Financiera.

Garantía de Pago: La persona responsable de la presentación, garantizará previamente el pago del tributo correspondiente mediante depósito en efectivo, garantía bancaria o póliza de seguros, que se hará en la Tesorería del Municipio o donde ésta disponga, equivalente al impuesto liquidado sobre el valor de las localidades que se han de vender, calculando dicho valor sobre el cupo total del local donde se presentará el espectáculo y teniendo en cuenta el número de días que se realizará la presentación. Sin el otorgamiento de la caución, la Dirección Financiera se abstendrá de entregar la boletería respectivamente sellada.

El responsable del impuesto a Espectáculos Públicos, deberá consignar su valor en la Tesorería Municipal el día siguiente al de la presentación o terminación del espectáculo ocasional y dentro de los tres (3) días siguientes cuando se trate de temporada de espectáculos continuos.

4.4.5 IMPUESTO DE AVISOS Y TABLEROS

Es un impuesto indirecto de carácter complementario al de industria y comercio; se liquida y cobra a todas las actividades industriales, comerciales y/o de servicios ejercidas en la jurisdicción del Municipio de Dosquebradas.

Hecho Generador: Lo constituye la colocación física de avisos, tableros o vallas, en el espacio público o con vista al público, para difundir la buena fama o nombre comercial de que disfruta la actividad, el establecimiento o los productos, independientemente de que el establecimiento o actividad se encuentre exonerado del impuesto de Industria y Comercio en el Municipio de Dosquebradas.

Sujeto Pasivo: Es la persona natural, jurídica incluidas las de derecho público, sociedad de hecho, comunidad organizada, sucesiones ilíquidas, consorcio, unión temporal, patrimonios autónomos; que realice el hecho generador de la obligación tributaria.

Base Gravable: Para el Impuesto de Avisos y Tableros, la base gravable la constituye el impuesto de industria y comercio a cargo, determinado en cada período fiscal en la correspondiente declaración privada de ingresos.

Tarifa: Es del quince por ciento (15%) sobre el valor del impuesto de industria y comercio a cargo liquidado en el período.

Plazos de pago: Deberán efectuar el pago del importe del impuesto a cargo fijado, dentro de los plazos y periodos establecidos en el presente código para el Impuesto de Industria y Comercio, y en las fechas límite establecidas dentro de la misma factura.

4.4.6 IMPUESTO DE PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL

Se entiende por Publicidad Exterior Visual, el medio masivo de comunicación fijo o móvil, permanente o temporal destinado a informar o llamar la atención del público a través de elementos visuales como leyendas, inscripciones, dibujos, fotografías, signos, grafiti o similares, colocados en las vías de uso o dominio público o con vista al público, bien sean peatonales o vehiculares, terrestres, acuáticas o aéreas, en zonas urbanas o rurales del Municipio de Dosquebradas.

Liquidación y pago del impuesto: La Secretaría de Planeación y Control Físico, liquidará el impuesto correspondiente, el cual deberá ser cancelado en la Tesorería Municipal.

Tarifas, términos y Prohibiciones: Las diferentes formas y tamaños que adopte la Publicidad Exterior Visual, pagarán impuestos de acuerdo a su clasificación de la siguiente forma:

- Pasacalles: Tres (3) SMDLV (Salarios Mínimos Diarios Legales Vigentes) por cada uno que se instale.

No se permiten más de dos pasacalles del mismo o distinto interesado por cuadra. Esta tarifa dará derecho a la permanencia de la Publicidad Exterior Visual de esta clase por un mes o fracción de mes y al cambiar el contenido, dará derecho al Municipio de Dosquebradas a liquidar nuevamente por cada uno de ellos.

- Vallas o Murales: Se liquidará conforme a las dimensiones de la valla o mural y por cada uno que se instale, de acuerdo con las siguientes tarifas:

a. Hasta 2.00 metros cuadrados de área: Cincuenta por ciento (50%) de un salario mínimo mensual legal vigente por cada valla o mural.

b. De 2.00 metros a 10.00 metros cuadrados: Un (1) salario mínimo mensual legal vigente por cada valla o mural.

- c. De 10.00 metros a 30.00 metros cuadrados: Dos (2) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada valla o mural.
- d. De más de 30.00 metros cuadrados y hasta 48.00 metros cuadrados: Dos y medio (2 1/2) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada valla o mural.

No se permitirá la colocación de vallas o murales de más de 48 metros cuadrados, ni más de dos por cuadra (mínimo cada 80 metros de distancia entre una y otra) del mismo o distinto interesado. Esta tarifa dará derecho a la permanencia de la Publicidad Exterior Visual de esta clase por espacio de seis (6) meses continuos y al cambiar el contenido, dará derecho a liquidar nuevamente por cada uno de ellos.

- Afiches y Carteleras: En dimensión máxima 0.70 x 1.00 metro (tamaño pliego) se pagará un (1) SMDLV (Salario Mínimo diario legal vigente) cada uno.

Esta tarifa dará derecho a la permanencia de la Publicidad Exterior Visual de esta clase por el tiempo que dure la actividad pero, en todo caso por un término no mayor de seis (6) meses continuos y al cambiar el contenido, dará derecho a liquidar nuevamente el impuesto por cada uno de ellos.

No se permiten más de cinco afiches o carteleras del mismo o distinto interesado en el mismo lugar y en caso de que en conjunto más de dos afiches o carteleras compongan un solo mensaje, el cobro se hará por cada uno de los afiches que lo compongan.

No se permiten afiches permanentes en el exterior de ningún tipo de establecimiento industrial comercial y/o de servicios.

- Muñecos, Inflables, Globos, Cometas, Maniquíes, Dumis: un (1) salario mínimo diario legal vigente por cada día de instalación o exhibición.

En caso de tratarse de Publicidad Exterior Visual empleando personas, animales o vehículos se entenderá para su cobro, comprendida en los términos de este inciso sin perjuicio de las obligaciones laborales a que haya lugar con el prestador del servicio personal.

- Marquesinas y tapasoles: Siempre y cuando incluyan Publicidad Exterior Visual causará un cobro de dos (2) salarios mínimos diarios legales vigentes por cada uno y por un periodo de seis (6) meses.

- Pendones y Gallardetes: Un (1) salario mínimo diario legal vigente por cada uno y por un período máximo de treinta (30) días calendario de instalado. En caso de mantenerse dará derecho al cobro del tiempo no cancelado.

- Ventas Estacionarias, Kioscos, y Ventas Ambulantes: Siempre y cuando incluyan Publicidad Exterior Visual causará el cobro de cinco (5) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada uno y por un período de seis (6) meses.

4.4.7 IMPUESTO DE DEGÜELLO DE GANADO MAYOR Y MENOR

Lo constituye el degüello o sacrificio de ganado mayor, o menor tales como el porcino, ovino, caprino y demás especies menores de ganado que se realice en la jurisdicción del Municipio de Dosquebradas y/o se sacrifiquen en lugares distintos y las carnes se transporten para su consumo a la jurisdicción del Municipio de Dosquebradas.

Sujeto Pasivo: Es el propietario o poseedor del ganado mayor o menor que se va a sacrificar.

Tarifas: Por el degüello de ganado mayor se cobrará un impuesto equivalente a un (1) salario mínimo diario legal vigente, por cada semoviente sacrificado. Por el degüello de ganado menor se cobrará un impuesto equivalente al 12% de un salario mínimo diario legal vigente, por cada semoviente sacrificado.

Responsabilidad del matadero o Frigorífico: El matadero o frigorífico que sacrifique ganado sin que se acredite el pago del impuesto correspondiente, asumirá la responsabilidad del tributo. Ningún semoviente objeto del gravamen, podrá ser sacrificado sin el previo pago del impuesto correspondiente. Igualmente el matadero o frigorífico deberá solicitar al dueño, propietario o poseedor del ganado mayor o menor, la indicación pormenorizada del lugar de destino de las carnes y el número de cabezas que ha de transportar y sea para su consumo en el Municipio de Dosquebradas.

Los mataderos, frigoríficos, establecimientos y similares, presentarán mensualmente a la Secretaría Administrativa y Financiera una relación sobre el número de semovientes sacrificados, clase de ganado (mayor o menor) fecha y número de guías de degüello y valor del impuesto.

Requisitos para el sacrificio: El propietario del semoviente, previamente al sacrificio deberá acreditar los siguientes requisitos ante el matadero o frigorífico:

1. Visto bueno de la Secretaría de Salud Municipal
2. Guía de degüello
3. Prueba y reconocimiento de la titularidad del ganado

4.4.8 IMPUESTO SOBRE JUEGOS DE SUERTE Y/O AZAR PERMITIDOS

Se entiende por Juego de Suerte y/o Azar permitido, todo mecanismo o acción basado en las diferentes combinaciones que del cálculo y la casualidad den lugar al ejercicio recreativo, y en el cual, ejecutado con el fin de entretener, divertir y/o ganar; se gane o se pierda, dinero o especie.

Clasificación de juegos de suerte y/o azar:

Juegos de azar propiamente dichos: Son aquellos en donde el resultado depende única y exclusivamente de la probabilidad y en donde el jugador no posee control alguno sobre las posibilidades o riesgos del ganar o perder (De suerte y habilidad y de destreza y habilidad).

Juegos de suerte y habilidad: Son aquellos donde los resultados dependen tanto de la casualidad como de la destreza, capacidad, inteligencia y disposición de los jugadores.

4.4.8.1 RIFAS Y JUEGOS

Es una modalidad de juego de suerte y azar mediante la cual se sortean premios en especie para quienes hubieren adquirido o fueren poseedores de una o varias boletas, emitidas en serie continua, distinguidas con un número no superior a cuatro (4) dígitos y puestas en venta en el mercado a precio fijo para una fecha determinada por un operador previa y debidamente autorizado.

Clasificación de las rifas:

1. Rifas Menores: Son aquellas cuyo plan de premios tiene un valor comercial inferior a doscientos cincuenta (250) salarios mínimos legales mensuales vigentes, circulan o se ofrecen al público exclusivamente en el Municipio de Dosquebradas y no son de carácter permanente.

2. Rifas Mayores: Son aquellas cuyo plan de premios tiene un valor comercial superior a doscientos cincuenta (250) salarios mínimos legales mensuales vigentes, o aquellas que se ofrecen al público en más de un municipio o distrito o que tienen carácter permanente.

Hecho generador: Lo constituye la celebración de Rifas en el Municipio de Dosquebradas.

Sujeto pasivo: Es quien en forma eventual o transitoria solicita al Municipio de Dosquebradas se le autorice la ejecución de una Rifa para el sorteo en la jurisdicción.

Base Gravable: Estará constituida por el total de los ingresos brutos obtenidos por la celebración de la rifa.

Tarifa del Impuesto: La tarifa del impuesto de rifas será equivalente al catorce por ciento (14%) aplicable al total de los ingresos brutos obtenidos por la celebración de la rifa.

Determinación de los Resultados: Para determinar la boleta ganadora de la Rifa menor, se utilizarán en todo caso, los resultados de los sorteos ordinarios o extraordinarios de las loterías vigiladas por la Superintendencia Nacional de Salud.

Presentación de ganadores: La boleta ganadora de una Rifa menor debe ser presentada para su pago dentro de los sesenta (60) días siguientes a la fecha de realización del correspondiente sorteo, vencido este término se aplicarán las normas civiles sobre la materia.

Pago del Impuesto: El Impuesto a las Rifas menores será cancelado en la Tesorería Municipal antes de reclamar el acto administrativo que la autoriza.

4.4.8.2 APUESTAS MUTUAS Y PREMIOS

Hecho Generador: Lo constituye la Apuesta realizada en el Municipio de Dosquebradas, con base en los resultados de eventos hípicas, deportivos o similares o cualquier otro concurso con el fin de acertar al ganador, diferentes a las rifas menores de que trata este capítulo.

Sujeto Pasivo: El que realiza el evento que da lugar a la Apuesta.

Base gravable: La constituye el valor nominal del premio o valor de la Apuesta.

Tarifa: Es el diez por ciento (10%) aplicado sobre el valor nominal del premio o valor de la apuesta.

4.4.8.3 VENTAS POR EL SISTEMA DE "CLUBES"

Hecho generador: Lo constituyen las ventas realizadas por el sistema comúnmente denominado de "clubes" o sorteos periódicos mediante cuotas anticipadas, hechas por personas naturales o jurídicas.

Sujeto pasivo: Es quien está dedicado a realizar Ventas por el Sistema de "Clubés".

Base gravable: Está determinada por el valor de los bienes que debe entregar el empresario a los socios favorecidos durante los sorteos.

Tarifa: Será del dos por ciento (2%) sobre la base determinada según el artículo anterior.

4.4.9 IMPUESTO A LA EXPEDICIÓN DE LA DELINEACIÓN

El impuesto de delineación urbana será el correspondiente a hilos y niveles, permiso de construcción.

Hecho generador: Es la expedición de la licencia para la construcción, ampliación de inmuebles y para la urbanización de terrenos en el Municipio.

Causación de impuesto: Se debe pagar por una sola vez, cuando se presente el hecho generador del impuesto.

Sujeto Activo: Es el Municipio y en él radica la potestad tributaria de administración, control, fiscalización, liquidación, discusión, recaudo, devolución y cobro.

Sujeto Pasivo: Las personas naturales o jurídicas que desarrollen el hecho generador y solidariamente serán responsables los propietarios de los predios en los cuales se realiza el hecho generador.

Base Grable: Es el presupuesto de obra objeto de liquidación, el cual se fijará de acuerdo con la siguiente tabla de valores.

ESTRATO	VALOR POR METRO CUADRADO
1	40.000
2	95.000
3	150.000
4	220.000
5	300.000
6	350.000
Industrial, comercial y de servicios	150.000

Tarifa: A aplicar para la liquidación y pago del impuesto de delineación urbana se determina sobre un % del valor del presupuesto determinado en la tabla de la base gravable, para lo cual las tarifas a aplicar serán las siguientes:

ESTRATO	TARIFA
1	1.5
2	2.0
3	2.5
4	3.0
5	3.5
6	3.5
Industrial, comercial y de servicios	2.5

Las construcciones que se efectúen en el Municipio de Dosquebradas y no requieran la ocupación de vías para el depósito, el cargue y descargue de materiales de construcción u otros elementos de esta índole, tendrán descuento del 10% del valor liquidado por concepto de impuesto de delineación urbana y ocupación de vías.

Aquellas personas naturales o jurídicas que soliciten el servicio de delineación urbana que no vayan a construir, cancelará por concepto de delineación urbana lo correspondiente a un (1) salario mínimo diario legal vigente.

Vigencia y Prorroga de la Delineación: La validez del delineamiento concedido, será por el término de dos (2) años contados a partir de la fecha de su expedición y vencido este término podrá prorrogarse hasta por el mismo tiempo, siempre y cuando la nueva solicitud no se origine por una afectación diferente estipulada en las actualizaciones del Plan de Ordenamiento Territorial (PORTE).

Liquidación y pago: El impuesto de delineación será liquidado por la Secretaría de Planeación Municipal, aplicando la tarifa establecida a la base gravable contemplada en el artículo 167 del Acuerdo 037 de 2002.

4.4.10 IMPUESTO AL TRANSPORTE DE HIDROCARBUROS

Son los ingresos cedidos por la nación al municipio, con ocasión al cobro que ésta realiza al transporte por los oleoductos y gasoductos, a los propietarios del crudo o del gas, que atraviesan la jurisdicción del municipio de Dosquebradas.

Estos recursos serán destinados en el ciento por ciento (100%), a la inversión en proyectos de desarrollo municipal contenidos en el plan de desarrollo, con prioridad para aquellos dirigidos al saneamiento ambiental y para las destinadas a la construcción y ampliación de la cobertura de los servicios de salud, educación, electrificación, agua potable, alcantarillado y demás servicios públicos básicos esenciales.

4.4.11 IMPUESTO POR ASIGNACIÓN DE NOMENCLATURA

La nomenclatura se define como la información y determinación concreta de ubicación y precisión que permite, sin lugar a dudas, la identificación de un inmueble conforme a la asignación de un código alfanumérico conforme a las disposiciones imperantes y a los derroteros técnicos adoptados para los predios.

Hecho generador: Lo constituye la asignación de nomenclatura a bienes inmuebles o raíces dentro de la jurisdicción del Municipio de Dosquebradas. La nomenclatura de vías y domiciliaria serán asignadas y fijadas por la Secretaría de Planeación Municipal y ella será la única oficialmente utilizable en todas las actuaciones públicas.

Tarifa: Se cobrará una tarifa equivalente a 1 salarios mínimos legales diarios vigentes.

Informes sobre asignación de Nomenclatura: La Secretaría de Planeación Municipal informará periódicamente la relación completa de la nomenclatura que asigne y de los cambios de numeración que se verifiquen, a las siguientes entidades o dependencias: Catastro, Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, empresas públicas o privadas que presten servicios públicos domiciliarios y a las demás empresas de servicios que lo soliciten.

4.4.12 IMPUESTO DE ALUMBRADO PÚBLICO

Por su naturaleza el impuesto de alumbrado público tendrá el carácter de contribución obligatoria porque el hecho generador lo constituye el beneficio general de toda la comunidad de contar con el servicio de alumbrado público, que consiste en la iluminación de las vías públicas, parques públicos y demás espacios de libre circulación, incluyendo los sistemas de semaforización y relojes electrónicos instalados por el Municipio y, el alumbrado navideño. Las vías públicas están constituidas por los senderos peatonales y públicos, calles y avenidas de tránsito vehicular, que sean de libre circulación.

Sujeto Activo: Es el Municipio de Dosquebradas, por ser el titular de los derechos de liquidación, recaudo y disposición de los recursos correspondientes.

Sujeto Pasivo: Todas las personas naturales o jurídicas que sean propietarias, poseedoras, arrendatarias o tenedoras a cualquier título de bienes inmuebles ubicados dentro del perímetro urbano y rural del Municipio. Además, quienes realicen actividades industriales, oficiales, comerciales y de servicios, acueductos, auto generadores, generadores; ya sean personas de derecho público o privado, con participación mixta entre ellas y asociaciones.

Hecho generador: Los hechos generadores del impuesto de alumbrado público, lo constituyen:

La fijación y cobro del impuesto se genera por la prestación del servicio de alumbrado público en los términos definidos por la Resolución **CREG 043 de 1995**, la que haga sus veces, la modifique, sustituya o adicione.

El pago del impuesto lo genera la propiedad, posesión, tenencia, ocupación y/o cualquier uso del predio o inmueble, o el ejercer una de las actividades económicas específicas en el perímetro urbano o rural del Municipio.

Base Gravable: Se fija como base gravable del impuesto de alumbrado público para las personas naturales o jurídicas, públicas o privadas, urbanas o rurales; ya sean temporales o permanentes; residenciales, comerciales, industriales, oficiales, acueductos, el indicado en el escenario tarifario. Para la persona natural o jurídica pública o privada, urbana o rural; que produzca energía para su propio consumo (autogenerador puro) y usuarios atendidos por otro comercializador, la base gravable será la energía generada por los autogeneradores, o la efectivamente consumida por los atendidos por otros comercializadores; cuando sea autogenerador parcial y además sea atendido por otros comercializadores será la suma de ambos componentes.

Tarifas: Serán las siguientes, las cuales se establecen para períodos de cobro mensual.

- Las tarifas del impuesto de alumbrado público para las personas naturales o jurídicas públicas o privadas, urbanas o rurales, ya sean residenciales, comerciales, industriales, oficiales, de servicios y acueductos, serán las siguientes:

A.-Tarifas sector oficial – Institucional:

TIPO DE USUARIOS	TARIFA MENSUAL A PARTIR DEL 2007 EN SALARIOS MÍNIMOS DIARIOS
Oficial – Institucional	5% del consumo sin exceder los 5 SMLMV

B.-Tarifas sector industrial, comercial, servicios y no regulados

Rangos de Consumo de Energía Eléctrica	Tarifa % sobre el consumo mensual de energía - sin contribución	Valor mínimo a pagar por mes – en salarios mínimos diarios legales vigentes	Valor máximo a pagar por mes – en salarios mínimos diarios legales vigentes
Desde 0 hasta 25.000	10%	0.29	37.0
25.001 hasta 65.000	8%	37.0	73.5
65.001 hasta 90.000	6%	73.5	110.3
90.001 hasta 250.000	5%	110.3	147.0
250.001 en adelante	4%	147.0	210.0

- Los usuarios temporales del servicio de energía eléctrica, tales como circos, casetas, construcción de edificios, vías y similares pagarán como impuesto de alumbrado público el diez por ciento (10%) del valor a pagar por concepto del servicio de energía eléctrica que les facture la empresa de energía correspondiente.

- La tarifa del impuesto de alumbrado público para la persona natural o jurídica, industrial, comercial o de servicios, urbana o rural, que produzca energía para su propio consumo (autogenerado) pagarán el impuesto de alumbrado público y este corresponderá al diez por ciento (10%) de la energía mensual generada liquidada a los precios de la comercializadora local a nivel de tensión I en el caso de los auto generadores, más la energía efectivamente consumida, la cual se determinará con base en la liquidación hecha por la comercializadora local de los cargos por uso de SDL y STR, valorada dicha energía a los precios de la comercializadora local a nivel de tensión I, con lo siguientes topes en SMMLV:

- Menos de 5.000 KWH	Hasta	4 SMMLV
- Entre 5.001 y 10.000 KWH	Hasta	6 SMMLV
- Entre 10.001 y 20.000 KWH	Hasta	8 SMMLV
- Más de 20.001 KWH	Hasta	15 SMMLV

- La tarifa del impuesto de alumbrado público para los lotes no construidos o construidos parcialmente, urbanos o rurales de carácter público o privado, que no sean usuarios del servicio de energía eléctrica, será del diez por ciento (10%) anual del valor del impuesto predial generado por el predio.

- La tarifa del impuesto de alumbrado público para empresas generadoras de energía de carácter público o privado será del cero punto cinco por ciento (0.5%) de la capacidad instalada de generación valorada en pesos.

- Los establecimientos industriales, comerciales y/o de servicios, clasificados como grandes contribuyentes, que no presenten consumo de energía, se les facturará mensualmente como impuesto de alumbrado público un valor equivalente a tres (3) SMDLV.

Liquidación, facturación y recaudo: La liquidación, facturación y recaudo del impuesto de alumbrado público corresponde al municipio, el cual podrá delegar la función administrativa de facturación y recaudo en cualquier persona natural o jurídica de derecho público o privado, ya sea a través de la suscripción de contrato o convenio o por medio de cualquier otro mecanismo autorizado por la ley. El acto de delegación, el contrato o el convenio se ajustará a las disposiciones legales que rigen la materia y contendrá las cláusulas necesarias para cumplir dicho fin, ajustándose a las previsiones legales y a la naturaleza de su objeto.

CAPITULO II

6. PROCEDIMIENTO TRIBUTARIO

6.1. IMPUESTOS DE PEREIRA

6.1.1 ASPECTOS GENERALES

Los funcionarios de la División de Impuestos deberán tener en cuenta, en el ejercicio de sus funciones, que son servidores públicos y que el Estado no aspira a que al contribuyente se le exija más de aquello con lo que la misma ley ha querido que coadyuve a las cargas públicas del Municipio. Estos para efectos de las actuaciones ante la División de Impuestos Municipales, serán aplicables los artículos 555, 556, 557 y 559 del Estatuto Tributario Nacional.

Los contribuyentes se identificarán mediante el Número de Identificación Tributaria NIT, con el número de cédula de ciudadanía o la tarjeta de identidad. Su notificación de los actos deberá efectuarse a la dirección informada por el contribuyente o declarante en la última declaración del respectivo impuesto, o mediante formato oficial de cambio de dirección presentado ante la oficina competente. Cuando se presente cambio de dirección, la antigua dirección continuará siendo válida durante los tres (3) meses siguientes, sin perjuicio de la validez de la nueva dirección. Cuando no exista declaración del respectivo impuesto o formato oficial de cambio de dirección, o cuando el contribuyente no estuviere obligado a declarar, o cuando el acto a notificar no se refiera a un impuesto determinado, la notificación se efectuará a la dirección que establezca la Administración, mediante verificación directa o mediante la utilización de guías telefónicas, directorios y en general de información oficial, comercial o bancaria.

6.1.2 DECLARACIONES TRIBUTARIAS

Los contribuyentes de los tributos Municipales deberán presentar la declaración anual del impuesto de industria, comercio y avisos y tableros las cuales deberán comprender el período o ejercicio que se señale. En los casos de liquidación o de terminación definitiva de las actividades, así como en los eventos en que se inicien actividades durante un período la declaración se presentará por la fracción del respectivo período, cuando se trate de liquidación durante el período, la fracción declarable se extenderá hasta las fechas indicadas en el artículo 595 del Estatuto Tributario Nacional, según el caso.

Todo contribuyente que ejerza actividades gravables con el impuesto de industria y comercio, deberá exhibir en una parte visible del establecimiento un autoadhesivo o calcomanía que los identificará como contribuyentes que están al día en sus declaraciones la cual deberán reclamara cada año en las oficinas de la

Secretaría de Hacienda Municipal, previa presentación de la declaración del año gravable correspondiente. La no exhibición por parte del contribuyente de tal calcomanía lo hará acreedor a la sanción contemplada en el artículo 308 de este Código.

Contenido de la Declaración: Se deben presentar en los formularios oficiales que prescriba la Secretaría de Hacienda Municipal y contener por lo menos los siguientes datos:

1. Nombre e identificación del declarante.
2. Dirección del contribuyente.
3. Discriminación de los factores necesarios para determinar las bases gravables.
4. Discriminación de los valores que debieron retenerse, en el caso de la declaración de retenciones de Impuestos Municipales.
5. Liquidación privada del impuesto, del anticipo cuando sea del caso, del total de las retenciones, y de las sanciones a que hubiere lugar.
6. La firma del obligado a cumplir el deber formal de declarar.
7. Para el caso de las declaraciones del impuesto de industria y comercio y avisos y tableros, la firma del revisor fiscal cuando se trate de obligados a llevar libros de contabilidad y que de conformidad con el Código de Comercio y demás normas vigentes sobre la materia, estén obligados a tener revisor fiscal.
En el caso de los no obligados a tener revisor fiscal, se exige firma de Contador Público, vinculado o no laboralmente a la empresa, si se trata de contribuyentes obligados a llevar contabilidad como lo designa el código de Comercio. En estos casos, deberá informarse en la declaración el nombre completo y número de la tarjeta profesional o matrícula del revisor fiscal o contador público que firma la declaración. La exigencia señalada en este numeral no se requiere cuando el declarante sea una entidad pública diferente a las sociedades de economía mixta. El revisor fiscal o contador público que encuentre hechos irregulares en la contabilidad, deberá firmar las declaraciones tributarias con salvedades, caso en el cual, anotará en el espacio destinado para su firma en el formulario de declaración, CON SALVEDADES, así como su firma y demás datos solicitados y hacer entrega al contribuyente o declarante, de una constancia en la cual se detallen los hechos que no han sido certificados y la explicación de las razones para ellos. Dicha certificación deberá ponerse a disposición de la Secretaría de Hacienda Municipal, cuando así lo exija.
8. Los valores diligenciados en las declaraciones tributarias deberán aproximarse al múltiplo de mil (1000) más cercano. Cuando el declarante no lo haga, la Secretaría de Hacienda lo hará sin que se requiera un acto administrativo para el registro de las declaraciones y pagos del declarante.

Declaraciones que se tienen por no Presentadas: Las declaraciones de los impuestos administrados por la División de Impuestos, se tendrán por no presentadas en los casos consagrados en los artículos 580 y 650-1 del Estatuto

Tributario Nacional.

Corrección de las declaraciones: Los contribuyentes o declarantes pueden corregir sus declaraciones tributarias, dentro de los dos años siguientes al vencimiento del plazo para declarar y antes de que se les haya notificado requerimiento especial o pliego de cargos, en relación con la declaración tributaria que se corrige.

Toda declaración que el contribuyente o declarante presente con posterioridad a la declaración inicial será considerada como una corrección a la inicial o a la última corrección presentada, según el caso.

Correcciones que implican disminución del valor a pagar o Aumento de Saldo a Favor: Cuando la corrección a las declaraciones tributarias implique la disminución del valor a pagar o el aumento del saldo a favor, serán aplicables los tres primeros incisos del artículo 589 del Estatuto Tributario Nacional. La sanción del 20% a que se refiere el artículo 589 del Estatuto Tributario Nacional, sólo será aplicable cuando la disminución del valor a pagar o el aumento del saldo a favor resulten improcedentes, y no aplicara cuando sea un error por diferencias de criterios o de apreciaciones entre la División de Impuestos y el declarante, relativas a la interpretación del derecho aplicable.

Firmeza de la Declaración Privada: La declaración tributaria quedará en firme, si dentro de los dos años siguientes a la fecha del vencimiento del plazo para declarar, no se ha notificado requerimiento especial. Cuando la declaración inicial se haya presentado en forma extemporánea, los dos años se contarán a partir de la fecha de presentación de la misma. También quedará en firme la declaración tributaria si vencido el término para practicar la liquidación de revisión, esta no se notificó.

6.1.3 OTROS DEBERES FORMALES

Régimen Anual o Simplificado de Industria y Comercio: Que cumplan con la totalidad de los siguientes requisitos pertenecen al régimen anual o simplificado:

- a) Que sean personas naturales.
- b) Que sea comerciante, prestador de servicios incluyendo a los pequeños prestadores de servicios personales sin establecimiento de comercio o productor artesanal.
- c) Que tengan un solo establecimiento de comercio, oficina, sede, local, o negocio donde ejerzan su actividad.
- d) Que su negocio se encuentre ubicado en un barrio de estrato bajo-bajo, bajo o medio bajo.
- e) Que el negocio no tenga más de dos empleados.
- f) Que no sean importadores.

g) Que por servicios públicos del local donde ejerce no se pague más de 20 salarios mínimos legales mensuales vigentes en el año anterior.

h) Que el arriendo del local donde ejerce no sea superior a 20 salarios mínimos legales mensuales vigentes en el año anterior.

i) Que sus ingresos o consignaciones provenientes de la actividad comercial o de servicios en el año fiscal inmediatamente anterior, sean inferiores a la suma de ciento veinte (120) salarios mínimos legales mensuales vigentes en el año anterior.

Sin perjuicio de lo dispuesto en las normas legales vigentes, las normas procedimentales previstas en el Estatuto Tributario Nacional, serán aplicables al impuesto de Industria y Comercio teniendo presente que el cambio de régimen (de Bimestral a Simplificado) operará en la vigencia siguiente y en el momento que supere el tope de ingresos, pasará de simplificado a bimestral.

Para efectos del cumplimiento de la obligación tributaria de llevar contabilidad, los contribuyentes del régimen simplificado podrán optar por llevar un sistema de contabilidad simplificada, conforme con lo previsto en las normas que regulan los tributos nacionales.

Obligados a llevar contabilidad: Los sujetos pasivos de los impuestos de industria, comercio y avisos y tableros, estarán obligados a llevar para efectos tributarios un sistema contable que se ajuste a lo previsto en el Código de Comercio y demás disposiciones que lo complementen.

Obligación de llevar Registros discriminados de Ingresos por Municipios para Industria y Comercio: En el caso de los contribuyentes del impuesto de industria y comercio y avisos y tableros, que realicen actividades industriales, comerciales y/o de servicios, en la jurisdicción de municipios diferentes al Municipio de Pereira, a través de sucursales, agencias o establecimientos de comercio, deberán llevar en su contabilidad registros que permitan la determinación del volumen de ingresos obtenidos por las operaciones realizadas en dichos municipios. Igual obligación deberán cumplir, quienes teniendo su domicilio principal en Municipio distinto al Municipio de Pereira, realizan actividades industriales, comerciales y/o de servicios en su jurisdicción.

Obligación de expedir Certificados: Los agentes de retención de impuestos administrados por la Secretaría de Hacienda Municipal, deberán expedir anualmente un certificado de retenciones que contendrá la información contemplada en el artículo 381 del Estatuto Tributario Nacional. A solicitud del retenido, el retenedor expedirá un certificado por cada retención efectuada, el cual deberá contener las mismas especificaciones del certificado anual.

Información para garantizar pago de deudas Tributarias: Para efectos de garantizar el pago de las deudas tributarias, el Juez, Notario o funcionario

competente, en el respectivo proceso deberá suministrar las informaciones y cumplir las demás obligaciones, a que se refieren los artículos 844, 845, 846, 847 y 849-2 del Título IX del Libro Quinto del Estatuto Tributario, dentro de las oportunidades allí señaladas.

Obligación de suministrar Información: Sin perjuicio de las facultades de fiscalización de la Secretaría de Hacienda Municipal, ésta podrá solicitar a las personas o entidades, contribuyentes y no contribuyentes, declarantes o no declarantes, información relacionada con sus propias operaciones o con operaciones efectuadas con terceros, así como la discriminación total o parcial de las partidas consignadas en los formularios de las declaraciones tributarias, con el fin de efectuar estudios y cruces de información necesarios para el debido control de los tributos Municipales. La solicitud de información se formulará mediante resolución del Secretario de Hacienda, en la cual se establecerán los grupos o sectores de personas o entidades que deben suministrar la información requerida para cada grupo o sector, los plazos para su entrega, que no podrán ser inferiores a dos (2) meses y los lugares a donde deber enviarse. Esta información deberá presentarse en medios magnéticos cuando se trate de personas o entidades que en el año inmediatamente anterior a aquel en el que se solicita la información, hubieren poseído en el último día un patrimonio bruto superior a \$1.817.200.000 o cuando sus ingresos brutos hubieren sido superiores a \$3.634.400.000.

Obligación de Conservar Información y Pruebas: La obligación contemplada en el artículo 632 del Estatuto Tributario Nacional será aplicable a los contribuyentes, retenedores y declarantes de los impuestos administrados por la Secretaría de Hacienda Municipal, la obligación de conservar las informaciones y pruebas deberán entenderse referidas a los factores necesarios para determinar hechos generadores, bases gravables, impuestos, anticipos, retenciones, sanciones y valores a pagar, por los tributos administrados por la Secretaría de Hacienda Municipal

6.1.4 SANCIONES

Las sanciones podrán aplicarse en las liquidaciones oficiales, cuando ello fuere procedente, o mediante resolución independiente. Sin perjuicio de lo señalado en normas especiales, cuando la sanción se imponga en resolución independiente, previamente a su imposición deberá formularse traslado de cargos al interesado por el término de un mes, con el fin de que presente sus objeciones y pruebas y/o solicite la práctica de las que estime convenientes.

Cuando las sanciones se impongan en liquidaciones oficiales, la facultad para imponerlas prescribe en el mismo término que existe para practicar la respectiva liquidación oficial. Cuando las sanciones se impongan en resolución independiente, deberá formularse el pliego de cargos correspondiente dentro de

los dos (2) años siguientes a la fecha en que se realiza el hecho sancionable, o en que cesó la irregularidad si se trata de infracciones continuas, salvo en el caso de los intereses de mora y de la sanción por no declarar las cuales prescriben en el término de cinco (5) años, contados a partir de la fecha en que ha debido cumplirse la respectiva obligación. Vencido el término para la respuesta al pliego de cargos, la Secretaría de Hacienda Municipal tendrá un plazo de seis (6) meses para aplicar la sanción correspondiente, previa la práctica de las pruebas a que haya lugar.

Sanción Mínima: Salvo en el caso de la sanción por mora y de las sanciones contempladas en los artículos 318 y 322 del código de rentas, el valor mínimo de las sanciones incluidas las que deben ser liquidadas por el contribuyente o declarante o por la Secretaría de Hacienda, será equivalente al 100% del total del impuesto mínimo anual de Industria y Comercio.

Incremento de las sanciones por Reincidencia: Cuando se establezca que el infractor, por acto administrativo en firme en la vía gubernativa, ha cometido un hecho sancionable del mismo tipo dentro de los dos (2) años siguientes y la comisión del hecho sancionado por la Secretaría de Hacienda Municipal, se podrá aumentar la nueva sanción hasta en un doscientos por ciento (200%). Lo anterior no será aplicable a las sanciones señaladas en los artículos 316 y 321 del código de rentas municipal.

Procedimiento Especial para algunas sanciones: En el caso de las sanciones por facturación, irregularidades en la contabilidad, y clausura del establecimiento, no se aplicará la respectiva sanción por la misma infracción, cuando esta haya sido impuesta por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales sobre tales infracciones o hechos en un mismo año calendario. Lo señalado en el inciso anterior también será aplicable en los casos en que la sanción se encuentre vinculada a un proceso de determinación oficial en un impuesto específico, sin perjuicio de las correcciones a las declaraciones tributarias que resulten procedentes y de las demás sanciones que en el mismo se originen.

Sanciones Penales Generales: Lo dispuesto en los artículos 640-1 y 640-2 del Estatuto Tributario Nacional y en el artículo 48 de la Ley 6a de 1992, será aplicable en relación con las retenciones en Industria y Comercio por la Secretaría de Hacienda Municipal.

Para efectos de la debida aplicación de dichos artículos, una vez adelantadas las investigaciones y verificaciones del caso por parte de las dependencias tributarias competentes y en la medida en que el contribuyente, retenedor o declarante no hubiere corregido satisfactoriamente la respectiva declaración tributaria, el Secretario de Hacienda Municipal, simultáneamente con la notificación del Requerimiento Especial, solicitará a la autoridad competente para formular la

respectiva querella ante la Fiscalía General de la Nación para que proceda de conformidad. Si con posterioridad a la presentación de la querella, se da la corrección satisfactoria de la declaración respectiva, el Secretario de Hacienda Municipal pondrá en conocimiento de la autoridad competente tal hecho, para que proceda el desistimiento de la correspondiente acción penal.

Sanciones Relativas a las Declaraciones

1. Sanción por no declarar: Dentro del mes siguiente al emplazamiento o a la notificación del auto que ordena inspección tributaria, será equivalente a:

1. En el caso de que la omisión de la declaración se refiera al impuesto de industria y comercio, avisos y tableros, al diez por ciento (10%) de las consignaciones o ingresos brutos del período al cual corresponda la declaración no presentada, o al diez por ciento (10%) de los ingresos brutos que figuren en la última declaración presentada por dicho impuesto, la que fuere superior.

2. En el caso de que la omisión de la declaración se refiera a las retenciones del impuesto de Industria y Comercio Municipal, al diez por ciento (10%) del valor de las consignaciones o de los ingresos brutos del período al cual corresponda la declaración no presentada, o al cien por ciento (100%) de las retenciones que figuren en la última declaración presentada, la que fuere superior. Si dentro del término para interponer el recurso contra la resolución que impone la sanción por no declarar, el contribuyente o declarante, presenta la declaración, la sanción por no declarar se reducirá al diez por ciento (10%) de la inicialmente impuesta. En este evento, el contribuyente o declarante deberá liquidar y pagar la sanción reducida al presentar la declaración tributaria. En ningún caso, esta última sanción podrá ser inferior a la sanción por extemporaneidad aplicable por la presentación de la declaración después del emplazamiento.

2. Sanción por extemporaneidad: Deberán liquidar y pagar una sanción por cada mes o fracción de mes calendario de retardo, equivalente al cinco por ciento (5%) del total del impuesto a cargo objeto de la declaración tributaria, sin exceder del cien por ciento (100%) del impuesto.

Cuando en la declaración tributaria no resulte impuesto a cargo, la sanción por cada mes o fracción de mes calendario de retardo, será equivalente al medio por ciento (0.5%) de los ingresos brutos percibidos por el declarante en el período objeto de declaración, sin exceder la cifra menor resultante de aplicar el cinco por ciento (5%) a dichos ingresos, o de la suma de \$22.700.000. En caso de que no haya ingresos en el período, la sanción por cada mes o fracción de mes será el uno por ciento (1%) del patrimonio líquido del año inmediatamente anterior, sin exceder la cifra menor resultante de aplicar el diez por ciento (10%) al mismo, o de la suma de \$22.700.000. Si se tratare de actividades exoneradas del impuesto la sanción por cada mes o fracción de mes calendario de retardo será equivalente al 0.5% (cero punto cinco por ciento) del promedio de ingresos brutos mensuales

percibidos por el declarante, en el respectivo período gravable sin exceder del 5% (cinco por ciento) de dichos ingresos. Esta sanción se cobrará sin perjuicio de los intereses que origine incumplimiento en el pago del impuesto a cargo del contribuyente declarante.

3. Sanción por extemporaneidad posterior a emplazamiento o auto que ordene inspección Tributaria: El contribuyente o declarante, que presente la declaración con posterioridad al emplazamiento o al auto que ordena inspección tributaria, deberá liquidar y pagar una sanción por extemporaneidad por cada mes o fracción de mes calendario de retardo, equivalente al diez por ciento (10%) del total del impuesto a cargo objeto de la declaración tributaria, sin exceder del doscientos por ciento (200%) del impuesto o retención, según el caso. Cuando en la declaración tributaria no resulte impuesto a cargo, la sanción por cada mes o fracción de mes calendario de retardo, será equivalente al uno por ciento (1%) de los ingresos brutos percibidos por el declarante en el período objeto de declaración, sin exceder la cifra menor resultante de aplicar el diez por ciento (10%) a dichos ingresos, o de la suma de \$ 45.300.000. En caso de que no haya ingresos en el período, la sanción por cada mes o fracción de mes será del dos por ciento (2%) del patrimonio líquido del año inmediatamente anterior, sin exceder la cifra menor resultante de aplicar el veinte por ciento (20%) al mismo, o de la suma de \$45.300.000

Esta sanción se cobrará sin perjuicio de los intereses que origine el incumplimiento en el pago del impuesto o retención a cargo del contribuyente o declarante.

4. Sanción por corrección de las declaraciones: Cuando los contribuyentes o declarantes, corrijan sus declaraciones tributarias, deberán liquidar y pagar o acordar el pago de una sanción equivalente a:

1. El diez por ciento (10%) del mayor valor a pagar o del menor saldo a favor, que se genere entre la corrección y la declaración inmediatamente anterior a aquella, cuando la corrección se realice antes de que se produzca emplazamiento para corregir de que trata el artículo 350 del código de rentas municipal, o auto que ordene visita de inspección tributaria

2. El veinte por ciento (20%) del mayor valor a pagar o del menor saldo a favor, que genere entre la corrección y la declaración inmediatamente anterior a aquella, si la corrección se realiza después de notificado el emplazamiento para corregir o auto que ordene visita de inspección tributaria y antes de notificarle el requerimiento especial o pliego de cargos. Cuando la declaración inicial se haya presentado en forma extemporánea, el monto obtenido en cualquiera de los casos previstos en los numerales anteriores, se aumentará en una suma igual al cinco por ciento (5%) del mayor valor a pagar o del menor saldo a favor, por cada mes o fracción de mes calendario transcurrido entre la fecha de presentación de la declaración inicial y la fecha del vencimiento del plazo para declarar por el respectivo período, sin que la sanción total exceda del ciento por ciento (100%) del

mayor valor a pagar. La sanción por corrección a las declaraciones se aplicará sin perjuicio de los intereses de mora, que se generen por los mayores valores determinados.

5. Sanción por inexactitud: Procede en los casos en que se den los hechos señalados en el artículo 352 y ser equivalente al ciento sesenta por ciento (160%) de la diferencia entre el saldo a pagar, determinado en la liquidación oficial y el declarado por el contribuyente o responsable.

La sanción por inexactitud a que se refiere este artículo, se reducirá cuando se cumplan los supuestos y condiciones de los artículos 350 y 352. El contribuyente que sin tener derecho a los beneficios consagrados en el acuerdo 154 de 1995 y empleando cualquier medio fraudulento, de acción u omisión, se acoja o intente acogerse a ellos bien sea consumada o simplemente tentada la conducta, incurrirá por ese sólo hecho en sanción administrativa de inexactitud, sin perjuicio de las sanciones penales a que haya lugar, las cuales deberán ser promovidas oficiosamente por la Personería Municipal.

6. Sanción por error Aritmética: Cuando la Secretaría de Hacienda efectúe una liquidación de corrección aritmética sobre la declaración tributaria, y resulte un mayor valor a pagar por concepto de impuestos a cargo del declarante, se aplicará una sanción equivalente al treinta por ciento (30%) del mayor valor a pagar, sin perjuicio de los intereses moratorios a que haya lugar, se reducirá a la mitad de su valor, si el contribuyente o declarante, dentro del término establecido para interponer el recurso respectivo, acepta los hechos de la liquidación de corrección, renuncia al mismo y cancela o acuerda el pago del mayor valor de la liquidación de corrección, junto con la sanción reducida.

7. Sanción por Mora: En el pago de los Impuestos Municipales y la determinación de la tasa de interés moratorio, se regularán por lo dispuesto en los artículos 634 y 635 del Estatuto Tributario Nacional. En todo caso, la totalidad de los intereses de mora se liquidará a la tasa de interés en el momento del respectivo pago.

8. Sanciones por Mora en la consignación de Valores recaudados: Para efectos de la sanción por mora en la consignación de los valores recaudados por concepto de los impuestos Municipales y de sus sanciones e intereses, se aplicará lo dispuesto en el artículo 636 del Estatuto Tributario Nacional.

9. Sanciones Relativas al manejo de la Información: Cuando las entidades recaudadoras incurran en errores de verificación, inconsistencias en la información remitida a la Secretaría de Hacienda Municipal o en extemporaneidad en la entrega de la información, se aplicará lo dispuesto en los artículos 674, 675, 676 del Estatuto Tributario Nacional.

10. Sanción por no envió de Información: Las personas y entidades obligadas a suministrar información tributaria, así como aquellas a quienes se les haya solicitado informaciones o pruebas, que no la suministren dentro del plazo establecido para ello o cuyo contenido presente errores o no corresponda a lo solicitado, incurrirán en la siguiente sanción:

a) Una multa hasta de ciento ochenta y dos millones cuatrocientos mil (\$182.400.000), la cual será fijada teniendo en cuenta los siguientes criterios: - Hasta del 5% de las sumas respecto de las cuales no se suministró la información exigida, se suministró en forma errónea o se hizo en forma extemporánea. - Cuando no sea posible establecer la base para tasarla o la información no tuviere cuantía, hasta del 0.5% de los ingresos netos. Si no existieren ingresos, hasta del 0.5% del patrimonio bruto del contribuyente o declarante, correspondiente al año inmediatamente anterior.

b) El desconocimiento de los factores que disminuyen la base gravable o de los descuentos tributarios según el caso, cuando la información requerida se refiera a estos conceptos y de acuerdo con las normas vigentes deba conservarse y mantenerse a disposición de la Secretaría de Hacienda Municipal. La sanción a que se refiere el presente artículo, se reducirá en los términos y condiciones previstos en los dos incisos finales del artículo 651 del Estatuto Tributario Nacional.

11. Sanción por no Informar Cambios y Mutaciones: Las personas naturales o jurídicas que siendo sujetos pasivos del impuesto de Industria y Comercio, no cumplieren con la obligación de informar las mutaciones o cambios dentro de los plazos estipulados en el presente código, serán acreedores a una sanción equivalente al cien por ciento (100%) del impuesto mensual vigente.

12. Sanción por cierre ficticio: Los cierres ficticios serán sancionados con el 500% (Quinientos por ciento) sobre el valor del impuesto mensual de industria y Comercio y complementarios, cuyo valor se incluirá dentro de la respectiva cuenta de cobro y será señalada por Resolución de la Secretaría de Hacienda Municipal. Entiéndase por cierre ficticio cuando transcurridos seis (6) meses a partir de la fecha de la solicitud de cancelación ante la División de Impuestos Municipal, la actividad o el establecimiento no se han terminado.

13. Sanción por no informar la Actividad Económica: Cuando el declarante no informe la actividad económica o informe una actividad económica diferente a la que le corresponde, se aplicará una sanción hasta de \$4.500.000 que se graduará según la capacidad económica del declarante. Lo dispuesto en el inciso anterior será igualmente aplicable cuando el contribuyente informe una actividad diferente a la que le hubiere señalado la Administración.

14. Sanción por inscripción Extemporánea de Oficio: Quienes se inscriban en el registro de industria y comercio con posterioridad al plazo establecido en el presente decreto y antes de que la Secretaría de Hacienda Municipal lo haga de oficio, deberán liquidar y cancelar una sanción equivalente a treinta y siete mil pesos (\$37.000) por cada año o fracción de año calendario de extemporaneidad en la inscripción. Cuando la inscripción se haga de oficio, se aplicará una sanción de setenta y tres mil pesos (\$73.000) por cada año o fracción de año calendario de retardo en la inscripción.

15. Sanción de Clausura y Sanción por Incumplirla: La Secretaría de Hacienda Municipal podrá imponer la sanción de clausura o cierre del establecimiento de comercio, oficina, consultorio, y en general, el sitio donde se ejerza la actividad, profesión u oficio, en los siguientes casos:

a) Cuando no se expida factura o documento equivalente estando obligado a ello o se reincida en la expedición sin el cumplimiento de los requisitos (Literal modificado por la Ley 6a. de 1992 artículo 56).

b) Cuando se establezca que el contribuyente lleva doble contabilidad, doble facturación o que una factura o documento equivalente, expedido por el contribuyente no se encuentra registrada en la contabilidad (Literal modificado por la Ley 49 1990 artículo 42).

Lo anterior de conformidad con lo dispuesto en los artículos 657 y 684-2 del Estatuto Tributario Nacional, así como la sanción por incumplir la clausura de que trata el artículo 658 del mismo estatuto.

16. Sanción por expedir factura sin requisitos: Quienes estando obligados a expedir factura, lo hagan sin el cumplimiento de los requisitos establecidos en la Ley incurrirán en las sanciones previstas en el artículo 652 del Estatuto Tributario Nacional.

17. Sanción por Omitir Ingresos o servir de Instrumento de Evasión: Los contribuyentes de los impuestos de industria y comercio y avisos y tableros, que realicen operaciones ficticias, omitan ingresos o representen sociedades que sirvan como instrumento de evasión tributaria, incurrirán en una multa equivalente al valor de la operación que es motivo de la misma. Esta multa se impondrá por el Secretario de Hacienda Municipal previa comprobación del hecho y traslado de cargos al responsable por el término de un (1) mes para contestar.

18. Sanción por no expedir Certificados: Lo dispuesto en el artículo 667 del Estatuto Tributario Nacional será aplicable a los agentes de retención de los impuestos administrados por el Secretario de Hacienda Municipal.

19. Sanción por improcedencia de las devoluciones o compensaciones: Cuando las devoluciones o compensaciones efectuadas por la Administración

Municipal, resulten improcedentes será aplicable lo dispuesto en el artículo 670 del Estatuto Tributario Nacional.

20. Sanción a contadores públicos, Revisores Fiscales y Sociedades de Contadores: Las sanciones previstas en los artículos 659, 659-1 y 660 del Estatuto Tributario Nacional, se aplicarán cuando los hechos allí previstos, se den con relación a los impuestos administrados por la Secretaría de Hacienda Municipal.

Para la imposición de la sanción de que trata el artículo 660, será competente el Secretario de Hacienda Municipal y el procedimiento para la misma será el previsto en el artículo 661 del mismo estatuto.

21. Sanción por irregularidades en la contabilidad: Cuando los obligados a llevar libros de contabilidad, incurran en las siguientes irregularidades contempladas en el artículo 654 del Estatuto Tributario Nacional:

- a) No llevar libros de contabilidad si hubiere obligación de llevarlos.
- b) No tener registrados los libros principales de contabilidad, si hubiere obligación de registrarlos.
- c) No exhibir los libros de contabilidad, cuando las autoridades tributarias lo exigieren.
- d) Llevar doble contabilidad.
- e) No llevar los libros de contabilidad en forma que permitan verificar o determinar los factores necesarios para establecer las bases de liquidación de los impuestos o retenciones.
- f) Cuando entre la fecha de las últimas operaciones registradas en los libros, y el último día del mes anterior a aquel en el cual se solicita su exhibición, existan más de cuatro (4) meses de atraso. Así mismo se aplicarán las sanciones previstas en los artículos 655 y 656 del mismo Estatuto.

22. Sanción de declaratoria de insolvencia: Cuando la Secretaría de Hacienda Municipal encuentre que el contribuyente durante el proceso de determinación o discusión del tributo, tenía bienes que dentro del procedimiento Administrativo de cobro no aparecieran como base para la cancelación de las obligaciones tributarias y se haya operado una disminución patrimonial, podrá declarar insolvente al deudor para lo cual se tendrán en cuenta las disposiciones contenidas en los artículos 671-1 y 671-2 del Estatuto Tributario Nacional. Para la imposición de la sanción aquí prevista será competente el Secretario de Hacienda Municipal.

Inspección Tributaria: La Secretaría de Hacienda Municipal podrá ordenar, mediante auto, la práctica de visitas a las oficinas, locales y dependencias de los contribuyentes y no contribuyentes y de visitas al domicilio de las personas jurídicas, aún cuando se encuentren ubicadas fuera del territorio del Municipio de

Pereira, así como todas las verificaciones directas que estime convenientes, para efectos de establecer las operaciones económicas que incidan en la determinación de los tributos. En desarrollo de las mismas, los funcionarios tendrán todas las facultades de fiscalización e investigación señaladas en el artículo 332 del código de Rentas.

Emplazamientos: La Secretaría de Hacienda Municipal podrá emplazar a los contribuyentes para que corrijan sus declaraciones o para que cumplan la obligación de declarar en los mismos términos que señalan los artículos 685 y 715 del Estatuto Tributario Nacional, respectivamente.

6.1.5 LIQUIDACIONES OFICIALES

En uso de las facultades de fiscalización, la Secretaría de Hacienda Municipal podrá expedir las liquidaciones oficiales de revisión, de corrección, de corrección aritmética y de aforo.

1. Liquidación de Corrección: Cuando resulte procedente, la Secretaría de Hacienda Municipal, resolverá la solicitud de corrección de que tratan los artículos 287 y 290 del código de rentas, mediante liquidación oficial de corrección. Así mismo, mediante liquidación de corrección podrá corregir los errores de que trata el artículo 344 del código de rentas, cometidos en las liquidaciones oficiales.

2. Liquidación de corrección Aritmética: La Secretaría de Hacienda Municipal podrá corregir mediante liquidación de corrección, los errores aritméticos de las declaraciones tributarias que hayan originado un menor valor a pagar o un mayor saldo a favor, por concepto de impuestos o retenciones.(art. 698 Estatuto Tributario) Se presenta error aritmético en las declaraciones tributarias cuando se den los hechos señalados en artículo 697 del Estatuto Tributario Nacional, los cuales son: **1.** A pesar de haberse declarado correctamente los valores correspondientes a hechos imposables o bases gravables, se anota como valor resultante un dato equivocado. **2.** Al aplicar las tarifas respectivas, se anota un valor diferente al que ha debido resultar. **3.** Al efectuar cualquier operación aritmética, resulte un valor equivocado que implique un menor valor a pagar por concepto de impuestos, anticipos o retenciones a cargo del declarante, o un mayor saldo a su favor para compensar o devolver.

Corrección de Sanciones Mal liquidadas: Cuando el contribuyente, responsable, agente retenedor o declarante, no hubiere liquidado en la declaración las sanciones a que estuviere obligado o las hubiere liquidado incorrectamente la Administración las liquidará incrementadas en un 30%. Cuando la sanción se imponga mediante resolución independiente procede el recurso de reconsideración. El incremento de la sanción se reducirá a la mitad de su valor, si el contribuyente, responsable, agente retenedor o declarante, dentro del término establecido para interponer el recurso respectivo, acepta los hechos, renuncia al

mismo y cancela el valor total de la sanción más el incremento reducido. (Artículo 701 del Estatuto Tributario).

3. Liquidación de Revisión: La Secretaría de Hacienda Municipal podrá modificar, por una sola vez, las liquidaciones privadas de los contribuyentes, declarantes y agentes de retención, mediante liquidación de revisión, la cual deberá contraerse exclusivamente a la respectiva declaración y a los hechos que hubieren sido contemplados en el requerimiento especial o en su ampliación si la hubiere. La liquidación privada de los impuestos administrados por la Secretaría de Hacienda Municipal, también podrá modificarse mediante la adición a la declaración, del respectivo período fiscal, de los ingresos e impuestos determinados como consecuencia de la aplicación de las presunciones contempladas en los artículos 757 a 760, inclusive, del Estatuto Tributario Nacional.

Requerimiento oficial: Antes de efectuar la liquidación de revisión, la Secretaría de Hacienda Municipal deberá enviar al contribuyente, agente retenedor o declarante, por una sola vez, un requerimiento especial que contenga todos los puntos que se proponga modificar con explicación de las razones en que se sustentan y la cuantificación de los impuestos y retenciones que se pretendan adicionar, así como de las sanciones que sean del caso. El término para la notificación, la suspensión del mismo y la respuesta al requerimiento especial se regirán por lo señalado en los artículos 705, 706 y 707 del Estatuto Tributario Nacional.

Ampliación del Requerimiento Especial: El funcionario competente para conocer la respuesta al requerimiento especial podrá, dentro de los tres (3) meses siguientes al vencimiento del plazo para responderlo, ordenar su ampliación, por una sola vez, y decretar las pruebas que estime necesarias. La ampliación podrá incluir hechos y conceptos no contemplados en el requerimiento inicial, así como proponer una nueva determinación oficial de los impuestos, retenciones y sanciones. El plazo para la respuesta a la ampliación, no podrá ser inferior a tres (3) meses ni superior a seis (6) meses. (Art 708 Estatuto Tributario).

Término y Contenido de la Liquidación de Revisión: Dentro de los seis meses siguientes a la fecha de vencimiento del término para dar respuesta al requerimiento especial o a su ampliación, según el caso, la administración deberá practicar la liquidación de revisión, si hay mérito para ello. Cuando se practique inspección tributaria, el término para practicar la liquidación de revisión se suspenderá mientras dure la inspección, cuando esta se practique a solicitud del contribuyente, responsable, agente retenedor o declarante, y hasta por tres (3) meses cuando se practique de oficio. Cuando la prueba solicitada se refiere a documentos que no reposen en el respectivo expediente el término se suspenderá durante dos (2) meses. La liquidación de revisión deberá contener: **a)** Fecha: En caso de no indicarse, se tendrán como tal la de su notificación. **b)** Período gravable a que corresponda. **c)** Nombre o razón social del contribuyente. **d)** Número de identificación tributaria. **e)** Bases de cuantificación del tributo. **f)** Monto

de los tributos a cargo del contribuyente. **g)** Explicación sumaria de las modificaciones efectuadas, en lo concerniente a la declaración. **h)** Firma del control manual o automatizado (arts. 710 y 712 del Estatuto Tributario).

4. Liquidación de Aforo: Cuando los contribuyentes no hayan cumplido con la obligación de presentar las declaraciones, la Secretaría de Hacienda Municipal, podrá determinar los tributos mediante la expedición de una liquidación de aforo para lo cual deberá tenerse en cuenta lo dispuesto en los artículos 715, 716, 717, 718 y 719 del Estatuto Tributario en concordancia con lo establecido en los artículos 308 y 309 del código de rentas.

5. Liquidación Provisional: Al matricular una actividad industrial, comercial o de servicios, el Jefe de la División de Impuestos fijará la cuantía del gravamen provisional. La base será el volumen de ingresos brutos estimados por el declarante. El impuesto así liquidado los seguirá cubriendo el contribuyente hasta tanto sea modificado o confirmado por el Jefe de la División de Impuestos al proferir la Liquidación Oficial en el término de un (1) año contado a partir de la fecha de elaboración del respectivo censo. Para efectos de la liquidación definitiva, el Jefe de la División de Impuestos, tendrá como base además de los ingresos brutos mercantiles, estimados inicialmente por el declarante, los informes de los visitadores, revisores de su dependencia. reajustes de impuestos y sanciones resultantes entre la Liquidación Provisional y la Definitiva, correspondiente al período comprendido entre la fecha de iniciación de actividades y la oficialización del impuesto, serán incluidas en la respectiva cuenta de cobro. (Adicionado art. 3º. Acuerdo 8/97)

6.1.6 RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA MUNICIPAL

1. Recurso de reconsideración: Sin perjuicio de lo dispuesto en normas especiales de este Decreto y aquellas normas del Estatuto Tributario a las cuales se remiten sus disposiciones, contra las liquidaciones oficiales, las resoluciones que aplican sanciones y demás actos producidos por la Secretaría de Hacienda Municipal, procede el recurso de reconsideración el cual se someterá a lo regulado por los artículos 720, 722 a 725, 729 a 733 del Estatuto Tributario Nacional. El recurso de reconsideración salvo norma expresa en contrario, deberá interponerse ante el Secretario de Hacienda Municipal, dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación del acto administrativo.

2. Revocatoria Directa: Contra los actos de la Secretaría de Hacienda Municipal, procederá la revocatoria directa prevista en el Código Contencioso Administrativo, siempre y cuando no se hubieren interpuesto los recursos por la vía gubernativa, o cuando interpuestos hubieren sido inadmitidos, y siempre que se ejercite dentro de los dos (2) años siguientes a la ejecutoria del correspondiente acto administrativo.

6.1.7 EXTINCION DE LA OBLIGACION TRIBUTARIA

Responsabilidad por el pago de las Retenciones de Industria y comercio:

Efectuada la retención, las personas o entidades obligadas a efectuar retenciones de industria y comercio administradas por la Secretaría de Hacienda Municipal, son los únicos responsables por valores retenidos, salvo en los casos de solidaridad contemplada en el artículo 372 del Estatuto Tributario Nacional. Para el pago de las sanciones pecuniarias derivadas del incumplimiento de sus obligaciones por parte del agente retenedor, será aplicable la solidaridad consagrada en el artículo 371 del mismo Estatuto. Los representantes legales de las entidades del sector público, responden solidariamente con la entidad por los impuestos Municipales procedentes, no consignados oportunamente, que se causen

Pago del Impuesto Predial Unificado con el Predio: El impuesto predial unificado, por ser un gravamen real que recae sobre los bienes raíces, podrá hacerse efectivo con el respectivo predio independientemente de quien sea su propietario.

Solidaridad del Impuesto de Industria y Comercio: Los adquirentes o beneficiarios de un establecimiento de comercio donde se desarrollen actividades gravables serán solidariamente responsables por las obligaciones tributarias, sanciones e intereses insolutos causados con anterioridad a la adquisición del establecimiento de comercio, relativos al impuesto de industria y comercio, avisos y tableros.

Retención de Industria Y comercio: En relación con los impuestos administrados por la Secretaría de Hacienda Municipal, son agentes de retención de industria y comercio, las personas naturales, las entidades públicas, las personas jurídicas o sociedades de hecho, los patrimonios autónomos y los notarios. El Gobierno Municipal señalará las tarifas de retención, los tributos respecto de los cuales operará dicho mecanismo de recaudo, así como los respectivos agentes retenedores. En todo caso, la tarifa de retención aplicable no podrá ser superior a la tarifa vigente para el respectivo tributo.

6.1.8 DEVOLUCIONES

Devolución de Saldo a Favor: Los contribuyentes de los tributos administrados por la Secretaría de Hacienda Municipal, podrán solicitar la devolución o compensación de los saldos a favor originados en las declaraciones, en pagos en exceso. En todos los casos, la devolución de saldos a favor se efectuará una vez compensadas las deudas y obligaciones de plazo vencido del contribuyente. En el

mismo acto que ordene la devolución, se compensarán las deudas y obligaciones a cargo del contribuyente. (Artículos 850 y 861 del Estatuto Tributario).

El Término para solicitar la devolución o compensación de tributos administrados por la Secretaría de Hacienda Municipal, deberá presentarse dentro de los dos años siguientes al vencimiento del plazo para declarar o al momento del pago en exceso o de lo no debido, según el caso.

Cuando el saldo a favor se derive de la modificación de las declaraciones mediante una liquidación oficial no podrá solicitarse aunque dicha liquidación haya sido impugnada, hasta tanto se resuelva definitivamente sobre la procedencia del saldo. (Art 854 E.T.).

La Secretaría de Hacienda Municipal deberá devolver, previa las compensaciones a que haya lugar, los saldos a favor originados en los impuestos que administra, dentro de los treinta (30) días siguientes a la fecha de la solicitud de devolución presentada oportunamente y en debida forma. Cuando la solicitud de devolución se formule dentro de los dos (2) meses siguientes a la presentación de la declaración o corrección, la Secretaría de Hacienda dispondrá de un término adicional de dos (2) meses para devolver. (Artículo 855 del E.T.).

Devolución con presentación de Garantía: Cuando el contribuyente presente con la solicitud de devolución una garantía a favor del Municipio otorgada por entidades bancarias o de compañías de seguros, por un valor equivalente al monto objeto de devolución, la Secretaría de Hacienda Municipal, dentro de los cinco (5) días siguientes deberá hacer entrega del cheque, título o giro. La garantía deberá tener una vigencia de seis (6) meses. Si dentro de este lapso la Secretaría de Hacienda Municipal practica requerimiento especial o pliego de cargos por improcedencia, el garante será solidariamente responsable por las obligaciones garantizadas, incluyendo el monto de la sanción por improcedencia de la devolución, las cuales se harán efectivas junto con los intereses correspondientes, una vez quede en firme el acto administrativo de improcedencia de la devolución, aún si este se produce con posterioridad a los seis (6) meses. (Art 860 Estatuto Tributario).

6.2 IMPUESTOS DE DOSQUEBRADAS

6.2.1 ASPECTOS GENERALES

Los contribuyentes contraen obligaciones y tienen derechos para con el Municipio de Dosquebradas.

Derechos

- Obtener de la Dirección Financiera, Tesorería Municipal, adscritas a la Secretaría Administrativa y Financiera, toda la información que requieran con respecto a su situación tributaria.
- Obtener el paz y salvo único municipal siempre y cuando se demuestre el derecho a obtenerlo y no presente ninguna obligación tributaria pendiente por el gravamen objeto de la solicitud con la Administración Municipal.
- Obtener las certificaciones que requieran con respecto a sus obligaciones y solicitudes.
- Obtener la factura para el pago de las obligaciones en la cual se encuentre toda la información correspondiente a la liquidación efectuada a su nombre.

Obligaciones y Deberes

- Presentar dentro de los periodos y plazos determinados por la Administración Municipal, la declaración y auto-liquidación privada en los términos previstos para cada impuesto en éste estatuto.
- Atender oportunamente los requerimientos y citaciones que para el efecto haga la Secretaría Administrativa y Financiera o en su defecto los órganos de la Administración Municipal competentes para ello.
- Recibir y atender a los funcionarios de la Administración Municipal, debidamente acreditados y presentarles los documentos que, conforme a la ley, le sean solicitados.
- Comunicar oportunamente cualquier mutación o cambio que a título de novedad pueda afectar la información y registros de la información tributaria, de conformidad con la ley y con este estatuto.
- Efectuar con oportunidad los pagos relativos a la obligación tributaria de conformidad con las disposiciones vigentes y lo previsto en este estatuto.
- Cerciorarse de que en la información tributaria se hayan incorporado las novedades oportunamente reportadas a la Administración Municipal.
- Permitir las inspecciones oculares que hagan los funcionarios adscritos a la Secretaría Administrativa y Financiera, o dependencia competente para ello.

Dirección fiscal para notificación: Se entiende por dirección fiscal, la registrada o informada a la Secretaría de Administrativa y Financiera por los sujetos pasivos, contribuyentes, responsables, agentes retenedores, perceptores y declarantes, en su última declaración, o mediante formato oficial de cambio de dirección. La dirección de la cual disponga la Secretaría Administrativa y Financiera para el contribuyente se entenderá vigente durante el primer (1) mes siguiente a la fecha de información de la nueva.

Dirección procesal: Si durante el proceso de determinación y discusión del respectivo tributo, el contribuyente señala expresamente una dirección para que se

le notifiquen los actos correspondientes, la notificación se deberá efectuar a dicha dirección.

Formas que puede adoptar la notificación de las actuaciones administrativas

1. Notificación personal: La notificación personal se practicará por un funcionario de la Administración Municipal, en la dirección fiscal o procesal de que se disponga, en el domicilio del interesado, o en la Secretaría Administrativa y Financiera; en este último caso, cuando quien deba notificarse se presente a recibirla voluntariamente, o se hubiere solicitado su comparecencia mediante citación.

El funcionario encargado de hacer la notificación pondrá en conocimiento del interesado la providencia respectiva entregándole una copia de la misma. A continuación de dicha providencia, se hará constar la fecha y hora en que tuvo lugar la respectiva entrega.

2. Notificación por correo: La notificación por correo se practicará mediante el envío de una copia del acto correspondiente a la dirección fiscal o procesal informada por el contribuyente, responsable, retenedor o declarante o la establecida por la Secretaría Administrativa y Financiera, según el caso y se entenderá surtida en la fecha de introducción al correo.

3. Notificación por edicto: Las providencias que ponen fin a un trámite o deciden recursos se notificarán por edicto si al contribuyente, responsable, agente retenedor o declarante no se le pudiere hacer la notificación personal transcurridos diez (10) días después de efectuada la citación y no ha comparecido a recibir notificación personal. El término se cuenta a partir de la introducción de la cita al correo.

Para el efecto se fijará edicto en lugar público de la Alcaldía Municipal, el cual permanecerá fijado por el término de diez (10) días calendario. Una vez desfijado y ejecutoriado se entenderá surtida la notificación.

El edicto deberá contener el lugar y fecha de su extensión, la nominación "EDICTO" en letras destacadas y la inserción de la parte resolutive de la providencia a notificar.

4. Notificación a través de publicación en diario de amplia circulación local: Las actuaciones de la Administración Municipal notificadas por correo, que por cualquier razón sean devueltas, podrán ser enviadas nuevamente a la dirección correcta o en su defecto, serán notificadas mediante su publicación en un medio de amplia circulación local. La notificación se entenderá surtida para efectos de los términos de la Administración, en la primera fecha de introducción al correo, y para el contribuyente, el término se contará desde la fecha de la notificación en debida forma o de la publicación.

Información sobre recursos: En el texto de toda notificación o publicación, se indicarán los recursos que legalmente proceden contra las actuaciones, providencias o decisiones respectivas, las autoridades ante quienes deben interponerse y los plazos para hacerlo.

Recurso de reconsideración: Sin perjuicio de lo dispuesto en la ley, contra las liquidaciones oficiales, resoluciones que impongan sanciones u ordenen el reintegro de sumas devueltas y demás actos producidos en relación con los impuestos administrados por la Administración Tributaria Municipal, procede el recurso de reconsideración.

El Recurso de reconsideración, salvo norma expresa en contraria, deberá interponerse ante la Secretaría Administrativa y Financiera del Municipio, dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación del acto respectivo.

Requisitos del recurso de reconsideración: El recurso de reconsideración deberá cumplir los siguientes requisitos:

- a. Que se formule por escrito, con expresión concreta de los motivos de inconformidad y ante la autoridad competente, indicándose el nombre, identificación y dirección del recurrente.
- b. Que se interponga dentro de la oportunidad legal.
- c. Que se interponga directamente por el contribuyente, responsable, agente retenedor o declarante, o se acredite la personería si quien la interpone actúa como apoderado o representante. Cuando se trate de agente oficioso, la persona por quien obra ratificará la actuación del agente dentro del término de dos meses, contados a partir de la notificación del auto de admisión del recurso; si no hubiere ratificación, se entenderá que el recurso no se presentó en debida forma y se revocará el auto admisorio. Para estos efectos, únicamente los abogados podrán actuar como agentes oficiosos.

Trámite para la admisión del recurso de reconsideración: Cuando el recurso de reconsideración reúna los requisitos señalados, deberá dictarse auto admisorio del mismo, dentro del mes siguientes a su interposición; en caso contrario deberá dictarse auto inadmisorio dentro del mismo término. El auto admisorio deberá notificarse por correo.

El auto inadmisorio se notificará personalmente o por edicto, si transcurridos diez (10) días el interesado no se presentare a notificar personalmente. Contra este auto procede únicamente el recurso de reposición ante el mismo funcionario, el cual deberá interponerse dentro de los diez (10) días siguientes a su notificación, y resolverse dentro de los cinco (5) días siguientes a su interposición. Si transcurrido los quince (15) días siguientes a la interposición del recurso de reposición contra el auto inadmisorio, no se ha notificado el auto confirmatorio del de inadmisión, se entenderá admitido el recurso.

El auto que resuelva el recurso de reposición se notificará por correo, y en el caso de confirmar el inadmisorio del recurso de reconsideración agota la vía gubernativa.

Termino para resolver los recursos: La Administración Tributaria Municipal tendrá un (1) año para resolver los recursos de reconsideración, contado a partir de su interposición en debida forma.

Trámite para la admisión del recurso de reconsideración: Cuando el recurso de reconsideración reúna los requisitos señalados, deberá dictarse auto admisorio del mismo, dentro del mes siguientes a su interposición; en caso contrario deberá dictarse auto inadmisorio dentro del mismo término. El auto admisorio deberá notificarse por correo.

El auto inadmisorio se notificará personalmente o por edicto, si transcurridos diez (10) días el interesado no se presentare a notificar personalmente. Contra este auto procede únicamente el recurso de reposición ante el mismo funcionario, el cual deberá interponerse dentro de los diez (10) días siguientes a su notificación, y resolverse dentro de los cinco (5) días siguientes a su interposición.

Si transcurrido los quince (15) días siguientes a la interposición del recurso de reposición contra el auto inadmisorio, no se ha notificado el auto confirmatorio del de inadmisión, se entenderá admitido el recurso.

El auto que resuelva el recurso de reposición se notificará por correo, y en el caso de confirmar el inadmisorio del recurso de reconsideración agota la vía gubernativa

Recursos en la vía gubernativa: Una vez practicadas las actuaciones mediante las cuales la Administración Municipal determina los impuestos o sanciones a cargo de un contribuyente, el contribuyente podrá interponer contra dichos actos, los siguientes recursos:

1. El de reposición, ante el mismo funcionario que tomó la decisión, para que la aclare, modifique o revoque.
2. El de apelación ante el inmediato superior administrativo, con el mismo propósito del de reposición.
3. El de queja, cuando se rechace el de apelación.

Oportunidad y presentación: De los recursos de reposición y apelación habrá de hacerse uso, por escrito, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la notificación personal del acto, o a la desfijación del edicto o a la publicación en un diario de amplia circulación o en el órgano oficial "Dosquebradas", según el caso.

Requisitos: La interposición de los recursos deberá reunir los siguientes requisitos:

1. Interponerse dentro del plazo legal, personalmente y por escrito por el interesado o su representante o apoderado debidamente constituido y sustentarse con expresión concreta de los motivos de inconformidad e indicación del nombre del recurrente.
2. Acreditar el pago de lo que el recurrente reconoce deber y garantizar el cumplimiento de la parte de la decisión que recurre cuando esta sea exigible conforme a la ley.
3. Relacionar las pruebas que se pretende hacer valer.
4. Indicar el nombre y la dirección del recurrente.

6.2.2 INSPECCIONES TRIBUTARIAS

Visitas tributarias: por iniciativa del director financiero o a solicitud del contribuyente, podrá decretarse visita de funcionarios de la Secretaría Administrativa y Financiera con el fin de constatar la veracidad de las declaraciones o de informarse sobre la actividad cumplida por aquellos que no hayan declarado, con exhibición de los libros, comprobantes y documentos de contabilidad, tanto del contribuyente como de terceros, para verificar la exactitud de las declaraciones o para establecer la existencia de hechos gravables declarados o no, con el objeto de que se les puedan fijar los tributos correspondientes.

Reglas atinentes a la facultad de realizar visitas tributarias: Para efectos de la visita, deberá prepararse un cuestionario escrito y los funcionarios visitantes deberán observar las siguientes reglas:

1. Acreditar la calidad de visitador, mediante documento expedido por la Secretaría Administrativa y Financiera Administrativa y Financiera;
 2. Exhibir la orden de visita respectiva y el cuestionario de visita emanado de la Secretaría Administrativa y Financiera;
 3. Solicitar de acuerdo con el cuestionario de la visita, los libros de contabilidad con sus respectivos comprobantes internos y externos de conformidad con lo prescrito por el Código de Comercio y las demás normas imperantes sobre el particular.
- Confrontar, de acuerdo con el cuestionario de la visita, lo consignado en los libros u otros documentos, establecer las diferencias y elaborar el informe respectivo.

6.2.3 EXTINCIÓN DE LA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA Y MODOS DE EXTINCIÓN MODOS DE EXTINGUIR LA OBLIGACIÓN TRIBUTARIA

1. **Solución o pago efectivo:** Es la prestación de lo que se debe al fisco municipal por concepto de impuestos, tasas, multas, derechos, contribuciones, anticipos, recargos, intereses y sanciones.

La Secretaría Administrativa y Financiera del Municipio de Dosquebradas dispondrá los medios necesarios para hacer llegar al contribuyente la factura de cobro de los impuestos, tasas, derechos o contribuciones que se facturen periódicamente; pero, en el caso de no recibirla, el contribuyente no quedará eximido de la obligación de cancelar el impuesto a cargo.

Los obligados al cumplimiento de deberes formales relacionados con el pago de las obligaciones, impuestos, tasas, tarifas o derechos y contribuciones municipales de terceros, responden solidariamente cuando omitan cumplir tales deberes, con las consecuencias que se deriven de la omisión.

Se tendrá como fecha de pago de las obligaciones, impuestos, tasas, tarifas o derechos y contribuciones, respecto de cada contribuyente, aquella en que los valores imputables hayan ingresado a la Tesorería de Rentas Municipales o a los bancos y entidades financieras autorizadas, aún en los casos en que se hayan recibido inicialmente como simples depósitos, buenas-cuentas, o que resulten como saldos a favor del contribuyente por cualquier concepto.

Los pagos que efectúen los contribuyentes, responsables o agentes retenedores deberán imputarse a sus respectivas cuentas en el siguiente orden:

- A las sanciones.
- A los intereses causados
- Al pago del impuesto referido, comenzando por las deudas más antiguas o vigencias expiradas.

2. Compensación: En caso de que los contribuyentes realicen doble o mayor pago por concepto de impuestos, la Secretaría Administrativa y Financiera efectuará el abono al impuesto correspondiente a la facturación que en el futuro se haga, para lo cual procederá así:

1. El contribuyente presentará solicitud por escrito acreditando el pago doble o en mayor cuantía que solicita le sea compensado.
2. Acompañará certificación expedida por el Coordinador de Impuestos donde conste el saldo a favor, la clase de impuesto y el periodo gravable.

Compensación por cruce de cuentas: El proveedor o contratista-contribuyente, solicitará por escrito a la Secretaría Administrativa y Financiera, el cruce de cuentas entre los impuestos que adeuda contra los valores que el Municipio de Dosquebradas le deba por concepto de suministro o contratos.

La Secretaría Administrativa y Financiera, procederá a efectuar la liquidación de los impuestos correspondientes que adeuda el proveedor o contratista-contribuyente al Municipio de Dosquebradas, descontando de las cuentas, el valor proporcional o igual a la suma que adeuda al fisco municipal el proveedor o contratista y si el saldo es a favor del contratista, el Municipio de Dosquebradas efectuará el giro correspondiente o de lo contrario el proveedor o contratista cancelará la diferencia a favor del Municipio de Dosquebradas.

La compensación o cruce de cuentas se debe conceder por medio de resolución motivada y puede surtir de oficio por iniciativa del Secretario Secretaría Administrativa y Financiera quien ordenará la compensación en caso de contribuyentes morosos a entidades o particulares que sean beneficiarios o acreedores del Municipio, hasta la concurrencia del valor de los impuestos.

El término para solicitar la compensación vence dentro de los seis (6) meses siguientes al pago en exceso o de lo no debido.

La Secretaría Administrativa y Financiera dispone de un término máximo de treinta (30) días para resolver sobre la solicitud de compensación.

3. Prescripción: La obligación tributaria se extingue solamente por el paso del tiempo o lapso establecido en la ley por no haber ejercido las acciones de cobro, dicho término se cuenta desde que la obligación se haya hecho exigible.

La prescripción de la acción de cobro tributario comprende las sanciones que se determinen conjuntamente con aquella y extingue el derecho a los intereses corrientes y de mora previa resolución emanada de autoridad competente que así lo declare.

La acción de cobro de las obligaciones tributarias a favor del Municipio de Dosquebradas prescribe en un término de cinco (5) años contados a partir de la fecha en que la obligación se hizo exigible.

El término de prescripción se interrumpe en los siguientes casos:

- Por la notificación del mandamiento de pago;
- Por el otorgamiento de prórrogas o facilidades de pago;
- Por la admisión de la solicitud de concordato;
- Por la declaratoria oficial de liquidación forzosa administrativa.

6.2.4 DEVOLUCIONES

Tramite: Hecho el estudio de los débitos y créditos imputados al contribuyente, la Oficina de Impuestos del Municipio, dentro de los diez (10) días siguientes a la presentación de la solicitud expedirá certificación con destino a la Tesorería Municipal indicando el Estado de cuenta que tenga el solicitante con el Municipio. Recibida la certificación y demás antecedentes, el Tesorero Municipal dentro de los diez (10) días siguientes, verificará la inexistencia de otras obligaciones a cargo del solicitante, tales como multas, sanciones, etc., y remitirá dentro del mismo término los documentos al Secretario Administrativo y Financiero quien dentro de los tres (3) días siguientes, por medio de Resolución motivada, hará el

reconocimiento y ordenará la devolución del mayor valor pagado correspondiente si lo hubiere; en caso contrario, negará la solicitud.

En caso de que sea procedente la devolución, la Administración Municipal, dispone de un plazo máximo de dos (2) meses, contados a partir de la fecha de ejecutoria de la resolución que la ordene, para efectuar los ajustes presupuestales necesarios y devolver el dinero al interesado.

6.2.5 ACUERDOS DE PAGO

Cuando circunstancias económicas en cabeza del sujeto pasivo del impuesto o de cualquiera obligación en favor del Municipio de Dosquebradas, previamente calificadas por la Secretaría Administrativa y Financiera, imposibiliten el cumplimiento de una acreencia rentística; ésta será condición para que el Tesorero Municipal o al Profesional Universitario Especializado en Ejecuciones Fiscales o a quien haga sus veces, conceda al sujeto pasivo o al deudor facilidades de pago, siempre que el mismo respalde suficientemente la obligación con garantías reales, personales, bancarias o de compañías de seguros o por cualquier otro medio, a juicio de la Administración Municipal.

El saldo o deuda insoluble objeto de acuerdo, durante el plazo o tiempo por el que se autorice la facilidad para el pago; causará intereses de financiación a la tasa del interés que resulte de aplicar la DTF vigente a la fecha de celebración del acuerdo de pago, aumentada en dos (2) puntos al saldo de financiación dentro del plazo pactado.

El convenio incluirá el valor de la deuda, los intereses de mora a la fecha de celebración del mismo y los intereses de financiación que para las diversas obligaciones del acuerdo de pago hayan sido establecidas en las normas imperantes sobre el particular, advirtiendo que cada cuota o pago parcial se imputará o abonará en su orden, a sanciones, intereses causados y el resto, al capital.

Los pagos se harán en la Tesorería Municipal en las fechas y plazos establecidos en el respectivo acuerdo de pago, lo cual no exonera al contribuyente del pago cumplido de los valores de las vigencias futuras que por otros o similares conceptos facturen las distintas dependencias de la Administración Municipal.

6.2.6 SANCIONES

Se entiende por multa, la sanción pecuniaria impuesta por las autoridades municipales frente al desacato o infracción de una norma o reglamento por ella administrado en la jurisdicción del Municipio de Dosquebradas.

La multa se constituye en un ingreso percibido por el Municipio de Dosquebradas y generado por el pago efectivo del importe de la infracción a cargo del infractor de las disposiciones imperantes.

Sujeto pasivo: De la multa es el infractor de las disposiciones vigentes ya locales o nacionales a favor del fisco municipal.

Pago: Las multas deberán pagarse en dinero en efectivo u otro medio previamente acogido por el Municipio de Dosquebradas como suficiente para producir poder liberatorio de las obligaciones, a través de la Tesorería Municipal o las entidades financieras que para ello se autorice.

6.2.6.1 DETERMINACIÓN E IMPOSICIÓN DE SANCIONES

Las Secretarías Municipales y los Departamentos administrativos del Municipio de Dosquebradas a través de sus titulares directamente o de los jefes de división, están facultadas para imponer las sanciones de que trata este código observando el procedimiento respectivo.

En el caso de las sanciones por irregularidades en la contabilidad y clausura del establecimiento, no se aplicará la respectiva sanción por la misma infracción, cuando esta haya sido impuesta por la Secretaría Administrativa y Financiera sobre tales infracciones o hechos en un mismo año calendario.

Sanciones de industria y comercio: Sin perjuicio de lo señalado en normas especiales, cuando la sanción se imponga en acto motivado, previamente a su imposición deberá formularse traslado de cargos al interesado por el término de un (1) mes, con el fin de que presente sus objeciones y pruebas y/o solicite la práctica de las que estime convenientes.

Cuando las sanciones se impongan en liquidaciones oficiales, la facultad para imponerlas prescribe en el mismo término que existe para practicar la respectiva liquidación oficial.

Cuando las sanciones se impongan en resolución independiente, deberá formularse el pliego de cargos correspondiente dentro de los dos (2) años siguientes a la fecha en que se realizó el hecho sancionable, o en que cesó la irregularidad si se trata de infracciones continuadas, salvo en el caso de los intereses de mora y de la sanción por no declarar, las cuales prescriben en el término de cinco (5) años, contados a partir de la fecha en que ha debido cumplirse la respectiva obligación.

Vencido el término para la respuesta al pliego de cargos, la administración tributaria municipal tendrá un plazo de seis (6) meses para aplicar la sanción correspondiente, previa la práctica de las pruebas a que haya lugar.

El valor mínimo de cualquier sanción, incluidas las sanciones reducidas, ya sea que deba liquidarla la persona o entidad sometida a ella, o la Secretaría Administrativa y Financiera, será equivalente a la suma de dos salarios mínimos legales diarios vigentes.

Habrá reincidencia siempre que el sancionado, por acto administrativo en firme, cometiere una nueva infracción del mismo tipo dentro de los dos (2) años siguientes a la comisión de hecho sancionado.

La reincidencia permitirá elevar las sanciones pecuniarias a que se refieren los artículos siguientes, con excepción de las señaladas en los artículos y aquellas que deban ser liquidadas por el contribuyente, hasta en un cien por ciento (100%) de su valor.

Sanciones relativas a las declaraciones

Sanción por no declarar: Dentro del mes siguiente al emplazamiento o a la notificación del auto que ordena inspección tributaria, será equivalente a:

En el caso de que la omisión de la declaración se refiera al impuesto de industria y comercio y sus complementarios, al veinte por ciento (20%) de los ingresos brutos del período al cual corresponda la declaración no presentada, o al veinte por ciento (20%) de los ingresos brutos que figuren en la última declaración presentada por dicho impuesto, prefiriéndose en todo caso la que fuere superior.

Si dentro del término para interponer el recurso contra la resolución que impone la sanción por no declarar, el contribuyente, presenta la declaración, la sanción por no declarar se reducirá al diez por ciento (10%) de la inicialmente impuesta. En este evento, el contribuyente o declarante deberá liquidar y pagar la sanción reducida al presentar la declaración tributaria. En ningún caso, esta última sanción podrá ser inferior a la sanción por extemporaneidad aplicable por la presentación de la declaración después del emplazamiento.

Sanción por extemporaneidad: Los obligados a declarar, que presenten las declaraciones tributarias en forma extemporánea, es decir, por fuera del término establecido para ello en el presente Estatuto, deberán liquidar y pagar una sanción por cada mes o fracción de mes calendario de retardo, equivalente al cinco por ciento (5%) del total del impuesto anual a cargo y/o retenciones, objeto de la declaración tributaria, sin exceder del cien por ciento (100%) del impuesto.

Cuando en la declaración tributaria no resulte impuesto a cargo, la sanción por cada mes o fracción de mes calendario de retardo, será equivalente al medio por

ciento (0.5%) de los ingresos brutos percibidos por el declarante en el período objeto de declaración, sin exceder la cifra menor resultante de aplicar el cinco por ciento (5%) a dichos ingresos, o de la suma que anualmente establezca la Administración de Impuestos y Aduanas Nacionales – DIAN -. En caso de que no haya ingresos en el período, la sanción por cada mes o fracción de mes será equivalente a un salario mínimo diario por cada mes o fracción de mes de retardo, sin exceder de un salario mensual.

Sanción de extemporaneidad posterior al emplazamiento o auto que ordena inspección tributaria: El contribuyente o declarante, que presente la declaración con posterioridad al emplazamiento o al auto que ordena inspección tributaria, deberá liquidar y pagar una sanción por extemporaneidad por cada mes o fracción de mes calendario de retardo, equivalente al diez por ciento (10%) del total del impuesto anual a cargo objeto de la declaración tributaria, sin exceder del doscientos por ciento (200%) del impuesto.

Cuando en la declaración tributaria no resulte impuesto a cargo, la sanción por cada mes o fracción de mes calendario de retardo, será equivalente al uno por ciento (1%) de los ingresos brutos percibidos por el declarante en el período objeto de declaración, sin exceder la cifra menor resultante de aplicar el diez por ciento (10%) a dichos ingresos, o de la suma que para el efecto establezca anualmente la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales. En caso de que no haya ingresos en el período, la sanción por cada mes o fracción de mes será el equivalente a dos salarios mínimos diarios, sin que dicha sanción exceda los dos salarios mínimos mensuales vigentes.

Esta sanción se cobrará sin perjuicio de los intereses que origine el incumplimiento en el pago del impuesto o retención a cargo del contribuyente o declarante.

Sanción por corrección de las declaraciones: Cuando los contribuyentes o declarantes del impuesto de industria y comercio y circulación y tránsito, corrijan sus declaraciones tributarias, deberán liquidar y pagar o acordar el pago de una sanción equivalente a:

1. El diez por ciento (10%) del mayor valor a pagar o del menor saldo a favor, que se genere entre corrección y la declaración inmediatamente anterior a aquella, cuando la corrección se realice antes de que se produzca emplazamiento para corregir o auto que ordene visita de inspección tributaria.
2. El veinte por ciento (20%) del mayor valor a pagar o del menor saldo a favor, que se genere entre la corrección y la declaración inmediatamente anterior a aquella, si la corrección se realiza después de notificado el emplazamiento para

corregir o auto que ordene visita de inspección tributaria y antes de notificarle el requerimiento especial o pliego de cargos.

Cuando la declaración inicial se haya presentado en forma extemporánea, el monto obtenido en cualquiera de los casos previstos en los numerales anteriores, se aumentará en una suma igual al cinco por ciento (5%) del mayor valor a pagar o del menor saldo a favor, por cada mes o fracción de mes calendario transcurrido entre la fecha de presentación de la declaración inicial y la fecha del vencimiento del plazo para declarar por el respectivo período, sin que la sanción total exceda del cien por ciento (100) del mayor valor a pagar o del menor saldo a favor.

Sanción por inexactitud: Constituye inexactitud sancionable en las declaraciones tributarias, la omisión de ingresos, de bienes o actuaciones susceptibles de gravamen, y en general la utilización en las declaraciones tributarias, o en los informes suministrados a la Secretaría Administrativa y Financiera, de datos o valores falsos, equivocados, incompletos o desfigurados, de los cuales se derive un menor impuesto o saldo a pagar o un mayor saldo a favor para el contribuyente.

La sanción por inexactitud será equivalente al ciento sesenta por ciento (160%) de la diferencia entre el saldo a pagar o saldo a favor, según el caso, determinado en la liquidación oficial y el declarado por el contribuyente.

Sanción por error aritmético: Cuando la Secretaría Administrativa y Financiera efectúe una liquidación de corrección aritmética sobre la declaración tributaria, y resulte un mayor valor a pagar por concepto de impuestos a cargo del declarante, se aplicará una sanción equivalente al treinta por ciento (30%) del mayor valor a pagar, sin perjuicio de los intereses moratorios a que haya lugar.

La sanción de que trata el presente artículo, se reducirá a la mitad de su valor, si el contribuyente o declarante, dentro del término establecido para interponer el recurso respectivo, acepta los hechos de la liquidación de corrección, renuncia al mismo y cancela o acuerda el pago del mayor valor de la liquidación de corrección, junto con la sanción reducida.

Sanciones relativas al pago de los tributos

Sanción por mora: En el pago de los impuestos municipales y la determinación de la tasa de interés moratorio, se regularán por lo dispuesto en los artículos 634, 634-1 y 635 del Estatuto Tributario Nacional.

En todo caso, la totalidad de los intereses de mora se liquidará a la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago.

Los contribuyentes o responsables de los impuestos, que no cancelen oportunamente los impuestos, a su cargo, deberán liquidar y pagar intereses moratorios, por cada mes o fracción de mes calendario de retardo en el pago.

Para tal efecto, la totalidad de los intereses de mora se liquidarán con base en la tasa de interés vigente en el momento del respectivo pago, calculada de conformidad con lo previsto en el artículo siguiente. Esta tasa se aplicará por cada mes o fracción de mes calendario de retardo.

Los mayores valores de impuestos, determinados por la administración Municipal las liquidaciones oficiales, causarán intereses de mora, a partir del vencimiento del término en que debieron haberse cancelado por el contribuyente, de acuerdo con los plazos del respectivo año o período gravable al que se refiera la liquidación oficial.

Para efectos de los tributos y rentas contempladas en el presente estatuto, la tasa de interés moratoria será equivalente a la misma que fije el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, para aquellos tributos administrados por la Administración de Impuestos y Aduanas Nacionales, en virtud de lo contemplado en el Artículo 635 del Estatuto Tributario Nacional y el Artículo 66 de la Ley 383 de 1997.

Sanción por inscripción extemporánea o de oficio: Quienes se inscriban en el registro de industria y comercio con posterioridad al plazo establecido en el presente Estatuto y antes de que la Secretaría Administrativa y Financiera del municipio de Dosquebradas lo haga de oficio, deberán liquidar y cancelar una sanción equivalente al 10% del valor a cancelar por impuesto anual de industria y comercio, resultante de los ingresos estimados en la declaración privada inicialmente presentada.

Cuando la inscripción se haga de oficio, se aplicará una sanción del 20% del valor a cancelar por impuesto anual de industria y comercio, resultante de los ingresos estimados en la declaración privada inicialmente presentada.

Se procederá a la inscripción de oficio, cuando el interesado no registre la empresa o establecimiento, ante la Secretaría Administrativa y Financiera, dentro del mes (1) siguiente al inicio de la actividad correspondiente.

Sanciones por no informar el cambio de propietario, de dirección, de razón social o de actividad: Cuando el sujeto pasivo del impuesto de industria y comercio no informe a la Secretaría Administrativa y Financiera el cambio de propietario, de dirección, de razón social o de actividad de la empresa o establecimiento, dentro de los términos establecidos para ello, deberá pagar a título de sanción el equivalente al diez (10%) del valor del impuesto anual a

pagar, más sus complementarios, sin que dicha sanción exceda del ciento por ciento (100%) del impuesto a cargo más los complementarios.

Sanción por omitir ingresos o servir de instrumento de evasión: Los contribuyentes del impuesto de industria y comercio y sus complementarios, que realicen operaciones ficticias, omitan ingresos o representen sociedades que sirvan como instrumento de evasión tributaria, incurrirán en una multa equivalente al valor de la operación que es motivo de la misma.

Esta multa se impondrá por la Secretaría Administrativa y Financiera, previa comprobación del hecho y traslado de cargos al responsable por el término de un (1) mes para contestar.

Sanción por no enviar información: La sanción por el no envío de información se aplicará de conformidad con lo establecido en el artículo 651 del Estatuto Tributario Nacional.

Las personas y entidades obligadas a suministrar información tributaria así como aquellas a quienes se les haya solicitado informaciones o pruebas, que no la suministren dentro del plazo establecido para ello o cuyo contenido presente errores o no corresponda a lo solicitado, incurrirán en una sanción de un salario mínimo legal mensual vigente.

Cuando la sanción se imponga mediante resolución independiente, previamente se dará traslado de cargos a la persona o entidad sancionada, quien tendrá un término de un (1) mes para responder.

La sanción a que se refiere el presente artículo, se reducirá al diez por ciento (10%), si la omisión es subsanada antes de que se notifique la imposición de la sanción; o al veinte por ciento (20%) de tal suma, si la omisión es subsanada dentro de los dos (2) meses siguientes a la fecha en que se notifique la sanción. Para tal efecto, en uno y otro caso, se deberá presentar ante la oficina que está conociendo de la investigación, un memorial de aceptación de la sanción reducida en el cual se acredite que la omisión fue subsanada, así como el pago o acuerdo de pago de la misma.

En todo caso, si el contribuyente subsana la omisión con anterioridad a la notificación de la liquidación de revisión, no habrá lugar a aplicar la sanción.

Sanción por no informar la actividad económica: Cuando el declarante no informe la actividad económica o informe una actividad económica diferente a la que le corresponde, se aplicará una sanción de tres salarios mínimos diarios legales vigentes.

Sanción de clausura y sanción por incumplirla: La Secretaría Administrativa y Financiera del municipio de Dosquebradas a través de la Tesorería General, podrá imponer la sanción de clausura o cierre del establecimiento de comercio, oficina, consultorio, y en general, el sitio donde se ejerza la actividad, profesión u oficio, cuando el contribuyente no cancele los impuestos del último período fiscal o incumpliera con el pago de las cuotas correspondientes.

Sin perjuicio de las sanciones de tipo policivo en que incurra el contribuyente, cuando rompa los sellos oficiales, o por cualquier medio abra o utilice el sitio o sede clausurado durante el término de la clausura, se le podrá incrementar el término de la clausura, hasta por un (1) mes y además deberá cancelar un salario mínimo mensual legal vigente.

Esta ampliación de la sanción de clausura, se impondrá mediante resolución, previo traslado de cargos por el término de diez (10) días para responder.

El cese de la clausura terminará con el pago del impuesto o cuando se suscriba un acuerdo de pago.

CAPITULO III

7. COMPARATIVO ENTRE EL CODIGO DE RENTAS DE PEREIRA Y DOSQUEBRADAS

CONCEPTO	PEREIRA	DOQUEBRADAS
1. IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO		
Hecho Generador	Recae sobre los bienes inmuebles ubicados en la jurisdicción del Municipio y se genera por la existencia del predio, independientemente de quien sea su propietario, poseedor o usufructuario.	
Sujeto Pasivo	Es la persona natural o jurídica, propietaria, poseedora o usufructuaria del bien inmueble. Incluidas las entidades Públicas	
Base Gravable	Estará constituida por el valor del predio determinado mediante avalúo catastral vigente para el periodo gravable, fijado por el Instituto Geográfico "Agustín Codazzi" o quien haga sus veces, salvo cuando se establezca por parte del Concejo Municipal la declaración anual del Impuesto predial unificado, en cuyo caso la base gravable será el auto-avalúo fijado por el propietario, poseedor o usufructuario del inmueble, siempre y cuando se garanticen los principios de equidad, progresividad y eficiencia.	
Causación	El 1ero de Enero y va desde el 01 de Enero al 31 de Diciembre	
Se Unifica	* Impuesto Parques y Arborización, Centros Culturales, Fomento al Turismo, * Impuesto de Lotes, * Sobretasa para el levantamiento Catastral, * Sobretasa para la CADER (Corresponde el 15% del Imp. Predial)	* Sobretasa Ambiental: Destino a la CADER (20% Para edificación dentro del perímetro urbano, si el impuesto predial es igual o inferior al 6*1000; los demás el 1,5*1000 sobre el avalúo del inmueble.)* Sobretasa de Alumbrado Público: El 10% sobre predial unificado
Tarifa	Sector Urbano	
	Estrato I : 2 * 1,000	Estrato I: De 0 a 2,500,000 = 3,03*1,000 - 2,500,001 a 25,000,000 = 9,62 * 1,000 - 25,000,001 a 200,000,000 = 11,90 * 1,000 - 200,000,001 a mas = 13,5*1,000
	Estrato II: 3 * 1,000	Estrato II: De 0 a 2,500,000 = 4,45*1,000 - 2,500,001 a 25,000,000 = 9,70 * 1,000 - 25,000,001 a 200,000,000 = 12,12 * 1,000 - 200,000,001 a mas = 14,00*1,000
	Estrato III: 7 * 1,000	Estrato III: De 0 a 2,500,000 = 5,56*1,000 - 2,500,001 a 25,000,000 = 9,98 * 1,000 - 25,000,001 a 200,000,000 = 12,34 * 1,000 - 200,000,001 a mas = 14,50 * 1,000
	Estrato IV: 9,0 * 1,000	Estrato VI: De 0 a 2,500,000 = 6,18*1,000 - 2,500,001 a 25,000,000 = 10,20 * 1,000 - 25,000,001 a 200,000,000 = 12,56 * 1,000 - 200,000,001 a mas = 15,00 * 1,000

Tarifa	Estrato V: 11,5 * 1,000	Estrato V: De 0 a 2,500,000 = 6,80 * 1,000 - 2,500,001 a 25,000,000 = 11,20 * 1,000 - 25,000,001 a 200,000,000 = 13,82 * 1,000 - 200,000,001 a mas = 15,50 * 1,000
	Estrato VI: 13,0 * 1,000	Estrato VI: De 0 a 2,500,000 = 7,48 * 1,000 - 2,500,001 a 25,000,000 = 12,34 * 1,000 - 25,000,001 a 200,000,000 = 15,20 * 1,000 - 200,000,001 a mas = 16,00 * 1,000
	Inmuebles Rurales	
	Pequeños Agropecuarios :6,0 * 1,000	Estrato I: De 0 a 7,000,000 = 3,75 * 1,000 - 7,000,001 a 15,000,000 = 6,61 * 1,000 - 15,000,001 a mas = 10,43 * 1,000
	Medianos Agropecuarios: 10,0 * 1,000	Estrato II: De 0 a 7,000,000 = 4,09 * 1,000 - 7,000,001 a 15,000,000 = 7,21 * 1,000 - 15,000,001 a mas = 10,96 * 1,000
	Grandes Agropecuarios: 11,0 * 1,000	Estrato III: De 0 a 7,000,000 = 4,46 * 1,000 - 7,000,001 a 15,000,000 = 7,86 * 1,000 - 15,000,001 a mas = 11,51 * 1,000
	Rurales no Agropecuarios: 13,0 * 1,000	Estrato VI: De 0 a 7,000,000 = 4,86 * 1,000 - 7,000,001 a 15,000,000 = 8,56 * 1,000 - 15,000,001 a mas = 12,09 * 1,000
		Estrato V: De 0 a 7,000,000 = 5,30 * 1,000 - 7,000,001 a 15,000,000 = 9,34 * 1,000 - 15,000,001 a mas = 12,71 * 1,000
		Estrato VI: De 0 a 7,000,000 = 5,78 * 1,000 - 7,000,001 a 15,000,000 = 10,18 * 1,000 - 15,000,001 a mas = 13,28 * 1,000
	Otros	
	Lotes no edificados en zona Urbana:20,0*1,000	Lotes no Edificados: Urbanizables No Urbanizados: 25 * 1,000 - Urbanizados no Construidos: 29 * 1,000
	Predios de entidades del Sector Financiero: 16,0 * 1,000 - Predios donde funcionen Juegos Electrónicos y de suerte y azar: 16,0 * 1,000 - Predios de Establecimientos Educativos Privados: 5,0 * 1,000 - Predios de propiedad o al servicio de la Justicia y de los organismos de seguridad del Estado: 4,0 * 1,000	-
	Predios sujetos a tratamiento: * Conservación Total: 2,0 * 1,000 - * Conservación únicamente de la fachada: 3,0 * 1,000 - * Conservación Ambiental: 2,0 * 1,000	-

	Para uso mixto (Residencia, juegos eléctricos, suerte y azar): Estrato I: 2,5 * 1,000 - Estrato II: 4,0 * 1,000 - Estrato III: 8,5 * 1,000 - Estrato IV: 11,0 * 1,000 - Estrato V: 14,0 * 1,000 - Estrato VI: 16,0 * 1,000	-
	Entidades sin ánimo de lucro destinadas excedentes a salud de estratos I y II: 2,0 * 1,000	-
Exentos	* Por tratados Internacionales un término de 10 años - * Los escenarios deportivos de propiedades estatales por 10 años - * La vivienda que su avalúo catastral no sea superior a 8 SMLMV de estrato I por 3 Años - * Los predios destinados al culto de religiones, casas cúrales o episcopales.	* Conceder un beneficio transitorio para el impuesto predial del periodo 2011, diferido a cuatro (04) cuotas iguales, correspondiente al 25% por cada cuota, mediante la suscripción de un acuerdo de pago sin generación de intereses de mora y financiación durante el tiempo de vigencia del acuerdo de pago, y que solo tendrá efectos legales durante el plazo pactado.
	*Nuevos establecimientos comerciales y/o servicios: exoneración por 2 años por el 100%, * Establecimientos que se trasladen a zona industrial exoneración de 2 año por el 100%	*La Secretaría de Hacienda liquidará al momento de la Firma del acuerdo de pago, las obligaciones tributarias pendientes a esa fecha y deberá el contribuyente estar al día en los años anteriores al 2011.
Exclusiones	* Inmuebles de propiedad del municipio de Pereira e instituciones descentralizadas, * Inmuebles de propiedad de la iglesia, * Bienes de uso público y parques naturales, * Destinados a educación pública y/o salud, * Los destinados a beneficencia, * Instituciones culturales (no menor a 8 años), * Juntas de acción comunal	
Destinación	-	2% a la siembra de arboles

En el *Impuesto Predial* en ambos municipios tienen la misma connotación, el sujeto pasivo, base gravable, hecho generador y causación, donde parte de la diferencia es en las tarifas, tales como:

- Si se tiene un predio en el *sector urbano* en estrato I y II es mejor tenerlo en el municipio de Pereira ya que la tarifa es del 2*1.000 y 3*1.000, mas económica que en Dosquebradas. Cabe aclarar que del Estrato IV al VI la diferencia parte del monto del avalúo catastral que tenga el predio para analizar en qué territorio es

más económico tener un predio.

- Si se tiene un predio en zona *Rural* en este caso es más económico tenerlo en Dosquebradas que en Pereira dado que sea Agropecuario o No Agropecuario la tarifa es más baja en términos generales.
- El municipio de Pereira realiza exenciones y exclusiones en algunas entidades tales como entidades religiosas y de culto, deportivas, juntas de acción comunal, nuevos establecimientos comerciales por 2 años, tratados internacionales, entre otros, lo que se puede concluir que ayuda a motivar a estas entidades y a fomentar nuevas empresas. En el caso de Dosquebradas el único beneficio que ofrecen es el de diferir el impuesto predial del 2011 en 4 cuotas, lo que se puede concluir que no está trayendo ningún incentivo.

2. IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO Y SU COMPLEMENTARIO DE AVISOS Y TABLEROS		
Hecho Generador	El impuesto de industria y comercio recaerá, en cuanto a materia imponible, sobre todas las actividades comerciales, industriales y de servicios que se ejerzan o realicen en la jurisdicción Municipal, directa o indirectamente, por personas naturales, jurídicas o por sociedades de hecho, ya sea que se cumplan en forma permanente u ocasional, en inmuebles determinados, con establecimientos de comercio o sin ellos.	
Sujeto Pasivo	Es sujeto pasivo del impuesto de Industria y Comercio y su Complementario de Avisos y Tableros, la persona natural o jurídica o sociedad de hecho, que realice el hecho generador de la obligación tributaria, incluidos los establecimientos públicos, las sociedades de economía mixta y las empresas industriales y comerciales del Estado del orden nacional, departamental y municipal.	
Base Gravable	La base gravable estará conformada por el promedio mensual de ingresos brutos del contribuyente obtenidos durante el año inmediatamente anterior. Para determinarlos, se restará de la totalidad de los ingresos brutos ordinarios y extraordinarios, los correspondientes a actividades exentas y no sujetas, así como las devoluciones, rebajas y descuentos, exportaciones y venta de activos fijos. Hacen parte de la base gravable los ingresos obtenidos por comisiones. La base gravable para el sector financiero continuará rigiéndose por las normas vigentes para él.	
Tarifa	Sector Financiero: Según Tabla contenida en el punto 4.3.2. de este trabajo. Tomando un promedio de todas las tarifas sería de 4,4* 1,000	Actividades Ocasionales y/o temporales: Donde vendan bebidas alcohólicas no mayor a 30 días pagaran 10 * 1,000
	Industrial: Según Tabla contenida en el punto 4.3.2. de este trabajo. Tomando un promedio toda la clasificación sería de 4,47 * 1,000	Industrial: Según Tabla contenida en el punto 4.4.3. de este trabajo. Tomando un promedio de toda la clasificación es de 3,92 * 1,000

	Comerciales: Según Tabla contenida en el punto 4.3.2. de este trabajo. Tomando un promedio de todas las tarifas es de 4,47 * 1,000	Comerciales: Según Tabla contenida en el punto 4.4.3. de este trabajo. Tomando un promedio de Toda la clasificación es de 5,61 * 1,000
	Servicios: Según Tabla contenida en el punto 4.3.2. de este trabajo. Tomando un promedio de todas las tarifas es de 9,92 * 1,000	Servicios: Según Tabla contenida en el punto 4.4.3. de este trabajo. Tomando un promedio de toda la clasificación es de 5,39 * 1,000
	Nuevos establecimientos Industriales: Exonerados por 10 años el 100%, las que existan y se desplacen a zonas industriales también tendrán este beneficio.	Nuevos establecimientos industriales : <i>Suelo Existente</i> * De 1 a 5 empleos por 3 años el 50%, por el 4 y 5to el 20%, * De 6 a 25 empleos, por 3 años el 75%, por el 4 y 5to año el 65%, por el 6 a 8vo año el 30% y por 5 años mas el 10%, * De más de 25 empleos, por 3 año 100%, por el 4 y 5 el 90%, del 6 a 8vo el 70% y 5 años mas el 15%. <i>Suelo Propuesto</i> : * De 1 a 5 empleos por 3 años el 60%, el 4 y 5to año el 30% * De 6 a 25 empleos, por 3 años el 90%, por el 4 y 5to el 75%, por el 6 al 8vo el 70% y por los sgtes 5 el 15%, * De más de 25 empleos, los 5ros años el 100%, por el 6 al 8vo el 80% y por los 5 sgtes el 20%
	Nuevos Establecimientos comerciales y/o de servicios: * 10 empleos directos exonerados 50% por 1er año , * 11 a 30 empleos exonerado de 70% por 2eros años, * más de 30 empleos directos exonerados por el 70% por 5 años	Nuevos establecimientos comerciales y de servicios : <i>Suelo Existente</i> * De 1 a 5 empleos por 3 años el 30%, * De 6 a 25 empleos, por 3 años el 50% * De mas de 25 empleos, por 3 año 100%, por el 4 y 5 el 30%,. <i>Suelo Propuesto</i> : * De 1 a 5 empleos por 3 años el 40%, el 4 y 5to año el 10% * De 6 a 25 empleos, por 3 años el 60%, por el 4 y 5to el 20%, * De más de 25 empleos, los 3 años el 100%, por el 4 y 5to el 50%.
	Los establecimientos comerciales y de servicios que se localicen o trasladen a la zona industrial determinada por la Secretaría de Planeación Municipal, gozarán de la exención del pago del impuesto de industria y comercio por un término de siete (7) años en un cien por ciento (100%) contados a partir del momento de su instalación definitiva.	Exonerados por 5 años con el 50% a personas jurídicas que ejerzan las siguientes actividades: Prestación de servicios educativos, reciclaje de desechos, prestación del servicio de salud, asistencia, protección y atención a la niñez, adolescentes, personas de la tercera edad e indígenas, rehabilitaciones, conservación del medio ambiente, protección de la integración de la familia, atención a damnificados, desarrollo comunitario, investigación científica y tecnológica, promoción del deporte, programas de vivienda, participación ciudadana promoción de empleos por pymes, bibliotecas.
	Beneficios (Exoneraciones)	

	-	Sociedades de economía mixta exonerados del 100% durante los 5 primeros años siempre y cuando lo correspondiente al sector oficial sea igual o superior al 90% del capital
	-	Establecimientos Industriales, comerciales y de servicios de empresas ya existentes incentivo a 1 año donde se genere de 1 a 5 nuevos empleos directos por el 15%, de 6 a 25 empleos el 25%, de más de 25 empleos el 35%.
	-	Empresas que instalen nuevas plantas industriales y que establezcan su estructura administrativa y contable tienen el mismo anterior beneficio.
	-	Para los anteriores Beneficios el total de los empleos directos deben ser del municipio de Dosquebradas el 50%
Forma de Pago	Los impuestos de Industria y Comercio y su complementario de Avisos y Tableros, serán pagados en cuotas bimestrales a través de las entidades financieras con las que se tenga convenios para el recaudo de los impuestos municipales, en los plazos que señale la Administración Municipal	Presentar anualmente, dentro de los plazos que se determinen, la liquidación privada de industria y comercio y deberá indicarse la forma de pago y el numero de cuotas a las cuales se difiere el impuesto.
2.1 Sobretasa Bomberil		
Hecho Generador	El Impuesto de Industria Y Comercio	N/A
Sujeto Activo	El Municipio de Pereira	N/A
Sujeto Pasivo	La persona Natural o Jurídica responsable de la liquidación y pago del Impuesto de Industria y comercio	N/A
Base Gravable	El producto de la liquidación del Impuesto de Industria Y comercio	N/A
Tarifa	El 5,5% del valor del Impuesto de Industria y Comercio	N/A
Recaudo	Recaudo por la secretaría de Hacienda y Finanzas Publicas	N/A
Vigencia	Por 7 años a partir del 01 de Enero de 2011	N/A
2.2 Retención de Industria Y Comercio		

Hecho Generador	Sobre todos los pagos o abonos en cuenta que constituyan para quien los percibe ingresos por actividades industriales, comerciales y de servicios sometidos al Impuesto de Industria y Comercio.	Se aplica a todas aquellas personas naturales o jurídicas sujetas o no del impuesto de industria y comercio, que celebren cualquier tipo de contratación con la Administración Municipal - Ente central, entidades descentralizadas. Empresa Industrial y Comercial del Estado y organismos de control -
Sujeto Pasivo	Todas las entidades públicas, personas jurídicas, las personas naturales sujetas a retención en la fuente, las sociedades fiduciarias, consorcios y uniones temporales y agentes intermediaria.	Las personas naturales o jurídicas que celebren cualquier tipo de contratos o presten algún tipo de servicios a la Administración Municipal.
Base Gravable	Las compras de bienes por valores iguales o superiores a \$ 703.000, así mismo los pagos o abonos en cuenta por prestación de servicios cuya cuantía individual sea igual o superior a \$ 104.000	Estará constituida por el valor total del contrato, deducido el impuesto al valor agregado
Tarifas	Son las que corresponden al impuesto de industria y comercio previstas en las normas vigentes.	* Contratos de Obra y Consultoría 1,0% por el 100% del contrato, por contratos de compra y servicios excepto el combustible el 1,5% cuando sea mayor a 2 smml, Contratos de interventoría el 1,5% por el 100% del contrato, contratos de prestación de servicios 0,5% cuando sean superior a 2 smml, Servicios de Honorarios profesionales el 1,5% superior a 2 smml, Servicio de transporte de carga y pasajeros el 0,5% superior a 1 smml, Servicio de vigilancia y aseo 1,0% superior a 2 smml, Suministro de combustible y lubricantes y Publicidad el 0,5% sobre el 100%, Servicio de mantenimiento y reparación, y contratos de arrendamientos el 1,0% sobre el 100% y otros contratos y servicios n.c.p. el 1,5% sobre el 100%.

En el *Impuesto de Industria y Comercio* ambos territorios dan exoneraciones para establecimientos nuevos ya sean comerciales, de servicios e Industriales, cabe aclarar que apoyan más a las pequeñas empresas en Dosquebradas ya que en Pereira se debe tener mayores empleos directos para exoneraciones.

- En Dosquebradas se da una exoneración para el fomento de servicios educativos, reciclaje, servicios de salud, protección y atención a la niñez, rehabilitaciones entre otros lo que se podría decir que hay mas intereses en el municipio por fomentarlos.

- En Pereira el pago del impuesto de Industria y comercio se da Bimestralmente y en Dosquebradas anualmente lo que para un comerciante le traería beneficios en tema de liquides en el municipio de Dosquebradas ya que puede manejar mejor su flujo de caja.
- En Dosquebradas no se practica la retención de Industria y Comercio a todos los contribuyentes, solo a los que realicen una contratación con una entidad estatal, lo que trae beneficios para aquellos contribuyentes que no están obligados a declarar Industria y Comercio y que como en Pereira deben hacerlo bajo la modalidad de retención de Industria y Comercio.
- A partir del 01 de Enero de 2011 y por una vigencia de 7 años en el Municipio de Pereira se tendrá una sobretasa de bomberil contenida en el Impuesto de Industria y Comercio lo que aumentará el valor a pagar y la responsabilidad de los contribuyentes de este municipio siendo en este caso más atractivo tener una actividad en Dosquebradas en la cual el cuerpo de bomberos se financia con el 40% del total del recaudo generado en la actividad “*Comercialización y Distribución de Energía Eléctrica*”.
- Si se practica una actividad Industrial podríamos concluir que de los dos municipios analizados es más bajo el impuesto de Industria y Comercio en el Municipio de Dosquebradas, lo cual sería más rentable tenerlo allí.
- Si se practica una actividad Comercial se puede concluir que de ambos Municipios es más económico el pago del impuesto en Pereira.
- Y si en cambio se practica una actividad de servicios seria más rentable practicarla en Pereira que en Dosquebradas ya que se tiene una diferencia del 4.53 por 1.000 lo que es bastante significativo.

3. IMPUESTO DE AVISOS Y TABLEROS		
Hecho Generador	Lo constituye la colocación física de avisos, tableros o vallas, en el espacio público o con vista al público, para difundir la buena fama o nombre comercial de que disfruta la actividad, el establecimiento o los productos, independientemente de que el establecimiento o actividad se encuentre exonerado del impuesto de Industria y Comercio.	
Sujeto Pasivo	Es la persona natural, jurídica incluidas las de derecho público, sociedad de hecho, comunidad organizada, sucesiones ilíquidas, consorcio, unión temporal, patrimonios autónomos; que realice el hecho generador de la obligación tributaria.	
Base Gravable	Será el valor del impuesto de industria y comercio, cobrado por actividades industriales, comerciales o de servicios, incluido el Sector Financiero	La constituye el impuesto de industria y comercio a cargo, determinado en cada período fiscal en la correspondiente declaración privada de ingresos.
Tarifa	La tarifa establecida es del quince por ciento (15%) sobre el valor del impuesto de industria y comercio a cargo liquidado en el período.	La tarifa establecida es del quince por ciento (15%) sobre el valor del impuesto de industria y comercio a cargo liquidado en el período.

En Ambos territorios el valor del pago de *Avisos y Tableros* es el 15% del Impuesto de Industria y comercio.

4. IMPUESTO A LOS JUEGOS DE SUERTE Y AZAR PERMITIDOS		
4.1 Rifas y Juegos		
Hecho Generador	Lo constituye la celebración de Rifas	
Sujeto Pasivo	Es quien en forma eventual o transitoria solicita al Municipio se le autorice la ejecución de una Rifa para el sorteo en la jurisdicción.	
Base Gravable	Estará sometida el plan de premios	Estará constituida por el total de los ingresos brutos obtenidos por la celebración de la rifa
Tarifa	Los premios de cuantías igual o inferior a 2 smlm 6%, entre 2 y 5 smlm el 7%, entre 3 y 20 smlm el 8%, entre el 20 y 250 smlm el 12%	La tarifa del impuesto de rifas será equivalente al catorce por ciento (14%) aplicable al total de los ingresos brutos obtenidos por la celebración de la rifa.
4.2 Apuestas Mutuas y Premios		
Hecho Generador		La Apuesta realizada en el Municipio de Dosquebradas, con base en los resultados de eventos hípicos, deportivos o similares o cualquier otro concurso con el fin de acertar al ganador
Sujeto Pasivo		El que realiza el evento que da lugar a la Apuesta
Base Gravable		La constituye el valor nominal del premio o valor de la Apuesta.
Tarifa		Es el diez por ciento (10%)
4.3 Venta por el sistema de Clubes		
Hecho Generador	Lo constituye las ventas realizadas por el sistema comúnmente denominado de "clubes" o sorteos periódicos mediante cuotas anticipadas, hechas por personas naturales o jurídicas	
Sujeto Pasivo	Es quien está dedicado a realizar Ventas por el Sistema de "Clubess"	
Base Gravable	Está determinada por el valor de los artículos que se deben entregar a los socios favorecidos durante los sorteos	Está determinada por el valor de los bienes que debe entregar el empresario a los socios favorecidos durante los sorteos.
Tarifa	Será del cinco por ciento (5%)	Será del dos por ciento (2%)
4.4 Juegos permitidos y casinos		
Hecho Generador	Se configura mediante la instalación en establecimiento público de todo juego mecánico o de acción que de lugar a un ejercicio recreativo, donde se gane o se pierda con el propósito de divertirse, recrearse o ganar dinero.	

Sujeto Pasivo	La persona natural o jurídica propietaria o poseedora de los juegos permitidos instalados en jurisdicción del Municipio de Pereira	
Base Gravable	La Secretaría de Hacienda, División de Impuestos, podrá establecer el estimativo mínimo de la cantidad y valor de las boletas, billetes, tiquetes, fichas, monedas, dinero o similares utilizados y/o efectivamente vendidos o percibidos, tomando como base el promedio de ingresos registrado oficialmente por cada juego en el mismo establecimiento, en el lapso de una semana como mínimo.	
Tarifa	<p>1. BILLARES: Centro Metropolitano de actividad Múltiple, zona de actividad múltiple y ejes estructurales de actividad múltiple 0.40 SMDV por unidad. En otras zonas urbanas y rurales 0.30 SMDV por unidad. 2. OTROS JUEGOS PERMITIDOS: DOMINO, PARQUES, CARTAS; Centro metropolitano de actividad múltiple, zona de actividad múltiple y ejes estructurales de actividad múltiple 0.40 SMDV por unidad. En otras zonas urbanas y rurales 0.30 SMDV por unidad. 3. CANCHAS DE TEJO: Centro metropolitano de actividad múltiple, zona de actividad múltiple y ejes estructurales de actividad múltiple 0.60 SMDV por unidad. 4. SAPO: 0.40 SMDV por unidad. 5. GALLERAS: 0.30 SMDV 6. JUEGOS ELECTRÓNICOS Y MECÁNICOS: Todo equipo o máquina en la cual se obtenga un rendimiento económico o en especie por la apuesta, pagarán en la zona urbana 8.0 SMDV por unidad y por mes; los que funcionen en zona rural 4.0 SMDV por unidad y por mes. 7. Los juegos de suerte y habilidad no prohibidos en la ordenanza No.023 de 1986 en su artículo 2o, tales como EL CINCO, EL BLACK JACK Y EL ESFERODROMO ubicados en el centro de actividad</p>	

	múltiple y en ejes estructurales de actividad múltiple, zona de actividad múltiple pagarán 40.0 SMDV por unidad. Los situados en otras zonas urbanas y rurales 68.40 SMDV por unidad. Los juegos electrónicos o sea aquellos mecanismos cuyo funcionamiento está condicionado a una técnica electrónica y que dan lugar a un ejercicio recreativo donde se gana o pierde, con el fin de entretener, divertirse o ganar dinero pagarán la suma de 5.6 SMDV.	
--	--	--

Con respecto a los *Impuestos de Juego de Suerte y Azar Permitidos* actualmente se vigilan por Etesa “Empresa territorial para la Salud” la cual es la encargada directa de ello, pero si los miramos globalmente podríamos decir que este impuesto es más costoso en el Municipio de Dosquebradas ya que las tarifas son más altas por ser tan generales.

5. IMPUESTO DE LICENCIA DE CONSTRUCCION		
Hecho Generador	Lo constituye la solicitud y la expedición de la licencia y/o permiso.	N/A
Sujeto Pasivo	Es el propietario o poseedor de la obra que se proyecte construir, modificar, ampliar, reparar.	N/A
Base Gravable	La constituye el valor de la respectiva obra, según presupuesto que en cada caso elabora la Secretaría de Control Físico.	N/A

Este impuesto en ninguno de los dos códigos establece la tarifa para cobrarse. Se hace claridad que en Dosquebradas no es clasificado como un Impuesto.

6. IMPUESTO DE CIRCULACION Y TRANSITO		
Hecho Generador	El hecho generador del impuesto de Circulación y Tránsito lo constituye la circulación habitual dentro de la Jurisdicción Municipal.	Recae sobre aquellos vehículos de servicio público que se encuentren matriculados ante la Secretaría de Tránsito del Municipio de Dosquebradas.

Sujetos Pasivo	Es el propietario o poseedor del vehículo, inscrito en las oficinas de Tránsito del Municipio de Pereira.	Es sujeto pasivo del impuesto de circulación y tránsito quien al momento de la causación figure como propietario o poseedor del vehículo automotor de servicio público.
Tarifa	Los particulares pagarán el 2*1000 del valor comercial del vehículo.	No hay impuesto de circulación y tránsito para carros particulares en Dosquebradas.
	Camperos, chivas, motocarros y camionetas, con capacidad de tonelada y media, pagarán el 15% del salario mínimo diario por mes (acuerdo 156/95).	Camperos, chivas, motocarros y camionetas con capacidad hasta de una tonelada y media, pagarán 2 SMDLV por año.
	Automóviles, microbuses, pagarán el 30% del salario mínimo diario por mes.	Automóviles y microbuses, pagarán 3 SMDLV por año.
	Buses y busetas de servicio público hasta el modelo 1980, pagarán el 30% del salario mínimo diario por mes.	Buses y Busetas hasta modelo 1985 pagarán 4 SMDLV por año.
	Los buses y busetas del modelo 1981 en adelante, pagarán el 60% del salario mínimo diario por mes.	Buses y busetas de modelo 1986 en adelante, pagarán 7 SMDLV por año.
	Camiones, volquetas, carro tanques, carros de reparto, remolques y remolcadoras y similares, con capacidad superior a tonelada y media pagarán el 15% del salario mínimo mensual vigente, por tonelada o fracción anualmente.	Camiones, volquetas, carro tanques, carros de reparto, remolques y remolcadoras y similares, con capacidad superior a tonelada y media pagarán 1.5 por tonelada en SMDLV por año.
Causación	Este impuesto se causa el 1o. de enero de cada vigencia fiscal y será cubierto por semestres anticipados. El impuesto de circulación de vehículo se causará sobre los vehículos que circulan habitualmente en el Municipio de Pereira.	El impuesto de circulación y tránsito se causará al primero de enero de cada año y recae sobre los vehículos que se encuentren matriculados en la Secretaría de Tránsito Municipal, y deberá ser cancelado de acuerdo con los plazos que para el efecto establezca anualmente la Secretaría Administrativa y Financiera del Municipio.
Base Gravable	Valor comercial del vehículo	N/A

Beneficios	No pagan impuestos los vehículos de propiedad de las entidades de derecho público. Los buses destinados exclusivamente al transporte de estudiantes, de propiedad de los centros docentes. Las bicicletas, los tractores, trilladoras y demás maquinaria agrícola. Los tractores sobre oruga, cargadores, Moto traillas, compactadores, moto niveladoras y maquinaria similar de construcción de vías públicas.	N/A
------------	---	-----

En Pereira los vehículos particulares pagan el impuesto de circulación y tránsito; mientras que en Dosquebradas solo pagan este impuesto los vehículos públicos; El municipio de Pereira tiene una tarifa más alta que el municipio de Dosquebradas y el municipio de Pereira hace una exención de este impuesto a los vehículos de propiedad de entidades de derecho público.

7. IMPUESTO DE ESPECTACULOS PUBLICOS		
Hecho Generador	Lo constituye la presentación de toda clase de espectáculos públicos en que se cobre por la respectiva entrada, en la jurisdicción del Municipio de Pereira.	Lo constituye la presentación de un Espectáculo Público.
Sujeto Pasivo	Es la persona natural o jurídica responsable de presentar el espectáculo público.	Es la persona natural o jurídica responsable de presentar el espectáculo público.
Tarifa	El impuesto equivaldrá al diez por ciento (10%) sobre el valor de cada boleta de entrada personal a espectáculos públicos de cualquier clase, de carácter ocasional o transitorio para el Municipio, y un diez por ciento (10%) para el Instituto de Recreación y Deportes - INDER, previa deducción de otros impuestos.	El impuesto equivaldrá al diez por ciento (10%) sobre el valor de cada boleta de entrada personal a espectáculos públicos.

Base Gravable	Está conformada por el valor de toda boleta de entrada personal a cualquier espectáculo público que se exhiba en la jurisdicción del Municipio de Pereira, sin incluir otros impuestos.	La base gravable la constituye el valor de cada boleta de entrada personal a cualquier Espectáculo Público que se ejecute o exhiba en la jurisdicción del Municipio de Dosquebradas, sin incluir otros impuestos.
Beneficios	No pagan impuestos los espectáculos que se presenten con fines religiosos y los culturales siempre y cuando se destinen a obras de beneficencia. Los de carácter deportivo con destino a beneficiar a las comunidades cuando el empresario done parcialmente (50% mínimo) ó totalmente la boletería. Las compañías o conjuntos teatrales de ballet, ópera, opereta, zarzuela, drama, comedia y revista, patrocinados por el Ministerio de Educación Nacional o el Ministerio de Cultura.	N/A

El impuesto de Espectáculos públicos es muy similar en relación con los cinco elementos del tributo; ya en el municipio de Pereira se hace una exención a los espectáculos que se presenten con fines religiosos; culturales que sean destinados a obras de beneficencia.

8. IMPUESTO POR EL USO DEL SUBSUELO EN LAS VIAS PUBLICAS Y POR EXCAVACIONES EN LAS MISMAS		
Hecho Generador	Lo constituye el uso del subsuelo en las vías públicas o en las llamadas zonas verdes de propiedad del Municipio, en forma permanente o transitoria mediante excavaciones, canalizaciones, vías subterráneas o para la ubicación de postes.	N/A

Sujeto Pasivo	El sujeto pasivo del impuesto lo constituyen las personas naturales o jurídicas de derecho privado, los establecimientos públicos, y las empresas industriales y comerciales del Estado, las sociedades de economía mixta o similar que realicen trabajos de rotura o excavación en vías públicas.	N/A
Tarifa	Para las roturas y excavaciones de bien de uso público la tarifa será de: Estrato 6 (Alto) 10% Estrato 5 (Medio Alto) 9% Estrato 4 (Medio) 8% Estrato 3 (Medio Bajo) 7% Estrato 2 (Bajo) 6% Estrato 1 (Bajo Bajo) 5% Sobre el valor de cada metro cúbico o fracción de metro que se pretenda excavar. Para las vías subterráneas mensualmente se pagará la suma de dos (2) salarios mínimos mensuales vigentes. Para los postes y similares se pagará la suma de un salario mínimo mensual vigente.	N/A
	Será el valor del número de metros lineales o cuadrados a romper teniendo en cuenta las características de la vía y el número de días de ocupación del lugar. La Secretaría de Control Físico en cada caso determinará el valor por metro cuadrado.	N/A

	<p>No será sujeto pasivo las entidades que desarrollen programas de vivienda de interés social hasta el momento de materializar la cesión de redes de servicios públicos a cada una de las entidades correspondientes, en cuyo caso la obligación comienza para estas empresas de servicios públicos. Tampoco serán sujetos pasivos las personas naturales y jurídicas que adelanten trabajos en el cumplimiento de contratos de obras públicas celebrados por el Municipio o sus dependientes.</p>	N/A
--	---	-----

El Impuesto por el uso del subsuelo en las vías públicas y por excavaciones en las mismas solo se da en el municipio de Pereira.

9. IMPUESTO POR EXTRACCION DE ARENA, CASCAJO Y PIEDRA		
Hecho Generador	Es un impuesto que se causa por la extracción de materiales tales como piedra, arena y cascajo de los lechos de los ríos, fuentes, arroyos, ubicados dentro de la Jurisdicción del Municipio de Pereira.	N/A
Sujeto Pasivo	Es la persona natural o jurídica responsable de la extracción de dichos materiales.	N/A
Tarifa	Aplicar por metro cúbico serán las siguientes: Extracción de piedra, Medio salario mínimo diario vigente. Extracción de Cascajo, Medio salario mínimo diario vigente Extracción de Arena, Medio salario mínimo diario vigente	N/A
Base Gravable	Es el valor comercial que tenga el metro cúbico del respectivo material en el Municipio de Pereira	N/A

El Impuesto por extracción de arena, cascajo y piedra solo se da en el municipio de Pereira.

10. IMPUESTO DE OCUPACION DE VIAS, PLAZAS Y LUGARES PUBLICOS		
Hecho Generador	El estacionamiento de vehículos en vías públicas.	N/A
Sujeto pasivo	La persona natural que haga uso de vías, plazas y lugares públicos.	N/A

Tarifa	El usuario deberá cancelar como tarifa el valor señalado por el Instituto Municipal de Tránsito	N/A
Base Gravable	N/A	N/A

El impuesto de ocupación de vías, plazas y lugares públicos tiene muchos vacíos en cuanto a las normas que lo soportan; puesto que se habla de manera muy general y no se visualizan los hechos generadores del tributo.

11. IMPUESTO DE DEGUELLO DE GANADO MENOR Y MAYOR		
Hecho Generador	Lo constituye el degüello o sacrificio de ganado menor y mayor, tales como el bovino, porcino, ovino, caprino y demás especies menores y mayores que se realice en la Jurisdicción Municipal.	Lo constituye el degüello o sacrificio de ganado mayor, o menor tales como el porcino, ovino, caprino y demás especies menores de ganado que se realice en la jurisdicción del Municipio de Dosquebradas y/o se sacrifiquen en lugares distintos y las carnes se transporten para su consumo a la jurisdicción del Municipio de Dosquebradas.
Sujeto Pasivo	Es el propietario o poseedor del ganado menor y mayor que se va a sacrificar.	Es el propietario o poseedor del ganado mayor o menor que se va a sacrificar.

Tarifa	<p>Impuesto de degüello bovino 9.155 por cabeza; degüello porcino no pasado por plaza 1.473 por cabeza; pesada ganado bovino con tiquete 13 por kilo; pesada ganado porcino con tiquete 2 por animal; pesada ganado bovino flaco sin tiquete 1.158 por animal; servicio de potrero ganado bovino gordo 421 por animal al día; servicio de potrero ganado bovino flaco 631 por animal al día; servicio subasta ganadera 897.641 por subasta; servicio venta ambulatoria de subasta 10.523 por subasta; servicio terreno humus 189.420 por mes; arrendamiento cafetería No.1 205.205 por mes; arrendamiento cafetería No.2 73.663 por mes; servicio cancha de fútbol 5.262 por partido; expedición de planillas 579 cada una; expedición de duplicados tiquetes 1.158 cada uno; servicio bovinaza seca 1.052 por bulto; servicio cisco 526 por bulto; pernotada de cocheras 474 por animal; arrendamiento de pesebreras 21 por cabeza mensual; servicio corral semana bovino 1.000 por cabeza; servicio entrada ganado flaco 1.158 por cabeza; servicio salida ganado bovino y porcino 526 por cabeza; alquiler de cocheras 26.308 por mes; servicio potrero equino día 631 por animal; arrendamiento oficinas taquilla coliseo 105.233 por mes.</p>	<p>Por el degüello de ganado mayor se cobrará un impuesto equivalente a un (1) salario mínimo diario legal vigente, por cada semoviente sacrificado. Por el degüello de ganado menor se cobrará un impuesto equivalente al 12% de un salario mínimo diario legal vigente, por cada semoviente sacrificado.</p>
Base Gravable	<p>Está constituida por el número de semovientes menores o mayores por sacrificar y los servicios que demande el usuario.</p>	<p>Está constituida por el número de semovientes menores a sacrificar y/o por la cantidad de carne (kilos) que se destinen a la comercialización o consumo en el Municipio de Dosquebradas.</p>

Aunque en los códigos de renta de los dos municipios se considera como impuesto el degüello del ganado menor y mayor, en la práctica dicho impuesto solo se cobra en el municipio donde se encuentre el matadero metropolitano.

12. IMPUESTO PUBLICIDAD VISUAL EXTERIOR

Hecho Generador	Lo constituye la colocación permanente o temporal de elementos visuales como leyendas, inscripciones, dibujos, fotografías, signos, grafiti o similares, colocados en las vías de uso o dominio público o con vista al público, bien sean peatonales o vehiculares, terrestres, acuáticas o aéreas, en zonas urbanas o rurales del Municipio de Pereira.	Lo constituye la colocación permanente o temporal de elementos visuales como leyendas, inscripciones, dibujos, fotografías, signos, grafiti o similares, colocados en las vías de uso o dominio público o con vista al público, bien sean peatonales o vehiculares, terrestres, acuáticas o aéreas, en zonas urbanas o rurales del Municipio de Dosquebradas.
Sujeto Pasivo	Las personas naturales o jurídicas que desarrollen el hecho generador.	Las personas naturales o jurídicas que desarrollen el hecho generador.
Tarifa	1) En el área urbana y suburbana la publicidad cuya dimensión es igual o superior cuarenta y ocho (48) metros cuadrados causará un impuesto equivalente a cinco (5) salarios mínimos mensuales legales vigentes, por año. 2) La publicidad cuya dimensión es igual o superior a ocho (8) metros cuadrados e inferior a cuarenta y ocho (48) metros cuadrados causará un impuesto proporcional 0.00 Pesos. 3) En el área rural la publicidad cuya dimensión es igual o superior cuarenta y ocho (48) metros cuadrados causará un impuesto equivalente a cuatro (4) salarios mínimos mensuales legales vigentes, por año.	Pasacalles: Tres (3) SMDLV (Salarios Mínimos Diarios Legales Vigentes) por cada uno que se instale. Esta tarifa dará permanencia de la Publicidad Exterior visual por un mes o fracción de mes:

		<p><u>Vallas o Murales:</u> Hasta 2.00 metros cuadrados de área: Cincuenta por ciento (50%) de un salario mínimo mensual legal vigente por cada valla o mural. De 2.00 metros a 10.00 metros cuadrados: Un (1) salario mínimo mensual legal vigente por cada valla o mural. De 10.00 metros a 30.00 metros cuadrados: Dos (2) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada valla o mural. De más de 30.00 metros cuadrados y hasta 48.00 metros cuadrados: Dos y medio (2 1/2) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada valla o mural. Esta tarifa dará permanencia de la Publicidad por seis meses continuos.</p>
		<p>Afiches y Carteleras: En dimensión máxima 0.70 x 1.00 metro (tamaño pliego) se pagará un (1) SMDLV (Salario Mínimo diario legal vigente) cada uno. Esta tarifa dará permanencia de la publicidad por el tiempo que dure la actividad, sin ser superior a seis meses.</p>
		<p>Muñecos, Inflables, Globos, Cometas, Maniqués, Dumis: un (1) salario mínimo diario legal vigente por cada día de instalación o exhibición.</p>
		<p>Marquesinas y tapasoles: Siempre y cuando incluyan Publicidad Exterior Visual causará un cobro de dos (2) salarios mínimos diarios legales vigentes por cada uno y por un periodo de seis (6) meses.</p>
		<p>Pendones y Gallardetes: Un (1) salario mínimo diario legal vigente por cada uno y por un periodo máximo de treinta (30) días calendario de instalado. En caso de mantenerse dará derecho al cobro del tiempo no cancelado.</p>
Base Gravable	N/A	N/A

Las tarifas del Impuesto de publicidad exterior visual en municipio de Pereira son liquidadas directamente en la secretaría de hacienda de dicho municipio; el código de rentas tiene muchos vacios con respecto a dicho impuesto ya que no se relacionan tan detalladamente como en el municipio de Dosquebradas.

13. IMPUESTO A VENTAS ESTACIONARIAS Y AMBULATORIAS		
Hecho Generador	Lo constituye el desarrollo de actividades comerciales o de servicios en puestos estacionarios y ambulantes ubicados en áreas consideradas como públicas.	N/A
Sujeto Pasivo	Todas las personas naturales que desarrollen actividades comerciales o de servicios en puestos estacionarios y ambulantes ubicados en parques, vías, andenes, zonas peatonales y otras áreas consideradas como públicas.	N/A
Tarifa	Los vendedores ambulantes y estacionarios serán gravados con un impuesto semestral equivalente a un salario mínimo diario legal.	N/A
Base Gravable	N/A	N/A
Beneficios	Se exonerar del pago, a las Juntas de Acción Comunal y a las Juntas Administradoras Locales de Comunas y Corregimientos del Municipio de Pereira. La presente exoneración será por el término de diez (10) años, contados a partir de la vigencia del acuerdo.	N/A

En el municipio de Dosquebradas no está determinado como impuestos las ventas estacionarias y ambulatorias.

14. IMPUESTO A LA EXPEDICION DE LA DELINEACION

Hecho Generador	Es un impuesto que lo percibe el Municipio por una sola vez; se genera por la demarcación que elabore la Secretaría de Planeación sobre la correcta ubicación de las casas, construcciones y demás obras similares que colinden con las vías públicas construidas o que se construyan, o bien, que aparezcan demarcadas en el plano de zonificación y desarrollo urbano del municipio.	El hecho generador del impuesto de delineación urbana es la expedición de la licencia para la construcción, ampliación de inmuebles y para la urbanización de terrenos en el Municipio.
Sujeto pasivo	El sujeto pasivo del impuesto es el propietario o poseedor de buena fe de la obra de cuya demarcación se trata.	Son sujetos pasivos del impuesto de Delineación Urbana las personas naturales o jurídicas que desarrollen el hecho generador y solidariamente serán responsables los propietarios de los predios en los cuales se realiza el hecho generador.
Causación	El impuesto de delineación urbana se debe pagar por una sola vez, cuando se presente el hecho generador del impuesto.	El impuesto de delineación urbana se debe pagar por una sola vez, cuando se presente el hecho generador del impuesto.
Tarifa	Acuerdo 039 de 1992 y 21 de 1995	Estrato 1 (1.5); estrato 2 (2.0); estrato 3 (2.5); estrato 4 (3.0); estrato 5 y 6 (3.5); industrial-comercial y de servicios (2.5).
Base Gravable	Acuerdo 039 de 1992 y 21 de 1995	estrato 1 (40.000 m); estrato 2 (95.000m); estrato 3 (150.000m); estrato 4 (220.000m); estrato 5 (300.000m); estrato 6 (350.000m); Industrial, comercial y de servicios (150.000m)
Beneficios	N/A	Las construcciones que se efectúen en el Municipio de Dosquebradas y no requieran la ocupación de vías para el depósito, el cargue y descargue de materiales de construcción u otros elementos de esta índole, tendrán descuento del 10% del valor liquidado por concepto de impuesto de delineación urbana y ocupación de vías.

Para el municipio de Pereira el código de rentas no especifica la base gravable ni la tarifa que se deben aplicar; se remite a unos acuerdos que hablan en general de la liquidación de dicho impuesto; pero está claro que para los dos municipios este impuesto se paga una sola vez al momento del hecho generador del tributo.

15. IMPUESTO AL TRANSPORTE DE HIDROCURBUROS

	DECRETO LEGISLATIVO 1056 DEL 20 DE ABRIL DE 1953
	El impuesto de transporte sobre todos los oleoductos que se constituyen a partir del 7 de octubre de 1952, será del 6% del valor resultante de aplicar el número de barriles transportados por la tarifa vigente para cada oleoducto.

16. IMPUESTO POR ASIGNACION DE NOMENCLATURA		
Hecho Generador	Lo constituye la asignación de nomenclatura a bienes raíces dentro de la jurisdicción del Municipio de Pereira. La nomenclatura de vías y domiciliaria serán asignadas y fijadas por la oficina de Planeación Municipal y ella será la única oficialmente utilizable en todas las actuaciones públicas.	Lo constituye la asignación de nomenclatura a bienes raíces dentro de la jurisdicción del Municipio de Dosquebradas.
Sujeto pasivo	La persona natural que solicite la nomenclatura.	La persona natural que solicite la nomenclatura.
Tarifa	Código 6 alto 1.500-5.211; código 5 medio alto 1.250-4.344; código 4 medio 1.000-3.475; código 3 medio bajo 750-2.606; código 2 bajo 500-1.737; código 1 bajo 250-973.	Se cobrará una tarifa equivalente a 1 salarios mínimos legales diarios vigentes (18.890)
Base Gravable	N/A	N/A

17. IMPUESTO AL ALUMBRADO PUBLICO		
Hecho Generador	N/A	1) La fijación y cobro del impuesto se genera por la prestación del servicio de alumbrado público en los términos definidos por la Resolución CREG 043 de 1995 , la que haga sus veces, la modifique, sustituya o adicione. 2) El pago del impuesto lo genera la propiedad, posesión, tenencia, ocupación y/o cualquier uso del predio o inmueble, o el ejercer una de las actividades económicas específicas en el perímetro urbano o rural del Municipio.

Sujeto Pasivo	N/A	Todas las personas naturales o jurídicas que sean propietarias, poseedoras, arrendatarias o tenedoras a cualquier título de bienes inmuebles ubicados dentro del perímetro urbano y rural del Municipio. Además, quienes realicen actividades industriales, oficiales, comerciales y de servicios, acueductos, auto generadores, generadores; ya sean personas de derecho público o privado, con participación mixta entre ellas, asociaciones y demás organismos de asociación de que trata la Ley 489 de 1998.
Tarifa	N/A	Tarifa sector oficial - Institucional 5% del consumo sin exceder los 5 SMLMV; Tarifa sector industrial, comercial, servicio y no regulados desde 0 hasta 25.000 10% valor mínimo 0.29 valor máximo 37; de 25.001 hasta 65.000 8% valor mínimo 37.01 valor máximo 73.50; 65.001 hasta 90.000 6% valor mínimo 73.51 valor máximo 110.30; de 90.001 hasta 250.000 5% valor mínimo 110.31 valor máximo 147; de 250.001 en adelante 4% valor mínimo 147.01 hasta 210;
	N/A	Los usuarios temporales de servicio de energía eléctrica, tales como circos, casetas, construcción de edificios, vías y similares pagarán como impuesto de alumbrado público el 10% del valor a pagar por concepto de energía eléctrica que le facture la empresa de energía correspondiente;
	N/A	La tarifa del impuesto de alumbrado público para la persona natural o jurídica, industrial, comercial o de servicios, urbana o rural, que produzca energía para su propio consumo (autogenerado) pagarán el impuesto de alumbrado público y este corresponderá al diez por ciento (10%) de la energía mensual generada liquidada a los precios de la comercializadora local a nivel de tensión I en el caso de los auto generadores, más la energía efectivamente consumida.

Tarifa	N/A	La tarifa del impuesto de alumbrado público para los lotes no construidos o construidos parcialmente, urbanos o rurales de carácter público o privado, que no sean usuarios del servicio de energía eléctrica, será del diez por ciento (10%) anual del valor del impuesto predial generado por el predio.
	N/A	La tarifa del impuesto de alumbrado público para empresas generadoras de energía de carácter público o privado será del cero punto cinco por ciento (0.5%) de la capacidad instalada de generación valorada en pesos.
	N/A	Los establecimientos industriales, comerciales y/o de servicios, clasificados como grandes contribuyentes, que no presenten consumo de energía, se les facturará mensualmente como impuesto de alumbrado público un valor equivalente a tres (3) SMDLV.
Base Gravable	N/A	Se fija como base gravable del impuesto de alumbrado público para las personas naturales o jurídicas, públicas o privadas, urbanas o rurales; ya sean temporales o permanentes; residenciales, comerciales, industriales, oficiales, acueductos, el indicado en el escenario tarifario. Para la persona natural o jurídica pública o privada, urbana o rural; que produzca energía para su propio consumo (auto generador puro) y usuarios atendidos por otro comercializador, la base gravable será la energía generada por los auto generadores, o la efectivamente consumida por los atendidos por otros comercializadores; cuando sea auto generador parcial y además sea atendido por otros comercializadores será la suma de ambos componentes.

En el municipio de Pereira no está determinado como impuesto el alumbrado público.

CAPITULO IV

7. CONCLUSIONES

- En el caso del impuesto de Industria y Comercio no se encuentra unificación de criterios en cuanto a la clasificación de las actividades, razón por la cual se tomó las actividades más relevantes y se hizo el comparativo partiendo de esta base.
- En cuanto a información se encuentran muchos vacíos en los códigos; puesto que se debe remitir a la norma general para poder determinar el impuesto, además de una mala redacción y contradicciones en la norma como en el caso de las sanciones.
- Al realizar las visitas a los diferentes entes territoriales como ayuda en la argumentación del trabajo se evidenció la falta de funcionarios competentes para manejar estos departamentos.
- En el municipio de Dosquebradas se evidenció que las personas competentes para hacer el recaudo de los impuestos, no se encuentran capacitadas y no tienen definido la cantidad de impuestos que tiene el municipio, por tal razón se deja de percibir ingresos por concepto de impuesto por la mala aplicación de los mismos.
- Se concluyó que el municipio de Pereira tiene más impuestos que el municipio de Dosquebradas, pero en Dosquebradas se manejan tarifas más bajas para el cálculo de los impuestos.
- Muchos impuestos se encuentran de manera general en los códigos de rentas por tal motivo hay que recurrir a la norma general para poder determinar cuánto es el recaudo de los mismos.
- Para que un impuesto sea considerado como tal se debe tener claro que debe contener los cinco elementos del tributo como lo son el sujeto activo, sujeto pasivo, hecho generador, base gravable y tarifa, concluyendo que la mayor falencia de los dos municipios es que en determinados impuestos es muy difícil determinar estos elementos y por tal razón se hace difícil el cálculo de los mismos.

8. RECOMENDACIONES

- Que las entidades territoriales de Pereira y Dosquebradas mantengan un Código de Rentas actualizado, dado que la información no es clara, además de capacitar a sus funcionarios para que los contribuyentes puedan asesorarse de la mejor manera y así evitar errores y sanciones.
- Que el código sea actualizado por UVT ya que todavía manejan el valor en pesos o en su defecto en SMLMV, para unificar criterios entre las normas nacionales y territoriales, ya que los actos procedimentales deben registrarse

por las nacionales.

- Que se realicen acuerdos entre ambos municipios dado que son muy cercanos y podrían lograr más desarrollo económico, teniendo entre ellos beneficios para los comerciantes que tienen una actividad mercantil en alguno de los dos territorios.
- Para los dos municipios se recomienda contratar personal capacitado para que se encarguen de actualizar los acuerdos en medios magnéticos para el fácil acceso a la información vía internet puesto que no están al alcance de las personas interesadas en las mismas.
- Si bien siempre existirán diferencias entre el cálculo de los impuestos de ambos municipios, sería recomendable que los funcionarios reduzcan las diferencias de criterios para que se establezca unanimidad en la determinación de los tributos.

9. BIBLIOGRAFIA

Libros:

- *Estatuto Tributario. Fernando Núñez Africano*
- *Código de Rentas del Municipio de Pereira 2012*
- *Código de Rentas de Dosquebradas según decreto 205 del 2006.*
- *Compilación de Normas Tributarias Distritales y Municipales Tomo II- República de Colombia. Ministerio de Hacienda y Crédito Público.*

Páginas de Internet:

- www.actualicese.com
- www.gerencie.com
- www.pereira.gov.co
- www.dosquebradas.gov.co

Acuerdos:

- Acuerdo 002 de Febrero 03 del 2012 de Dosquebradas.

- Acuerdo 45 de 2010 de Pereira.
- Ley 97 de 1913 art. 4o; Resolución 541 del 14 de diciembre de 1994
- Decreto legislativo 1056 del 20 de abril de 1953
- Ley 14/83, Dec. 1333/86, Ley 44/90, Ley 769/2002
- Ley 69/46, Ley 33/68, Dec. 57/69.
- Ley 30/71, Ley 12/32
- Ley 20/1908, Ley 4/13, Dec.1333/86
- Ley 10/90, Ley 643/2001
- Ley 141/94, Ley 620/95
- Acuerdo 037 de 2002
- Decreto 205 de marzo 28 de 2006